

# TYSNES KPA 2024-2036 ROS-ANALYSE



*Fotograf: Camilla Korsnes*

## **Forord**

Dette dokumentet er utarbeidd i samband med rullering av kommuneplanen sin arealdel 2024-2036. Det omfattar eit ROS -metodekapittel og ROS-analyse over alle område/innspel som har gått vidare frå KU, slik det føreligg etter formannskapet sin handsaming februar 2024.

## Innhold

<b>1. METODE FOR ROS-ANALYSE TYSNES KPA .....</b>	<b>3</b>
1.1 LOVVERKET OG KRAV TIL ROS-ANALYSE .....	3
1.2 METODE FOR UTFØRING AV ANALYSE.....	4
1.3 ROS-ANALYSE – KORT FORTALT .....	4
1.4 EKSISTERANDE BARRIERAR .....	4
1.5 VURDERING AV SANNSYN .....	5
1.6 VURDERING AV KONSEKVENNS OG KONSEKVENSTYPAR .....	5
1.7 VURDERING AV RISIKO .....	6
(RISIKO = SANNSYN X KONSEKVENNS).....	6
1.8 AKTUELLE HENDINGSKATEGORIER FOR ROS-ANALYSEN .....	6
1.9 KUNNSKAPSGRUNNLAG NYTTA FOR Å VURDERA SANNSYN OG KONSEKVENNS AV HENDINGAR I ROS-ANALYSEN .....	7
1.10 AVBØTANDE TILTAK – PLANGREP SOM FØLGJE AV ROS-ANALYSEN .....	7
1.11 USIKKERHEIT .....	8
1.12 KONKLUSJON .....	8
ROS-SKJEMA (SOM VEDLEGG I DOKUMENTET) .....	8

## 1. Metode for ROS-analyse Tysnes KPA

Det er gjennomført ROS-analyse for alle arealinnspele som har gått vidare frå konsekvensutgreiing. For innspel som ikkje har gått vidare frå konsekvensutgreiinga, er det ikkje gjennomført ROS. Fleire av dei innspelte areala som har gått vidare til ROS-analyse har, som eit avbøtande tiltak, vorte justert i høve konflikta knytt til miljø- og samfunnstema som vart oppdaga i samband konsekvensutgreiinga. Til dømes har arealinnspele kor ein har vurdert konflikt med strandsone, vorte justert i høve 100-metersbeltet. Eit anna døme er innspel som er justert i høve særleg bratt terreng, vurdert som mindre eigna for utbygging. Mange av innspelte har og vorte justert i høve konflikt med dyrka mark. I ROS-analysen er det difor føremålets justerte og faktiske utstrekking i nytt plankart som er vurdert, og ikkje det opphavslege innspelte arealet.

Nokre arealinnspele har vorte slått saman med andre, og vert difor behandla i same ROS-skjema, der det er vurdert som føremålstenleg. I tilfella dette gjeld, vil det gå tydeleg fram av dokumentet at ROS-analysen gjeld fleire arealinnspele i same område.

### 1.1 Lovverket og krav til ROS-analyse

Ved planer om utbygging vert det stilt krav i plan- og bygningslova om utarbeiding av risiko- og sårbarheitsanalyse (ROS) for utbyggingsområde (PBL § 4-2 og 4-3).

I plan- og bygningsloven § 4-3 står det følgjande:

*“Ved utarbeidelse av planer for utbygging skal planmyndigheten påse at risiko- og sårbarheitsanalyse gjennomføres for planområdet, eller selv foreta slik analyse. Analysen skal vise alle risiko- og sårbarhetsforhold som har betydning for om arealet er egnet til utbyggingsformål, og eventuelle endringer i slike forhold som følge av planlagt utbygging. Område med fare, risiko eller sårbarhet avmerkes i planen som hensynssone, jf. §§ 11-8 og 12-6[...].”*

Med utgangspunkt i § 4-3 i PBL, skal det utarbeidast ROS-analyse for dei innspel/endringar i kommuneplanens arealdel som legg opp til utbygging der dette ikkje har vore tillat tidlegare, eller der det er vurdert at arealbruken i eksisterande byggeområde vil verte vesentleg endra. For område kor det ikkje er lagt opp til ny utbygging, eller for arealendringar som allereie er godkjent i reguleringsplan er det ikkje utført analyse i denne utgreiinga.

## 1.2 Metode for utføring av analyse

ROS-analysen er utført med utgangspunkt i rettleiaren «Samfunnssikkerhet i kommunens arealplanlegging» utgitt av Direktoratet for samfunnssikkerhet og beredskap (2017).

I Direktoratet for samfunnssikkerhet og beredskap (DSB) sin rettleiar, er det ikkje eit klart skile mellom ROS-analyse for KPA og andre reguleringsplanar. Det vert likevel presisert at ROS-analyse for KPA vil vera på eit meir overordna nivå enn analyser utarbeida ved ein detaljregulering, då ein ved detaljregulering vil ha meir detaljkunnskap om dei konkrete tiltaka som skal inngå i planen.

I ROS-analysen vert det lagt vekt på tema (hendingar) som ein kan utgreia med den kunnskapen ein har tilgjengeleg på noverande tidspunkt. Føremålet er å vurdere om området er eigna for utbyggingsføremål eller ikkje. På reguleringsplannivå vert det stilt krav til ein meir detaljert ROS-analyse.

## 1.3 ROS-analyse – kort fortalt

Ved ROS-analyse vert det vurdert kva hendingar (naturfarar og menneskeskapte farar) som kan oppstå innanfor analyseområdet (utbyggingsområdet). Det vert vurdert kva sannsynet er for at hendinga skal skje og kva som vil vera konsekvensen av hendinga. Ein samanstilling av sannsyn og konsekvens (sannsyn x konsekvens = risiko) vert gjort for å vurdere kor stor risiko det vil vera i området. Er risikoen uakseptabel vert det naudsynt å sikre avbøtande tiltak.

Det er i samband med rulleringa av kommuneplanens arealdel utarbeida eit eget ROS-skjema. Skjemaet vert nytta for kvart nye utbyggingsområde i planen. Ved utarbeiding av skjemaet har ein teke utgangspunkt i analyseskjemaet i DSB sin rettleiar. For enkelthets skuld vil alle potensielle hendingar vurdert som aktuelle for Tysnes sitt vedkommande, vera å finne i eitt skjema for kvart utbyggingsområde. Det er altså ikkje utarbeida eit skjema for kvar hending som kan førekomme i kvart område. Det er vurdert at dette er den mest oversiktlege og føremålstenlege måten og gjera analysen på, ettersom det på kommuneplannivå er veldig mange område som skal analyserast. På bakgrunn av dette er det vald å nytta trafikklys fargar for å utrykke risiko, for å både tydeleg – og synleggjera den vurderte risikoen for kvar hending i skjemaet.

I dei følgjande avsnitta vert metode og kriteria som er nytta i ROS-analysen vidare utgreia.

## 1.4 Eksisterande barrierar

Før ein tar stilling til sannsyn og konsekvens legg rettleiaren vekt på at eksisterande barrierar i området skal kartleggast og dokumenterast. Eksempel på barrierar kan vera flaum- og skredvoller.

## 1.5 Vurdering av sannsyn

Sannsyn fortel kor sannsynleg det er at ein uønskt hending vil inntreffe i det aktuelle området. Grenseverdiane som er nytta i analysen er grenseverdier i DSB sin rettleiar frå 2017 (S.46).

I analyseskjemaet vil høgt sannsyn vera markert med «H», middels med «M» og lågt sannsyn med «L».

Grenseverdier	Sannsyn		
	Kategori	Tidsintervall	Sannsyn (pr. år)
	Høg (H)	Meir enn 1 gong i løpet av 10 år	> 10 % (meir enn)
	Middels (M)	1 gong i løpet av 10-100 år	1-10 %
Låg (L)	Mindre enn 1 gong i løpet av 100 år	< 1% (mindre enn)	

## 1.6 Vurdering av konsekvens og konsekvenstypar

Konsekvens er verknaden ei uønskt hending vil kunne ha for området som analyserast. Konsekvens vert delt inn i følgjande:

- **Liv og helse**
- **Stabilitet**
- **Materielle verdier**

Med konsekvensar for liv og helse meiner ein skadar den uønskte hendinga vil kunne forårsaka (både varige og midlertidige). Dette kan vera tap av liv, livstruande skade, eller andre kroppslege skadar.

Med konsekvensar for stabilitet for innbyggjarar, meiner ein om hendinga kan føra til svikt i viktige samfunnsfunksjonar. Dette kan vera manglande tilgang på mat, vatn, tak over hovudet, varme, kommunikasjon med meir, over kortare- eller lengre tid.

Med konsekvensar for materielle verdier meiner ein skade på materielle verdier som følgje av den uønskte hendinga. Dette kan vera økonomiske tap knytt til skade på eigendom.

Rettleiaren anbefalar at konsekvensar knytt til natur og miljø vert utgreia i andre analysar/rapporter, det vises difor til KU-utgreiinga for slike tema.

Kor store skadar ei hending vil kunne forårsake på eigedom, liv og helse eller for eksempel kritisk infrastruktur, vil variera mykje frå område til område. Faktorar som storleik på arealet, topografiske tilhøve og kva arealføremål som er tiltenkt, er nokon blant mange faktorar som kan ha ein innverknad. Det vert difor ikkje nytta konkrete tal på grad av konsekvens, grenseverdiane vert sett som anten høg, middels eller låg.

I analyseskjemaet vil høg konsekvens vera markert med «H», middels konsekvens med «M» og låg konsekvens med «L».

Konsekvenstypar	Grenseverdiar		
	Høg	Middels	Låg
Liv og helse	H	M	L
Stabilitet	H	M	L
Materielle verdiar	H	M	L

## 1.7 Vurdering av risiko

### (Risiko = sannsyn x konsekvens)

Risiko er ei samstilling av sannsyn og konsekvens - sannsynet for at ei uønskt hending vil skje samt konsekvensen av den gitte hendinga. Med andre ord vil summen av sannsyn og konsekvens utgjere risiko, dette er skildra i risikomatrise under.

Tabell 1: Risikomatrise

Sannsyn	Konsekvensar		
	Låg .1	Middels .2	Høg .3
3. Høg : > 10 % (meir enn)	3	6	9
2. Middels: 1-10 %	2	4	6
1. Låg: < 1% (mindre enn)	1	2	3
<b>Risiko = sannsyn x konsekvens</b>	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Uakseptabel risiko – Avbøtande tiltak er naudsynt

## 1.8 Aktuelle hendingskategoriar for ROS-analysen

Ved val av aktuelle hendingskategoriar til ROS-analysen, har vedlegg 5 i DSB sin rettleiar (S. 56-57) frå 2017 «sjekklister for potensielle, uønskede hendelser til ROS-analysen» vore nytta som utgangspunkt. For å vurdere kva hendingar som er aktuelle for Tysnes sitt vedkommande har lokale-, vermessige -, og topografiske tilhøve på Tysnes vore lagt til grunn.

Ikkje alle dei utvalde hendingskategoriane er like aktuelle for kvart analyseområde. Alle hendingskategoriane er likevel med i kvart analyseskjema, for å vise at ein har teke stilling til temaet. Om ei hending ikkje aktuell for området, vil dette vera tydeleggjort i analyseskjemaet.

Hendingskategoriar vert delt inn i naturskapte og menneskeskapte hendingar.

Tabell 2: Liste over hendingskategoriar som er nytta i ROS-analysen

Naturfarar	Menneskeskapte farar
<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Skred/ras:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>-Jordskred</li> <li>-Snøskred</li> <li>-Steinsprang</li> <li>-Fjellskred</li> <li>- Kvikkleire</li> </ul> </li> <li>• <b>Flaum/overvatn</b></li> <li>• <b>Stormflo/havnivåstigning</b></li> <li>• <b>Radon</b></li> <li>• <b>Ekstremvær</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Storm/orkan</li> <li>- Ekstrem nedbør</li> </ul> </li> <li>• <b>Skog-, lyng- og grasbrann</b></li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Ulukker med transportmiddel:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>-Trafikkulukke</li> <li>-Båt/skipsulukke</li> <li>-Båthavari</li> </ul> </li> <li>• <b>Høgspenn</b></li> <li>• <b>Forureining:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>-Forureining til luft</li> <li>-Forureining til grunn</li> <li>-Forureining til vatn/sjø</li> <li>-Lydforureining</li> </ul> </li> <li>• <b>Brann-/eksplosjonsfare</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>-Brann i bygningar og anlegg</li> </ul> </li> <li>• <b>Skade på kritisk infrastruktur:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>-Veger</li> <li>-Straumnett/fiber</li> <li>-Vassnett</li> <li>-Kraftverk</li> </ul> </li> </ul>

## 1.9 Kunnskapsgrunnlag nytta for å vurdere sannsyn og konsekvens av hendingar i ROS-analysen

Kunnskapsgrunnlaget vil i stor grad vera basert på tilgjengelege kart- og innsynsløysingar, mellom anna innsynsløysingar frå NGU, Miljødirektoratet, fiskeridirektoratet, Statens vegvesen, DSB med meir. Tidlegare ROS-analysar, tilgjengelege rapportar og lokal kunnskap vert også nytta.

## 1.10 Avbøtande tiltak – plangrep som følgje av ROS-analysen

Er det vurdert at risikoen i eit område er uakseptabel, er det naudsynt med avbøtande tiltak. I kvart ROS-analyseskjema er eit felt som viser til avbøtande tiltak. Avbøtande tiltak på kommuneplannivå vil ofte vera å setta omsynssone i plankartet og utarbeide føresegner som ser til at tryggleik vert ivareteke i reguleringsplan, ved å vise til for eksempel PBL §§ 11-8 a) og 11-9 nr. 1 (DSB 2017 S.49).



## 1.11 Usikkerheit

I kvart ROS-analyseskjema er eit felt kor eventuelle usikkerheiter vert presentert. Usikkerheit er knytt til vurderinga om, og når ein uønskt hending vil inntreffe, samt usikkerheit knytt til omfanget av hendinga og konsekvensen av ho. Usikkerheit vert vurdert for å få klarheit i om kunnskapsgrunnlaget er tilstrekkeleg eller ikkje (DSB 2017).

## 1.12 Konklusjon

Til sist i kvart analyseskjema er det ei samla vurdering/konklusjon, kor det vert vurdert om det er oppdaga for stor risiko eller ikkje.

## ROS-skjema (som vedlegg i dokumentet)

Vedlagt ligg ROS-skjema for alle innspel som har gått vidare frå KU. Enkelte innspel er slått saman i eit analyseskjema, der dette er vurdert som føremålstenleg. Der dette er tilfelle vil det gå tydeleg fram av ROS-skjema. Vedlagte ROS-skjema er sortert etter bygd.

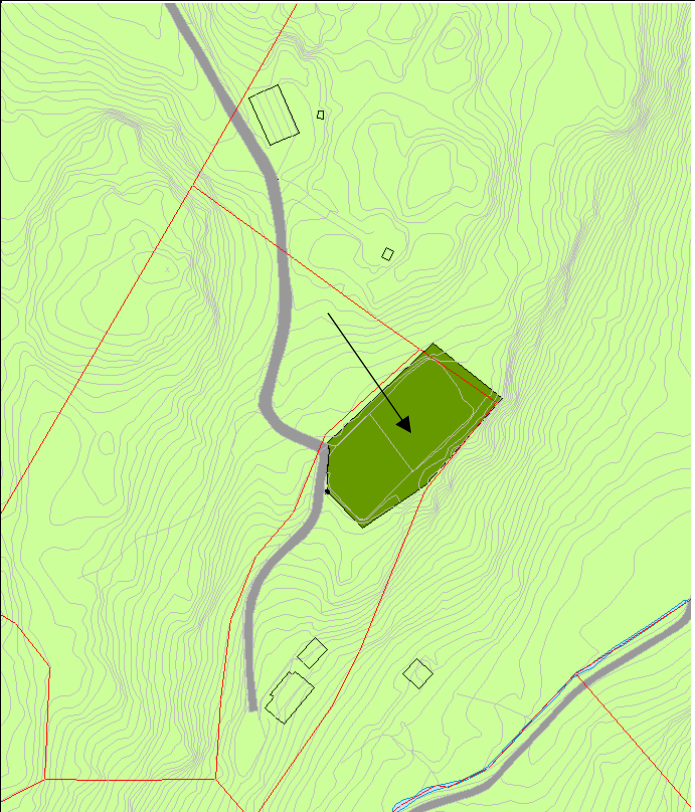
**FLATRÅKER**

- Høg (H)
- Middels (M)
- Låg (L)

Risikovurderinga er ei samla vurdering gjort på bakgrunn av sannsyn og konsekvens  
 Risiko vert framstilt med grøn, gul eller rød farge.

### Innspel nr.10\_1 – Idrettsanlegg – ved grendahuset

Feltnamn/områdenamn i plankart: IDR 03

Gnr./bnr.:	38/2	
Dagens arealføremål:	LNF	
Foreslått arealføremål:	Idrettsanlegg	
Arealføremål i ny KPA:	Idrettsanlegg	
Arealstorleik:	Ca. 1,4 daa	
Forslagsstillar:	Hålandsneset grendalag	
Grunneigar:	Hålandsneset grendalag	

Hendingar/og eller evt. årsak til hending	Sannsyn- og konsekvensreduerande barrierar	Sannsyn	Konsekvensar			Risikovurdering	Grunngi vurdering og grei ut om evt. usikkerheit knyt til vurderinga	Plangrep/avbøtande tiltak
			Liv og helse	Stabilitet	Mat. verdi			
<b>Naturskapte farar</b>								
Ras/skred		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ligg ikkje i aktsemd/fareområde	
Flaum/overvattning		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ligg ikkje i aktsemd/fareområde	
Stormflo/havnivåstigning		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ligg for høgt til å verte råka.	

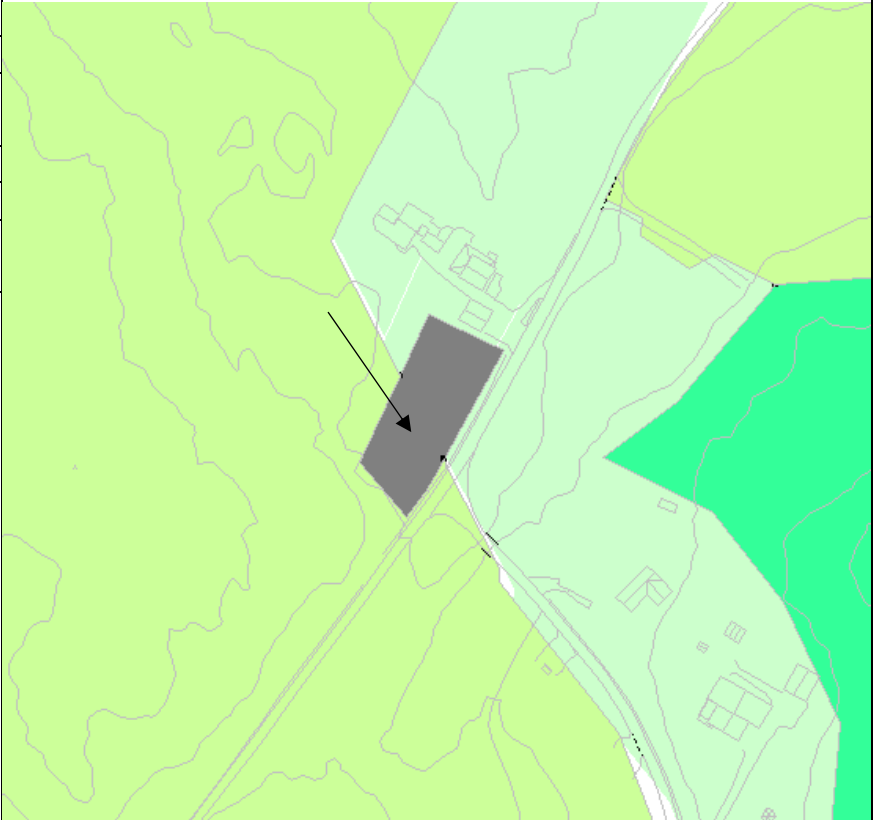
<b>Radon</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ikkje aktuelt for tiltaket	
<b>Ekstremvær</b>		M	L	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Usikkerheit: Ekstremvær er ikkje forutsigbart.  På grunn av tiltakets art som idrettsanlegg (fotballbane) kor det som oftast er snakk om kortare/ meir sporadisk personopphald, er konsekvens og sannsyn vurdert som låg.	
<b>Skog-,lyng-, og grasbrann</b>	Nasjonalt bålforbod/	L	L	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Det er mye skog og vegetasjon i nærområdet. Hendinga kan vera aktuell i lengre periodar med tørke. På Tysnes er det i hovudsak svært mykje nedbør store delar av året. Tørke vil vera unntaket og ikkje normalen.  På grunn av tiltakets art som idrettsanlegg (fotballbane) kor det som oftast er snakk om kortare/ meir sporadisk personopphald, er konsekvens og sannsyn vurdert som låg.	
<b>Menneskeskapte farar</b>								
<b>Ulukker med transportmid del</b>	Fartsgrense på vegen inn til området 50 km/t.,	L	M	L	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Fartsgrense inn til området frå fylkesvegen er 50 km/t Det er registrert enkelte ulykkeshendingar på fylkesvegen eit stykke frå området, men ingen i tilknytning krysset/avkøyinga til området.	

<b>Høgspenn</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ligg ikkje i aktsemd/fareområde	
<b>Forureining</b>		L	L	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Det er ikkje kjend forureining i området. Det er ikkje vurdert at tiltaket i seg sjølv vil forureine.	
<b>Brann-/eksplosjonsfare</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område		
<b>Skade på kritisk infrastruktur</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område		
<b>Samla vurdering</b>	Samla sett er det ikkje vurdert nokon større risiko ved gjennomføring av tiltaket.							

- Høg (H)
- Middels (M)
- Låg (L)

Risikovurderinga er ei samla vurdering gjort på bakgrunn av sannsyn og konsekvens  
 Risiko vert framstilt med grøn, gul eller raud farge.

Innspel nr.10_2 – Parkeringsplass	
Feltnamn/områdenamn i plankart: P7	
Gnr./bnr.:	39/1
Dagens arealføremål:	LNF
Foreslått arealføremål:	Parkeringsplass
Arealføremål i ny KPA:	Parkeringsplass
Arealstorleik:	Ca 4 daa.
Forslagsstillar:	Hålandsneset grendalag
Grunneigar:	Hålandsneset grendalag



Hendingar/og eller evt. årsak til hending	Sannsyn- og konsekvensreduerande barrierar	Sannsyn	Konsekvensar			Risikovurdering	Grunngi vurdering og grei ut om evt. usikkerheit knyt til vurderinga	Plangrep/avbøtande tiltak
			Liv og helse	Stabilitet	Mat. verdi			
<b>Naturskapte farar</b>								
Ras/skred		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ligg ikkje i aktsemd/fareområde	
Flaum/overvassfare	Ein parkeringsplass vil hamne i tryggleiksklasse F1	M	L	L	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Ligg i aktsemdområde for flaum frå elva.	Krava i TEK 17 kap. 7 vil uansett gjelde.

Stormflo/ havnivåstigning		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ligg for høgt til å verte råka.	
Radon		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ikkje aktuelt for tiltaket	
Ekstremvær		M	L	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Usikkerheit: Ekstremvær er ikkje forutsigbart.  På grunn av tiltakets art som parkeringsplass kor det som oftast er snakk om kortare/ meir sporadisk personopphald, er konsekvens og sannsyn vurdert som låg.	
Skog-,lyng-, og grasbrann	Nasjonalt bålforbod/	L	L	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Det er mye skog og vegetasjon i nærområdet. Hendinga kan vera aktuell i lengre periodar med tørke. På Tysnes er det i hovudsak svært mykje nedbør store delar av året. Tørke vil vera unntaket og ikkje normalen.  På grunn av tiltakets art som parkeringsplass, kor det som oftast er snakk om kortare/ meir sporadisk personopphald, er konsekvens og sannsyn vurdert som låg.	
<b>Menneskeskapte farar</b>								
Ulukker med transportmiddel	Fartsgrense på vegen inn til området 50 km/t.	L	M	L	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Fartsgrense inn til området er 50 km/t Det er ikkje registrert ulykkeshendingar i nærleiken.	
Høgspenn		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ligg ikkje i aktsemd/fareområde	

<b>Forureining</b>		L	L	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Det er ikkje kjend forureining i området. Det er ikkje vurdert at tiltaket i seg sjølv vil forureine.	
<b>Brann- /eksplosjonsfare</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område		
<b>Skade på kritisk infrastruktur</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område		
<b>Samla vurdering</b>	Samla sett er det ikkje vurdert nokon større risiko ved gjennomføring av tiltaket.							



- Høg (H)
- Middels (M)
- Låg (L)

Risikovurderinga er ei samla vurdering gjort på bakgrunn av sannsyn og konsekvens  
 Risiko vert framstilt med grøn, gul eller raud farge.

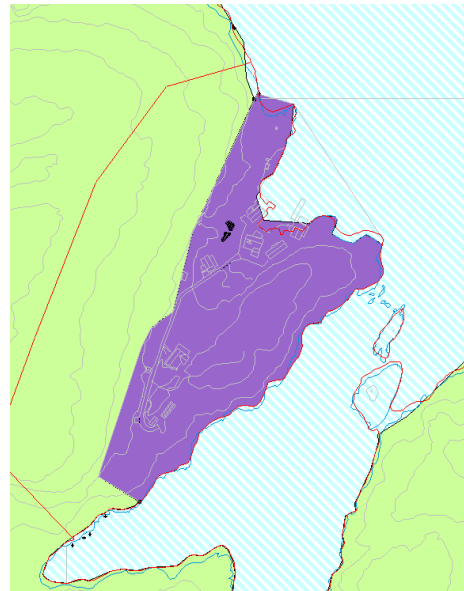
**Innspel nr.126 – Utviding av næringsføremål Kubbervik**  
**Feltnamn/områdenamn i plankart: NÆ12**

<b>Gnr./bnr.:</b>	43/8
<b>Dagens arealføremål:</b>	LNF
<b>Foreslått arealføremål:</b>	Utsiktshytter i tretoppar (etablering av næringsområde)
<b>Arealføremål i ny KPA:</b>	Næring (utviding eksisterande næringsføremål)
<b>Arealstorleik:</b>	Ca. 2 daa
<b>Forslagsstillar:</b>	Tor Erling Lunde
<b>Grunneigar:</b>	Tor Erling Lunde

**Innspelskart:**



**Føremålets ny utstrekking i plankart:**



Hendingar/og eller evt. årsak til hending	Sannsyn-og konsekvensredusera	Sannsyn	Konsekvensar	Risikovurdering	Grunngi vurdering og grei ut om evt. usikkerheit knyt til vurderinga	Plangrep/avbøtande tiltak
---	-------------------------------	---------	--------------	-----------------	--	---------------------------

	nde barrierar							
			Liv og helse	Stabilitet	Mat. verdi			
<b>Naturskapte farar</b>								
Ras/skred		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ligg ikkje i aktsemd/fareområde	
Flaum/overvatn		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ligg ikkje i aktsemd/fareområde	
Stormflo/havnivåstigning		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ligg for høgt til å verte råka.	
Radon		L	L	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Størsteparten av området ligg innanfor eit areal som står som usikker på radon-aktsemdkartet, men grensar til areal registrert som låg/moderat. Uansett om det skulle vera høge verdiar av radon i området, så vil overnatting i treetopp-hytter berre vera sporadisk opphald/opphald over kortare tidsrom. Sannsyn og konsekvensar er difor vurdert som låg.	
Ekstremvêr	Krav i TEK 17	M	M	L	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Usikkerheit: Ekstremvêr er ikkje forutsigbart.	Viser elles til Tek 17 - krav til konstruksjonstryggleik ved prosjektering og utføring av byggverk.
Skog-,lyng-, og grasbrann	Nasjonalt bålforbod/Sløkkjevattn lett tilgjengeleg, då området ligg til ved sjø.	M	L	M	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Det er mye skog og vegetasjon i nærområdet. Hendinga kan vera aktuell i lengre periodar med tørke. På Tysnes er det i hovudsak svært mykje nedbør store delar av året. Tørke vil vera unntaket og ikkje normalen.	Kapittel 11 i TEK 17 som omhandlar tryggleik ved brann må uansett følgjes ved oppføring av bygningar.

							Sløkkjevatt lett tilgjengeleg, då området ligg til ved sjø.  Usikkerheit: Lang utrykkingstid grunna mangel på vegsamband til området.	
<b>Menneskeskapte farar</b>								
<b>Ulukker med transportmid del</b>	Viser til § 2, krav til aktsemd, i forskrift om fartsgrenser på sjøen	L	M	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Det er ikkje veg inn til området. For å komme til staden må ein nytta sjøvegen/båttransport . Området i sjø er oversiktleg det er ikkje i konflikt med farlei	
<b>Høgspant</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ligg ikkje i aktsemd/fareområde	
<b>Forureining</b>		L	L	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Det er ikkje kjend forureining i området. Det er ikkje vurdert at tiltaket i seg sjølv vil forureine utover normalen.	§7 i forureiningslova som omhandlar plikt til å unngå forureining vil uansett gjelde.
<b>Brann-/eksplosjonsfare</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område		
<b>Skade på kritisk infrastruktur</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område		
<b>Samla vurdering</b>	Samla sett er det ikkje vurdert nokon større risiko ved gjennomføring av tiltaket.							

- Høg (H)
- Middels (M)
- Låg (L)

Risikovurderinga er ei samla vurdering gjort på bakgrunn av sannsyn og konsekvens

Risiko vert framstilt med **grøn**, **gul** eller **raud** farge.

Innspel nr. 10\_10 og politisk bestilling - LNF- spreidd bustad (dette ROS-skjema gjeld både innspel 10\_10 og ein politisk bestilling på same føremålet – innspelte område er slått saman)

Feltnamn/områdenamn i plankart: LSB 06

<b>Gnr./bnr.:</b>	Samling av fleire eigedommar	
<b>Dagens arealføremål:</b>	LNF	
<b>Foreslått arealføremål:</b>	LNF – spreidd bustad	
<b>Arealføremål i ny KPA:</b>	LNF – spreidd bustad	
<b>Arealstorleik:</b>	Ca. 192 daa	
<b>Forslagsstillar:</b>	Hålandsneset grendalag og politisk bestilling	
<b>Grunneigar:</b>	Samling av fleire grunneigarar.	

Hendingar/og eller evt. årsak til hending	Sannsyn- og konsekvensreduerande barrierar	Sannsyn	Konsekvensar			Risikovurdering	Grunngi vurdering og grei ut om evt. usikkerheit knyt til vurderinga	Plangrep/avbøtande tiltak
			Liv og helse	Stabilitet	Mat. verdi			
<b>Naturskapte farar</b>								
Ras/skred		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Område er ikkje omfatta av aktsemd-/fareområde.	Innspelsområda har vorte justert slik at dei ikkje ligg innanfor aktsemd-/fareområde.
Flaum/overvass		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ligg ikkje i aktsemd/fareområde	Innspelsområda har vorte justert slik at dei ikkje ligg

								innanfor aktsemd-/fareområde.
<b>Stormflo/havnivåstigning</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ligg for høgt.	Innspelsområda har vorte justert slik at dei ikkje ligg innanfor aktsemd-/fareområde.
<b>Radon</b>	TEK 17 -krav mtp. tryggleik mot radon i nye hus/bygg berekna til varig opphald, som radonsperre og balansert ventilasjon.	M	H	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Ligg i eit område der heile arealet er registrert som høg på radon-aktsemdkartet til NGU.	Krav i TEK 17 skal følgjast.
<b>Ekstremvær</b>		M	L	M	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Usikkerheit: Ekstremvær er ikkje føreseieleg.	Ved gjennomføring av plan/tiltak er det viktig å sjå til tilstrekkeleg med drenering og ikkje ha for mykje harde overflatar mtp. overvassproblematikk mellom anna eit ekstremvær kan medføre.  Viser elles til Tek 17 - krav til konstruksjonstryggleik ved prosjektering og utføring av byggverk.

<b>Skog-, lyng-, og grasbrann</b>	Nasjonalt bålforbod	L	M	M	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Er ein del vegetasjon i området. Kan vera aktuelt i lengre periodar med tørke. På Tysnes er det i hovudsak svært mykje nedbør store delar av året. Tørke vil vera unntaket og ikkje normalen.	Krav i TEK 17 som omhandlar branntryggleik skal følgjast.
<b>Menneskeskapte farar</b>								
<b>Ulukker med transportmiddel</b>	Fartsgrense er 50 km/t i området.	M	M	L	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Fartsgrense er 50 km/t i området. Det er ikkje registrert ulukker innanfor området eller i tilknytning avkøyrsla frå område til fylkesvegen.  Usikkerheit: Bilførar – og fotgjengars aktsemd i trafikken.	Ikkje vurdert som naudsynt.
<b>Høgspenning</b>	Fareområde/ buffer i plankart	L	L	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Det går høgspenningline i delar av området.	Fareområde/buffer for høgspenning er markert i plankartet, det er ikkje tillat å bygge innanfor markert fareområde.
<b>Forureining</b>	§7 i forureiningslova som omhandlar plikt til å unngå forureining vil uansett gjelde.	L	L	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Det er ikkje kjend forureining i dag. Vurdert som lite sannsynleg at tiltaket vil forureine.	§7 i forureiningslova som omhandlar plikt til å unngå forureining vil uansett gjelde.
<b>Brann-/eksplosjonsfare</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område		
<b>Skade på kritisk infrastruktur</b>	Fareområde/ buffer i plankart	L	L	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Det går høgspenningline i delar av området, høgspenning kan reknast som kritisk infrastruktur.  Det er vurdert låg sannsyn og konsekvens ettersom fareområde/buffer for høgspenning er markert i	Fareområde/buffer for høgspenning er markert i plankartet, det er ikkje tillat å bygge innanfor markert fareområde.

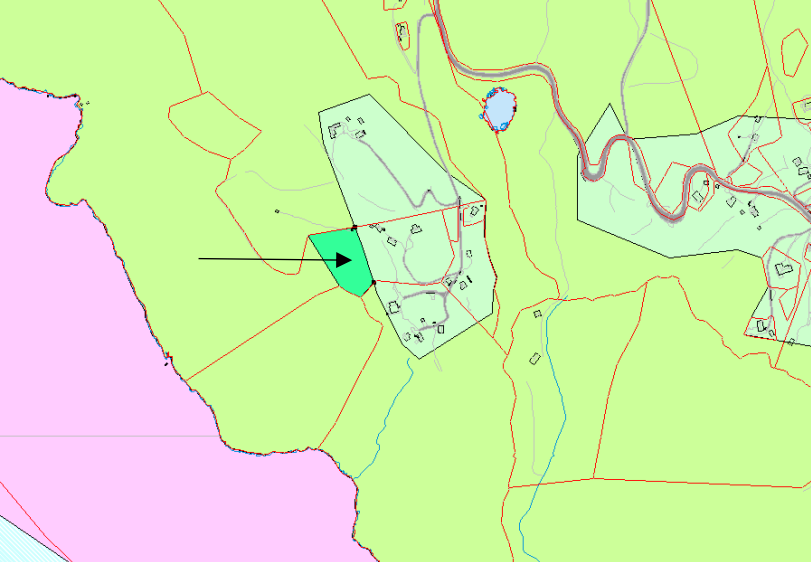
							plankartet, som gjer at bygging/tiltak ikkje er lov innanfor dette avgrensa området.	
<b>Samla vurdering</b>	Samla sett er det ikkje vurdert at det er større risiko ved gjennomføring av tiltaket.							

- Høg (H)
- Middels (M)
- Låg (L)

Risikovurderinga er ei samla vurdering gjort på bakgrunn av sannsyn og konsekvens

Risiko vert framstilt med **grøn**, **gul** eller **raud** farge.

Innspel nr. 17_1 - LNF- spreidd bustad	
Feltnamn/områdenamn i plankart: LSB 03	
Gnr./bnr.:	42/2
Dagens arealføremål:	LNF /LNF-spreidd bustad
Foreslått arealføremål:	Bustad
Arealføremål i ny KPA:	LNF – spreidd bustad
Arealstorleik:	6,2 daa
Forslagsstillar:	Aslaug Paulsen og Britanna L. Rondestvedt
Grunneigar:	Malvin Ole Landeråen



Hendingar/ og eller evt. årsak til hending	Sannsyn- og konsekven sredusera nde barrierar	Sannsyn	Konsekvensar			Risikovurdering	Grunngi vurdering og grei ut om evt. usikkerheit knyt til vurderinga	Plangrep/avbøt ande tiltak
			Liv og helse	Stabilitet	Mat. verdi			
<b>Naturskapte farar</b>								
Ras/skred		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Område er ikkje omfatta av aktsemd-/fareområde.	
Flaum/overvå tning		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ligg ikkje i aktsemd/fareområde	
Stormflo/ havnivåstigni ng		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ligg for høgt.	
Radon	TEK 17 -krav mtp. tryggleik mot radon i nye	M	M	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Ligg i område registrert som høg på	Krav i TEK 17 skal følgjast.



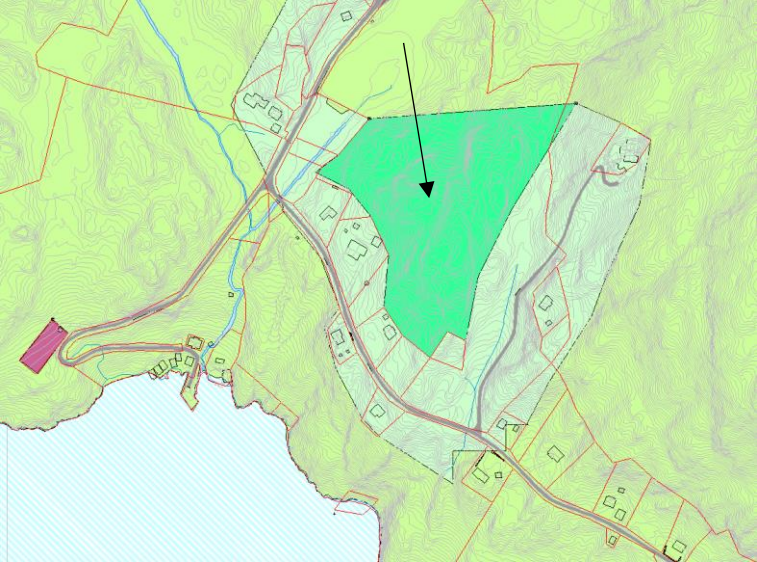
	hus/bygg berekna til varig opphald, som radonsperre og balansert ventilasjon.						NGU's radon-aktsemdkart.	
<b>Ekstremvær</b>		M	L	M	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Usikkerheit: Ekstremvær er ikkje føreseieleg.	Ved gjennomføring av plan/tiltak er det viktig å sjå til tilstrekkeleg med drenering og ikkje ha for mykje harde overflatar mtp. overvassproblematikk mellom anna eit ekstremvær kan medføre.  Viser elles til Tek 17 - krav til konstruksjonstryggleik ved prosjektering og utføring av byggverk.

<b>Skog-,lyng-, og grasbrann</b>	Nasjonalt bålforbod	L	M	M	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Er ein del vegetasjon i området. Kan vera aktuelt i lengre periodar med tørke. På Tysnes er det i hovudsak svært mykje nedbør store delar av året. Tørke vil vera unntaket og ikkje normalen.	Krav i TEK 17 som omhandlar branntryggleik skal følgjast.
<b>Menneskeskapte farar</b>								
<b>Ulukker med transportmiddel</b>	Fartsgrense er 50 km/t i området.	M	M	L	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Fartsgrense er 50 km/t i området. Det er ikkje registrert ulukker innanfor området eller i tilknytning avkøyrsla frå område til fylkesvegen.  Usikkerheit: Bilførar – og fotgjengars aktsemd i trafikken.	Ikkje vurdert som naudsynt.
<b>Høgspenn</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Område er ikkje omfatta av aktsemd-/fareområde.	
<b>Forureining</b>	§7 i forureiningslova som omhandlar plikt til å unngå forureining vil uansett gjelde.	L	L	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Det er ikkje kjend forureining i dag. Vurdert som lite sannsynleg at tiltaket vil forureine.	§7 i forureiningslova som omhandlar plikt til å unngå forureining vil uansett gjelde.
<b>Brann-/eksplosjonsfare</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område		
<b>Skade på kritisk infrastruktur</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område		
<b>Samla vurdering</b>	Samla sett er det ikkje vurdert at det er større risiko ved gjennomføring av tiltaket.							

- Høg (H)
- Middels (M)
- Låg (L)

Risikovurderinga er ei samla vurdering gjort på bakgrunn av sannsyn og konsekvens

Risiko vert framstilt med **grøn**, **gul** eller **raud** farge.

Innspel Politisk bestilling LNF- spreidd bustad – Hillesvik på Hålandsneset	
Feltnamn/områdenamn i plankart: LSB 05	
Gnr./bnr.:	38/1 mfl.
Dagens arealføremål:	LNF /LNF-spreidd bustad
Foreslått arealføremål:	LNF-spreidd bustad
Arealføremål i ny KPA:	LNF – spreidd bustad
Arealstorleik:	Ca. 29,2 daa
Forslagsstillar:	Politisk bestilling
Grunneigar:	Fleire
	

Hendingar/og eller evt. årsak til hending	Sannsyn- og konsekvensreduerande barrierar	Sannsyn	Konsekvensar			Risikovurdering	Grunngi vurdering og grei ut om evt. usikkerheit knyt til vurderinga	Plangrep/avbøtande tiltak
			Liv og helse	Stabilitet	Mat. verdi			
<b>Naturskapte farar</b>								
Ras/skred		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Område er ikkje omfatta av aktsemd-/fareområde.	Det innspelte arealet har vorte redigert i høve til aktsemd-/fareområde.
Flaum/overvattning		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ligg ikkje i aktsemd/fareområde	
Stormflo/havnivåstigning		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ligg for høgt.	

<p><b>Radon</b></p> <p>Denne må sjekkes når radonkartet er oppe og går igjen</p>	<p>TEK 17 -krav mtp. tryggleik mot radon i nye hus/bygg berekna til varig opphald, som radonsperre og balansert ventilasjon.</p>	L	M	L	L	<p>Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt</p>	<p>Ligg hovudsakeleg i område registrert som moderat til låg stråling på NGU's radon-aktsemdkart.</p> <p>Ein mindre del av arealet lengst vest hamnar innanfor område registrert som høg.</p>	<p>Krav i TEK 17 skal følgjast.</p>
<p><b>Ekstremvær</b></p>		M	L	M	M	<p>Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast</p>	<p>Usikkerheit: Ekstremvær er ikkje føreseieleg.</p>	<p>Ved gjennomføring av plan/tiltak er det viktig å sjå til tilstrekkeleg med drenering og ikkje ha for mykje harde overflatar mtp. overvassproblematikk mellom anna eit ekstremvær kan medføre.</p> <p>Viser elles til Tek 17 - krav til konstruksjonstryggleik ved prosjektering og utføring av byggverk.</p>

<b>Skog-, lyng-, og grasbrann</b>	Nasjonalt bålforbod	L	M	M	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Er ein del vegetasjon i området. Kan vera aktuelt i lengre periodar med tørke. På Tysnes er det i hovudsak svært mykje nedbør store delar av året. Tørke vil vera unntaket og ikkje normalen.	Krav i TEK 17 som omhandlar branntryggleik skal følgjast.
<b>Menneskeskapte farar</b>								
<b>Ulukker med transportmiddel</b>	Fartsgrense er 50 km/t i området.	M	M	L	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Fartsgrense er 50 km/t i området. Det er ikkje registrert ulukker innanfor området eller i tilknytning avkøyrsla frå området til fylkesvegen.  Usikkerheit: Bilførar – og fotgjengars aktsemd i trafikken.	Ikkje vurdert som naudsynt.
<b>Høgspont</b>	Fareområde/buffer i plankart	L	L	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Det går høgspont gjennom området i vest. Høgspont er markert i plankartet med fareområde/buffer – det er ikkje tillat å bygge innanfor det avgrensa området.	Fareområde/buffer er markert i plankartet, synleggjer at det ikkje er tillat å bygge/gjere tiltak her.
<b>Forureining</b>	§7 i forureiningslova som omhandlar plikt til å unngå forureining vil uansett gjelde.	L	L	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Det er ikkje kjend forureining i dag. Vurdert som lite sannsynleg at tiltaket vil forureine.	§7 i forureiningslova som omhandlar plikt til å unngå forureining vil uansett gjelde.
<b>Brann-/eksplosjonsfare</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område		
<b>Skade på kritisk infrastruktur</b>	Fareområde/buffer i plankart	L	L	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Det går høgspont gjennom området i vest. Høgspont kan	Fareområde/buffer er markert i plankartet, synleggjer at det ikkje er tillat å

							<p>reknast som kritisk infrastruktur.</p> <p>Høgspantlina er markert i plankartet med fareområde/buffer – det er ikkje tillat å bygge innanfor det avgrensa området.</p>	<p>bygge/gjere tiltak her.</p>
<b>Samla vurdering</b>	Samla sett er det ikkje vurdert at det er større risiko ved gjennomføring av tiltaket.							

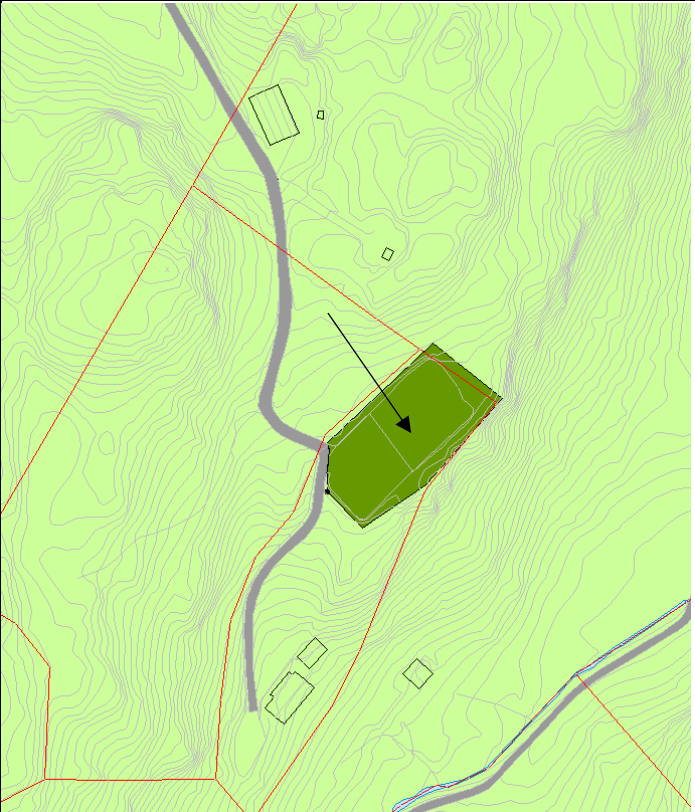
**HÅLANDSNESET**

- Høg (H)
- Middels (M)
- Låg (L)

Risikovurderinga er ei samla vurdering gjort på bakgrunn av sannsyn og konsekvens  
 Risiko vert framstilt med grøn, gul eller rød farge.

### Innspel nr.10\_1 – Idrettsanlegg – ved grendahuset

Feltnamn/områdenamn i plankart: IDR 03

Gnr./bnr.:	38/2	
Dagens arealføremål:	LNF	
Foreslått arealføremål:	Idrettsanlegg	
Arealføremål i ny KPA:	Idrettsanlegg	
Arealstorleik:	Ca. 1,4 daa	
Forslagsstillar:	Hålandsneset grendalag	
Grunneigar:	Hålandsneset grendalag	

Hendingar/ og eller evt. årsak til hending	Sannsyn- og konsekven sredusera nde barrierar	Sannsyn	Konsekvensar			Risikovurdering	Grunngi vurdering og grei ut om evt. usikkerheit knyt til vurderinga	Plangrep/avbøt ande tiltak
			Liv og helse	Stabilitet	Mat. verdi			
<b>Naturskapte farar</b>								
Ras/skred		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ligg ikkje i aktsemd/fareområde	
Flaum/overv atn		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ligg ikkje i aktsemd/fareområde	
Stormflo/ havnivåstigni ng		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ligg for høgt til å verte råka.	



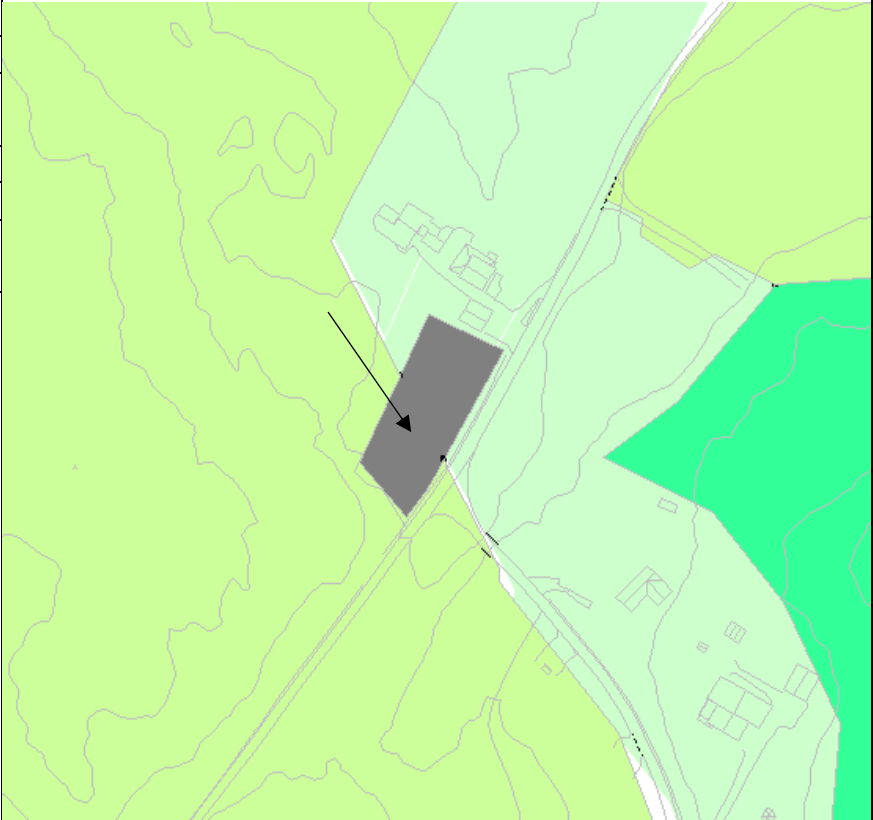
<b>Radon</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ikkje aktuelt for tiltaket	
<b>Ekstremvær</b>		M	L	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Usikkerheit: Ekstremvær er ikkje forutsigbart.  På grunn av tiltakets art som idrettsanlegg (fotballbane) kor det som oftast er snakk om kortare/ meir sporadisk personopphald, er konsekvens og sannsyn vurdert som låg.	
<b>Skog-,lyng-, og grasbrann</b>	Nasjonalt bålforbod/	L	L	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Det er mye skog og vegetasjon i nærområdet. Hendinga kan vera aktuell i lengre periodar med tørke. På Tysnes er det i hovudsak svært mykje nedbør store delar av året. Tørke vil vera unntaket og ikkje normalen.  På grunn av tiltakets art som idrettsanlegg (fotballbane) kor det som oftast er snakk om kortare/ meir sporadisk personopphald, er konsekvens og sannsyn vurdert som låg.	
<b>Menneskeskapte farar</b>								
<b>Ulukker med transportmid del</b>	Fartsgrense på vegen inn til området 50 km/t.,	L	M	L	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Fartsgrense inn til området frå fylkesvegen er 50 km/t Det er registrert enkelte ulykkeshendingar på fylkesvegen eit stykke frå området, men ingen i tilknytning krysset/avkøyringa til området.	

<b>Høgspenn</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ligg ikkje i aktsemd/fareområde	
<b>Forureining</b>		L	L	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Det er ikkje kjend forureining i området. Det er ikkje vurdert at tiltaket i seg sjølv vil forureine.	
<b>Brann-/eksplosjonsfare</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område		
<b>Skade på kritisk infrastruktur</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område		
<b>Samla vurdering</b>	Samla sett er det ikkje vurdert nokon større risiko ved gjennomføring av tiltaket.							

- Høg (H)
- Middels (M)
- Låg (L)

Risikovurderinga er ei samla vurdering gjort på bakgrunn av sannsyn og konsekvens  
 Risiko vert framstilt med grøn, gul eller raud farge.

Innspel nr.10_2 – Parkeringsplass	
Feltnamn/områdenamn i plankart: P7	
Gnr./bnr.:	39/1
Dagens arealføremål:	LNF
Foreslått arealføremål:	Parkeringsplass
Arealføremål i ny KPA:	Parkeringsplass
Arealstorleik:	Ca 4 daa.
Forslagsstillar:	Hålandsneset grendalag
Grunneigar:	Hålandsneset grendalag



Hendingar/og eller evt. årsak til hending	Sannsyn- og konsekvensreduerande barrierar	Sannsyn	Konsekvensar			Risikovurdering	Grunngi vurdering og grei ut om evt. usikkerheit knytt til vurderinga	Plangrep/avbøtande tiltak
			Liv og helse	Stabilitet	Mat. verdi			
<b>Naturskapte farar</b>								
Ras/skred		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ligg ikkje i aktsemd/fareområde	
Flaum/overvassfare	Ein parkeringsplass vil hamne i tryggleiksklasse F1	M	L	L	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Ligg i aktsemdområde for flaum frå elva.	Krava i TEK 17 kap. 7 vil uansett gjelde.

Stormflo/ havnivåstigning		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ligg for høgt til å verte råka.	
Radon		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ikkje aktuelt for tiltaket	
Ekstremvær		M	L	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Usikkerheit: Ekstremvær er ikkje forutsigbart.  På grunn av tiltakets art som parkeringsplass kor det som oftast er snakk om kortare/ meir sporadisk personopphald, er konsekvens og sannsyn vurdert som låg.	
Skog-,lyng-, og grasbrann	Nasjonalt bålforbod/	L	L	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Det er mye skog og vegetasjon i nærområdet. Hendinga kan vera aktuell i lengre periodar med tørke. På Tysnes er det i hovudsak svært mykje nedbør store delar av året. Tørke vil vera unntaket og ikkje normalen.  På grunn av tiltakets art som parkeringsplass, kor det som oftast er snakk om kortare/ meir sporadisk personopphald, er konsekvens og sannsyn vurdert som låg.	
<b>Menneskeskapte farar</b>								
Ulukker med transportmid del	Fartsgrense på vegen inn til området 50 km/t.	L	M	L	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Fartsgrense inn til området er 50 km/t Det er ikkje registrert ulykkeshendingar i nærleiken.	
Høgspenn		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ligg ikkje i aktsemd/fareområde	

<b>Forureining</b>		L	L	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Det er ikkje kjend forureining i området. Det er ikkje vurdert at tiltaket i seg sjølv vil forureine.	
<b>Brann- /eksplosjonsfare</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område		
<b>Skade på kritisk infrastruktur</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område		
<b>Samla vurdering</b>	Samla sett er det ikkje vurdert nokon større risiko ved gjennomføring av tiltaket.							

- Høg (H)
- Middels (M)
- Låg (L)

Risikovurderinga er ei samla vurdering gjort på bakgrunn av sannsyn og konsekvens  
 Risiko vert framstilt med grøn, gul eller raud farge.

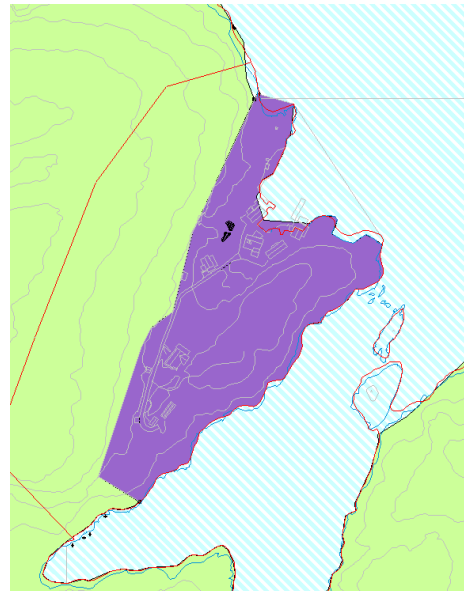
**Innspel nr.126 – Utviding av næringsføremål Kubbervik**  
**Feltnamn/områdenamn i plankart: NÆ12**

<b>Gnr./bnr.:</b>	43/8
<b>Dagens arealføremål:</b>	LNF
<b>Foreslått arealføremål:</b>	Utsiktshytter i tretoppar (etablering av næringsområde)
<b>Arealføremål i ny KPA:</b>	Næring (utviding eksisterande næringsføremål)
<b>Arealstorleik:</b>	Ca. 2 daa
<b>Forslagsstillar:</b>	Tor Erling Lunde
<b>Grunneigar:</b>	Tor Erling Lunde

**Innspelskart:**



**Føremålets ny utstrekking i plankart:**



Hendingar/og eller evt. årsak til hending	Sannsyn-og konsekvensredusera	Sannsyn	Konsekvensar	Risikovurdering	Grunngi vurdering og grei ut om evt. usikkerheit knyt til vurderinga	Plangrep/avbøtande tiltak
---	-------------------------------	---------	--------------	-----------------	--	---------------------------

	nde barrierar							
			Liv og helse	Stabilitet	Mat. verdi			
<b>Naturskapte farar</b>								
Ras/skred		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ligg ikkje i aktsemd/fareområde	
Flaum/overvatn		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ligg ikkje i aktsemd/fareområde	
Stormflo/havnivåstigning		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ligg for høgt til å verte råka.	
Radon		L	L	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Størsteparten av området ligg innanfor eit areal som står som usikker på radon-aktsemdkartet, men grensar til areal registrert som låg/moderat. Uansett om det skulle vera høge verdiar av radon i området, så vil overnatting i tretopp-hytter berre vera sporadisk opphald/opphald over kortare tidsrom. Sannsyn og konsekvensar er difor vurdert som låg.	
Ekstremvêr	Krav i TEK 17	M	M	L	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Usikkerheit: Ekstremvêr er ikkje forutsigbart.	Viser elles til Tek 17 - krav til konstruksjonstryggleik ved prosjektering og utføring av byggverk.
Skog-,lyng-, og grasbrann	Nasjonalt bålforbod/Sløkkjevattn lett tilgjengeleg, då området ligg til ved sjø.	M	L	M	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Det er mye skog og vegetasjon i nærområdet. Hendinga kan vera aktuell i lengre periodar med tørke. På Tysnes er det i hovudsak svært mykje nedbør store delar av året. Tørke vil vera unntaket og ikkje normalen.	Kapittel 11 i TEK 17 som omhandlar tryggleik ved brann må uansett følgjes ved oppføring av bygningar.

							Sløkkjevatt lett tilgjengeleg, då området ligg til ved sjø.  Usikkerheit: Lang utrykkingstid grunna mangel på vegsamband til området.	
<b>Menneskeskapte farar</b>								
<b>Ulukker med transportmid del</b>	Viser til § 2, krav til aktsemd, i forskrift om fartsgrenser på sjøen	L	M	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Det er ikkje veg inn til området. For å komme til staden må ein nytta sjøvegen/båttransport . Området i sjø er oversiktleg det er ikkje i konflikt med farlei	
<b>Høgspant</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ligg ikkje i aktsemd/fareområde	
<b>Forureining</b>		L	L	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Det er ikkje kjend forureining i området. Det er ikkje vurdert at tiltaket i seg sjølv vil forureine utover normalen.	§7 i forureiningslova som omhandlar plikt til å unngå forureining vil uansett gjelde.
<b>Brann- /eksplosjonsfare</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område		
<b>Skade på kritisk infrastruktur</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område		
<b>Samla vurdering</b>	Samla sett er det ikkje vurdert nokon større risiko ved gjennomføring av tiltaket.							



- Høg (H)
- Middels (M)
- Låg (L)

Risikovurderinga er ei samla vurdering gjort på bakgrunn av sannsyn og konsekvens

Risiko vert framstilt med **grøn**, **gul** eller **raud** farge.

Innspel nr. 10\_10 og politisk bestilling - LNF- spreidd bustad (dette ROS-skjema gjeld både innspel 10\_10 og ein politisk bestilling på same føremålet – innspelte område er slått saman)

Feltnamn/områdenamn i plankart: LSB 06

<b>Gnr./bnr.:</b>	Samling av fleire eigedommar	
<b>Dagens arealføremål:</b>	LNF	
<b>Foreslått arealføremål:</b>	LNF – spreidd bustad	
<b>Arealføremål i ny KPA:</b>	LNF – spreidd bustad	
<b>Arealstorleik:</b>	Ca. 192 daa	
<b>Forslagsstillar:</b>	Hålandsneset grendalag og politisk bestilling	
<b>Grunneigar:</b>	Samling av fleire grunneigarar.	

Hendingar/og eller evt. årsak til hending	Sannsyn- og konsekvensreduerande barrierar	Sannsyn	Konsekvensar			Risikovurdering	Grunngi vurdering og grei ut om evt. usikkerheit knyt til vurderinga	Plangrep/avbøtande tiltak
			Liv og helse	Stabilitet	Mat. verdi			
<b>Naturskapte farar</b>								
Ras/skred		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Område er ikkje omfatta av aktsemd-/fareområde.	Innspelsområda har vorte justert slik at dei ikkje ligg innanfor aktsemd-/fareområde.
Flaum/overvaktning		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ligg ikkje i aktsemd/fareområde	Innspelsområda har vorte justert slik at dei ikkje ligg

								innanfor aktsemd- fareområde.
<b>Stormflo/ havnivåstigni ng</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ligg for høgt.	Innspelsområda har vorte justert slik at dei ikkje ligg innanfor aktsemd- fareområde.
<b>Radon</b>	TEK 17 -krav mtp. tryggleik mot radon i nye hus/bygg berekna til varig opphald, som radonsperre og balansert ventilasjon.	M	H	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Ligg i eit område der heile arealet er registrert som høg på radon-aktsemdkartet til NGU.	Krav i TEK 17 skal følgjast.
<b>Ekstremvær</b>		M	L	M	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Usikkerheit: Ekstremvær er ikkje føreseieleg.	Ved gjennomføring av plan/tiltak er det viktig å sjå til tilstrekkeleg med drenering og ikkje ha for mykje harde overflatar mtp. overvassproblemat ikk mellom anna eit ekstremvær kan medføre.  Viser elles til Tek 17 - krav til konstruksjonstrygg leik ved prosjektering og utføring av byggverk.

<b>Skog-,lyng-, og grasbrann</b>	Nasjonalt bålforbod	L	M	M	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Er ein del vegetasjon i området. Kan vera aktuelt i lengre periodar med tørke. På Tysnes er det i hovudsak svært mykje nedbør store delar av året. Tørke vil vera unntaket og ikkje normalen.	Krav i TEK 17 som omhandlar branntryggleik skal følgjast.
<b>Menneskeskapte farar</b>								
<b>Ulukker med transportmiddel</b>	Fartsgrense er 50 km/t i området.	M	M	L	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Fartsgrense er 50 km/t i området. Det er ikkje registrert ulukker innanfor området eller i tilknytning avkøyrsla frå område til fylkesvegen.  Usikkerheit: Bilførar – og fotgjengars aktsemd i trafikken.	Ikkje vurdert som naudsynt.
<b>Høgspenning</b>	Fareområde/ buffer i plankart	L	L	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Det går høgspenningline i delar av området.	Fareområde/buffer for høgspenning er markert i plankartet, det er ikkje tillat å bygge innanfor markert fareområde.
<b>Forureining</b>	§7 i forureiningslova som omhandlar plikt til å unngå forureining vil uansett gjelde.	L	L	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Det er ikkje kjend forureining i dag. Vurdert som lite sannsynleg at tiltaket vil forureine.	§7 i forureiningslova som omhandlar plikt til å unngå forureining vil uansett gjelde.
<b>Brann-/eksplosjonsfare</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område		
<b>Skade på kritisk infrastruktur</b>	Fareområde/ buffer i plankart	L	L	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Det går høgspenningline i delar av området, høgspenning kan reknast som kritisk infrastruktur.  Det er vurdert låg sannsyn og konsekvens ettersom fareområde/buffer for høgspenning er markert i	Fareområde/buffer for høgspenning er markert i plankartet, det er ikkje tillat å bygge innanfor markert fareområde.

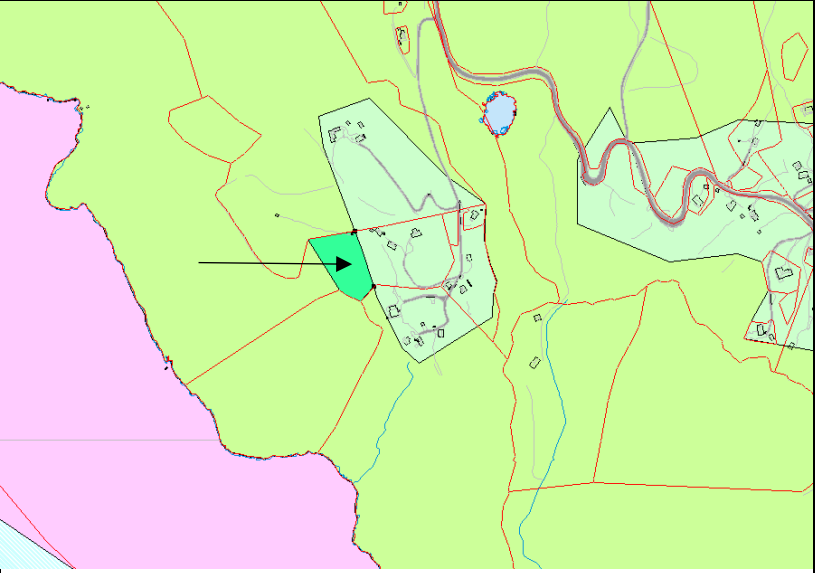
							plankartet, som gjer at bygging/tiltak ikkje er lov innanfor dette avgrensa området.	
<b>Samla vurdering</b>	Samla sett er det ikkje vurdert at det er større risiko ved gjennomføring av tiltaket.							

- Høg (H)
- Middels (M)
- Låg (L)

Risikovurderinga er ei samla vurdering gjort på bakgrunn av sannsyn og konsekvens

Risiko vert framstilt med **grøn**, **gul** eller **raud** farge.

Innspel nr. 17_1 - LNF- spreidd bustad	
Feltnamn/områdenamn i plankart: LSB 03	
Gnr./bnr.:	42/2
Dagens arealføremål:	LNF /LNF-spreidd bustad
Foreslått arealføremål:	Bustad
Arealføremål i ny KPA:	LNF – spreidd bustad
Arealstorleik:	6,2 daa
Forslagsstillar:	Aslaug Paulsen og Britanna L. Rondestvedt
Grunneigar:	Malvin Ole Landeråen



Hendingar/ og eller evt. årsak til hending	Sannsyn- og konsekven sredusera nde barrierar	Sannsyn	Konsekvensar			Risikovurdering	Grunngi vurdering og grei ut om evt. usikkerheit knyt til vurderinga	Plangrep/avbøt ande tiltak
			Liv og helse	Stabilitet	Mat. verdi			
<b>Naturskapte farar</b>								
Ras/skred		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Område er ikkje omfatta av aktsemd-/fareområde.	
Flaum/overvå tning		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ligg ikkje i aktsemd/fareområde	
Stormflo/ havnivåstigni ng		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ligg for høgt.	
Radon	TEK 17 -krav mtp. tryggleik mot radon i nye	M	M	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Ligg i område registrert som høg på	Krav i TEK 17 skal følgjast.

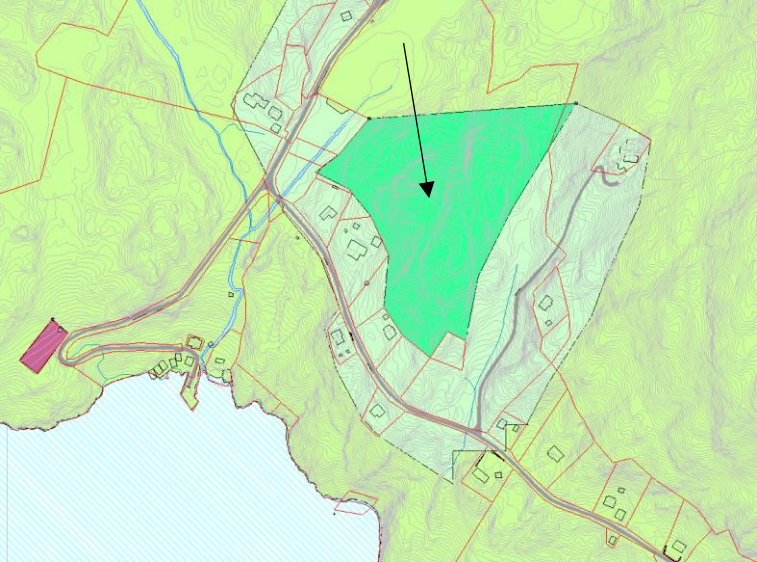
	hus/bygg berekna til varig opphald, som radonsperre og balansert ventilasjon.						NGU's radon-aktsemdkart.	
<b>Ekstremvær</b>		M	L	M	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Usikkerheit: Ekstremvær er ikkje føreseieleg.	Ved gjennomføring av plan/tiltak er det viktig å sjå til tilstrekkeleg med drenering og ikkje ha for mykje harde overflatar mtp. overvassproblematikk mellom anna eit ekstremvær kan medføre.  Viser elles til Tek 17 - krav til konstruksjonstryggleik ved prosjektering og utføring av byggverk.

<b>Skog-,lyng-, og grasbrann</b>	Nasjonalt bålforbod	L	M	M	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Er ein del vegetasjon i området. Kan vera aktuelt i lengre periodar med tørke. På Tysnes er det i hovudsak svært mykje nedbør store delar av året. Tørke vil vera unntaket og ikkje normalen.	Krav i TEK 17 som omhandlar branntryggleik skal følgjast.
<b>Menneskeskapte farar</b>								
<b>Ulukker med transportmid del</b>	Fartsgrense er 50 km/t i området.	M	M	L	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Fartsgrense er 50 km/t i området. Det er ikkje registrert ulukker innanfor området eller i tilknytning avkøyrsla frå område til fylkesvegen.  Usikkerheit: Bilførar – og fotgjengars aktsemd i trafikken.	Ikkje vurdert som naudsynt.
<b>Høgspont</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Område er ikkje omfatta av aktsemd-/fareområde.	
<b>Forureining</b>	§7 i forureiningslova som omhandlar plikt til å unngå forureining vil uansett gjelde.	L	L	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Det er ikkje kjend forureining i dag. Vurdert som lite sannsynleg at tiltaket vil forureine.	§7 i forureiningslova som omhandlar plikt til å unngå forureining vil uansett gjelde.
<b>Brann-/eksplosjonsfare</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område		
<b>Skade på kritisk infrastruktur</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område		
<b>Samla vurdering</b>	Samla sett er det ikkje vurdert at det er større risiko ved gjennomføring av tiltaket.							

- Høg (H)
- Middels (M)
- Låg (L)

Risikovurderinga er ei samla vurdering gjort på bakgrunn av sannsyn og konsekvens

Risiko vert framstilt med **grøn**, **gul** eller **raud** farge.

Innspel Politisk bestilling LNF- spreidd bustad – Hillesvik på Hålandsneset	
Feltnamn/områdenamn i plankart: LSB 05	
Gnr./bnr.:	38/1 mfl.
Dagens arealføremål:	LNF /LNF-spreidd bustad
Foreslått arealføremål:	LNF-spreidd bustad
Arealføremål i ny KPA:	LNF – spreidd bustad
Arealstorleik:	Ca. 29,2 daa
Forslagsstillar:	Politisk bestilling
Grunneigar:	Fleire
	

Hendingar/og eller evt. årsak til hending	Sannsyn- og konsekvensreduerande barrierar	Sannsyn	Konsekvensar			Risikovurdering	Grunngi vurdering og grei ut om evt. usikkerheit knyt til vurderinga	Plangrep/avbøtande tiltak
			Liv og helse	Stabilitet	Mat. verdi			
<b>Naturskapte farar</b>								
Ras/skred		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Område er ikkje omfatta av aktsemd-/fareområde.	Det innspelte arealet har vorte redigert i høve til aktsemd-/fareområde.
Flaum/overvattning		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ligg ikkje i aktsemd/fareområde	
Stormflo/havnivåstigning		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ligg for høgt.	



<p><b>Radon</b></p> <p>Denne må sjekkes når radonkartet er oppe og går igjen</p>	<p>TEK 17 -krav mtp. tryggleik mot radon i nye hus/bygg berekna til varig opphald, som radonsperre og balansert ventilasjon.</p>	L	M	L	L	<p>Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt</p>	<p>Ligg hovudsakeleg i område registrert som moderat til låg stråling på NGU's radon-aktsemdkart.</p> <p>Ein mindre del av arealet lengst vest hamnar innanfor område registrert som høg.</p>	<p>Krav i TEK 17 skal følgjast.</p>
<p><b>Ekstremvær</b></p>		M	L	M	M	<p>Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast</p>	<p>Usikkerheit: Ekstremvær er ikkje føreseieleg.</p>	<p>Ved gjennomføring av plan/tiltak er det viktig å sjå til tilstrekkeleg med drenering og ikkje ha for mykje harde overflatar mtp. overvassproblematikk mellom anna eit ekstremvær kan medføre.</p> <p>Viser elles til Tek 17 - krav til konstruksjonstryggleik ved prosjektering og utføring av byggverk.</p>

<b>Skog-, lyng-, og grasbrann</b>	Nasjonalt bålforbod	L	M	M	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Er ein del vegetasjon i området. Kan vera aktuelt i lengre periodar med tørke. På Tysnes er det i hovudsak svært mykje nedbør store delar av året. Tørke vil vera unntaket og ikkje normalen.	Krav i TEK 17 som omhandlar branntryggleik skal følgjast.
<b>Menneskeskapte farar</b>								
<b>Ulukker med transportmiddel</b>	Fartsgrense er 50 km/t i området.	M	M	L	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Fartsgrense er 50 km/t i området. Det er ikkje registrert ulukker innanfor området eller i tilknytning avkøyrsla frå området til fylkesvegen.  Usikkerheit: Bilførar – og fotgjengars aktsemd i trafikken.	Ikkje vurdert som naudsynt.
<b>Høgspont</b>	Fareområde/buffer i plankart	L	L	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Det går høgspont gjennom området i vest. Høgspont er markert i plankartet med fareområde/buffer – det er ikkje tillat å bygge innanfor det avgrensa området.	Fareområde/buffer er markert i plankartet, synleggjer at det ikkje er tillat å bygge/gjere tiltak her.
<b>Forureining</b>	§7 i forureiningslova som omhandlar plikt til å unngå forureining vil uansett gjelde.	L	L	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Det er ikkje kjend forureining i dag. Vurdert som lite sannsynleg at tiltaket vil forureine.	§7 i forureiningslova som omhandlar plikt til å unngå forureining vil uansett gjelde.
<b>Brann-/eksplosjonsfare</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område		
<b>Skade på kritisk infrastruktur</b>	Fareområde/buffer i plankart	L	L	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Det går høgspont gjennom området i vest. Høgspont kan	Fareområde/buffer er markert i plankartet, synleggjer at det ikkje er tillat å

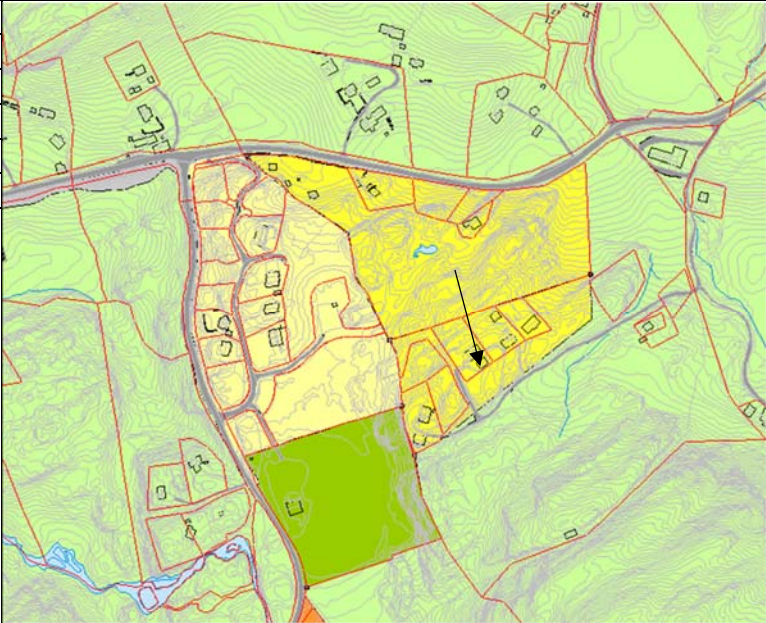
							<p>reknast som kritisk infrastruktur.</p> <p>Høgspantlina er markert i plankartet med fareområde/buffer – det er ikkje tillat å bygge innanfor det avgrensa området.</p>	<p>bygge/gjere tiltak her.</p>
<b>Samla vurdering</b>	Samla sett er det ikkje vurdert at det er større risiko ved gjennomføring av tiltaket.							

**LUNDE**

- Høg (H)
- Middels (M)
- Låg (L)

Risikovurderinga er ei samla vurdering gjort på bakgrunn av sannsyn og konsekvens  
 Risiko vert framstilt med grøn, gul eller raud farge.

Kommune innspel 310 - bustadfelt – Lynghaugane på Lundegrend	
Feltnamn/områdenamn i plankart: B 02	
Gnr./bnr.:	117/1 mfl.
Dagens arealføremål:	LNF – spreidd bustad
Foreslått arealføremål:	Bustad
Arealføremål i ny KPA:	Bustad
Arealstorleik:	Ca 18 daa
Forslagsstillar:	Kommuneadministrasjonen
Grunneigar:	Fleire



Området (sjå pil) vert ein del av eit større bustadfelt, kor området i nord vart spelt inn av Lunde bygdela.

Hendingar/ og eller evt. årsak til hending	Sannsyn- og konsekvens sredusera nde barrierar	Sannsyn	Konsekvensar			Risikovurdering	Grunngi vurdering og grei ut om evt. usikkerheit knyt til vurderinga	Plangrep/avbøt ande tiltak
			Liv og helse	Stabilitet	Mat. verdi			
<b>Naturskapte farar</b>								
Ras/skred		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ligg ikkje i aktsemd/fareområde	
Flaum/overvå tn		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ligg ikkje i aktsemd/fareområde	
Stormflo/ havnivåstigni ng		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ligg for høgt.	


<b>Radon</b>	I TEK 17 er det krav til nye byggverk berekna til varig opphald, som radonsperre og balansert ventilasjon.	L	L	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Arealet er i hovudsak registrert som moderat til låg på NGU'S radon-aktsemdkart.  Usikkerheit: eit mindre areal er registrert som usikkert på NGU'S radon- aktsemdkart.	Krav i TEK 17 må følgjast.
<b>Ekstremvær</b>		M	L	L	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Usikkerheit: Ekstremvær er ikkje forutsigbart.	Ved gjennomføring av tiltaket er det viktig å sjå til tilstrekkeleg med drenering og ikkje ha for mykje harde flatar mtp. potensiell overvassproblematikk.  Viser elles til Tek 17 - krav til konstruksjonstryggleik ved prosjektering og utføring av byggverk.
<b>Skog-,lyng-, og grasbrann</b>	Nasjonalt bålforbod	L	L	L	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Det er mye skog og vegetasjon i nærområdet. Hendinga kan vera aktuell i lengre periodar med tørke. På Tysnes er det i hovudsak svært mykje nedbør store delar av året. Tørke vil vera unntaket og ikkje normalen.	Kapittel 11 i TEK 17 som omhandlar tryggleik ved brann må uansett følgjast ved oppføring av bygningar.
<b>Menneskeskapte farar</b>								
<b>Ulukker med transportmiddel</b>	Fartsgrense i området 50 km/t.	L	M	L	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Fartsgrense langs fylkesvegen som går ved området er 60 km/t. På vegane i området er det fartsgrense 50 km/t.  Det er registrert ei ulukkehending av eldre dato knytt til	Tryggleik i trafikk er eit tema som må følgjast opp ved regulering av området.

							krysset Lundavegen/Malkenes vegen/Vevatnevegen, som ligg like ved området.	
<b>Høgspent</b>		-	-	-	-	Ikke aktuelt for område	Ligg ikkje i aktsemd/fareområde	
<b>Forureining</b>		L	L	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Ingen kjend forureining i dag. Det er ikkje vurdert at tiltaket vil forureine.	§7 i forureiningslova som omhandlar plikt til å unngå forureining vil uansett gjelde.
<b>Brann- /eksplosjonsfare</b>		-	-	-	-	Ikke aktuelt for område		
<b>Skade på kritisk infrastruktur</b>		-	-	-	-	Ikke aktuelt for område		
<b>Samla vurdering</b>	Samla sett er det ikkje vurdert nokon større risiko ved gjennomføring av tiltaket.							

- Høg (H)
- Middels (M)
- Låg (L)

Risikovurderinga er ei samla vurdering gjort på bakgrunn av sannsyn og konsekvens  
 Risiko vert framstilt med grøn, gul eller raud farge.

Innspel nr.104_1 – Næring og hamn – Malkenes, Lunde	
Feltnamn/områdenamn i plankart: NÆ 05 og HOS 02	
Gnr./bnr.:	121/7, 121/12, 121/13, 121/20, 121/1
Dagens arealføremål:	LNF, Næringsføremål, Annan typar bygningar og anlegg, kombinert føremål i sjø med eller utan strandsone
Foreslått arealføremål:	Næringsføremål, Hamn/næring, hamn/ferdsel
Arealføremål i ny KPA:	Næring og hamn
Arealstorleik:	Ca 4,9 daa og 4, 7 daa
Forslagsstillar:	Alsaker Fjordbruk / Meidell
Grunneigar:	121/7: Anders Lunde, Linda Fonnes Lunde 121/12: Frode Sørbye Øystein 121/13: Alsaker Brygge AS 121/20: Kommunal veg v. Tysnes kommune 121/1: Oddvar Lunde



Hendingar/ og eller evt. årsak til hending	Sannsyn- og konsekvensreduerande barrierar	Sannsyn	Konsekvensar			Risikovurdering	Grunngi vurdering og grei ut om evt. usikkerheit knyt til vurderinga	Plangrep/avbøtande tiltak
			Liv og helse	Stabilitet	Mat. verdi			
<b>Naturskapte farar</b>								
Ras/skred		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ligg ikkje i aktsemd/fareområde	
Flaum/overvåtning		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ligg ikkje i aktsemd/fareområde	
Stormflo/havnivåstigning		L	L	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Arealet på land ligg til sjø. Store delar av arealet kan verte påverka av ein eventuell	Ta omsyn til dette skal det først opp fleire bygningar, viser til TEK 17.



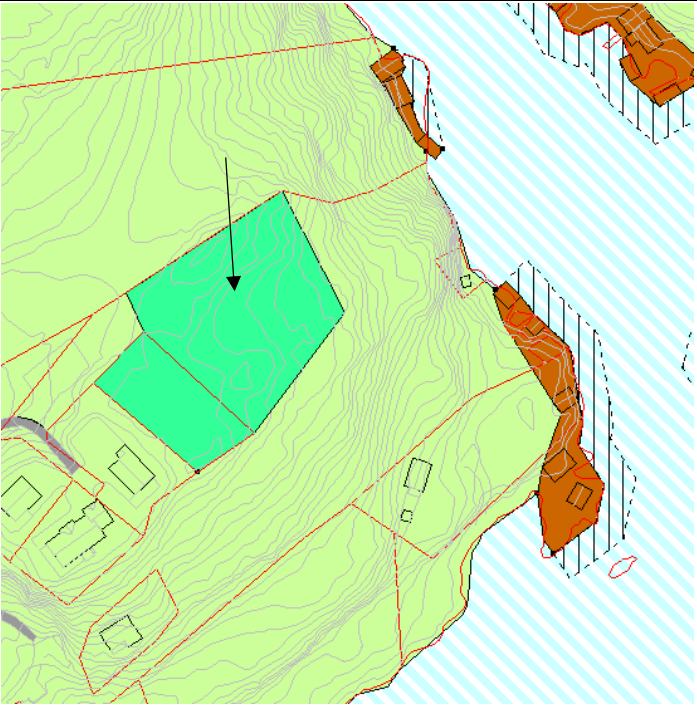
							stormflo/havnivåstigning. Det er allereie eit etablert næringsområde her, innspelet gjeld ei utviding av dette, utvidinga vert i sjø.	
<b>Radon</b>	I TEK 17 er det krav til nye byggverk berekna til varig opphald, som radonsperre og balansert ventilasjon.	L	M	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Arealet er registrert som usikkert på NGU's radon- aktsemdkart.	Krav i TEK 17 må følgjast.
<b>Ekstremvær</b>		M	L	L	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Usikkerheit: Ekstremvær er ikkje forutsigbart.  Området ligg noko skjerma til i Solsvika bak ei høgde som vil kunne gi le.	Tek 17 - krav til konstruksjonstryggleik ved prosjektering og utføring av byggverk.
<b>Skog-,lyng-, og grasbrann</b>	Nasjonalt bålforbod/ næringsområde det ligg til ved sjø og dermed kort veg til sløkkjevattn	L	M	M	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Det er mye skog og vegetasjon i nærområdet. Hendinga kan vera aktuell i lengre periodar med tørke. På Tysnes er det i hovudsak svært mykje nedbør store delar av året. Tørke vil vera unntaket og ikkje normalen.  Sløkkjevattn lett tilgjengeleg då området ligg til ved sjø.	Kapittel 11 i TEK 17 som omhandlar tryggleik ved brann må uansett følgjast ved oppføring av bygningar.
<b>Menneskeskapte farar</b>								
<b>Ulukker med transportmid del</b>		L	M	L	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Fartsgrense inn til området er 80 km/t.  Det er ikkje registrert ulykkeshendingar på vegen inn til området/ i nærleiken.  Området ligg ikkje ein stad kor ein forventar mykje fotgjengarar.	Ikkje vurdert som naudsynt.

							Området i sjø verkar oversiktleg. Når det gjeld ferdsle i sjø vises elles til § 2 i forskrift om fartsgrenser på sjøen.	
Høgspent		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ligg ikkje i aktsemd/fareområde	
Forureining		M	M	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Delar av arealet hamner innanfor gul støyson frå veg.  Verksemda i seg sjølv Kan truleg kunne skapa noko støy eller evt. lysforureining til omgjevnadene.	Støyskjerming bør vurderast ved detaljregulering.
Brann-/eksplosjonsfare		L	M	M	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Store båtar og skip som legg til ved hamna inneheld ein større mengde drivstoff og olje, som kan medføre ein potensiell brannfare.	Potensiell brann-/eksplosjonsfare bør vurderast ved detaljregulering.
Skade på kritisk infrastruktur		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område		
Samla vurdering	Samla sett er det ikkje vurdert nokon større risiko ved gjennomføring av tiltaket.							

- Høg (H)
- Middels (M)
- Låg (L)

Risikovurderinga er ei samla vurdering gjort på bakgrunn av sannsyn og konsekvens  
 Risiko vert framstilt med grøn, gul eller raud farge.

Innspel nr.105 -LNF – spreidd bustad	
Feltnamn/områdenamn i plankart: LSB 14	
Gnr./bnr.:	120/4
Dagens arealføremål:	LNF
Foreslått arealføremål:	LNF – spreidd bustad
Arealføremål i ny KPA:	LNF – spreidd bustad
Arealstorleik:	Ca 4,2 daa
Forslagsstillar:	Øystein Flakke
Grunneigar:	Øystein Flakke



Hendingar/ og eller evt. årsak til hending	Sannsyn- og konsekvens sredusera nde barrierar	Sannsyn	Konsekvensar			Risikovurdering	Grunngi vurdering og grei ut om evt. usikkerheit knyt til vurderinga	Plangrep/avbøt ande tiltak
			Liv og helse	Stabilitet	Mat. verdi			
Naturskapte farar								
Ras/skred		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ligg ikkje i aktsemd/fareområde	
Flaum/overvass vann		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ligg ikkje i aktsemd/fareområde	
Stormflo/ havnivåstigning		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ligg for høgt.	

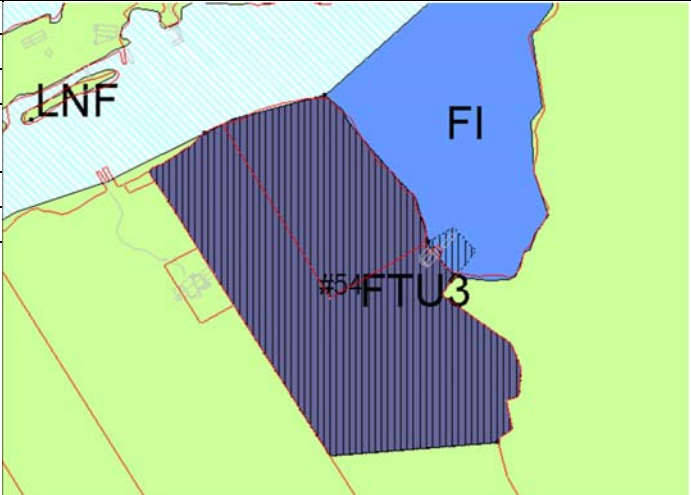
<b>Radon</b>	I TEK 17 er det krav til nye byggverk berekna til varig opphald, som radonsperre og balansert ventilasjon.	L	M	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Arealet er i hovudsak registrert som usikkert på NGU'S radon-aktsemdkart.	Krav i TEK 17 må følgjast.
<b>Ekstremvær</b>		M	L	L	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Usikkerheit: Ekstremvær er ikkje forutsigbart.	Ved gjennomføring av tiltaket er det viktig å sjå til tilstrekkeleg med drenering og ikkje ha for mykje harde flatar mtp. potensiell overvassproblematikk.  Viser elles til Tek 17 - krav til konstruksjonstryggleik ved prosjektering og utføring av byggverk.
<b>Skog-,lyng-, og grasbrann</b>	Nasjonalt bålforbod	L	L	L	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Det er mye skog og vegetasjon i nærområdet. Hendinga kan vera aktuell i lengre periodar med tørke. På Tysnes er det i hovudsak svært mykje nedbør store delar av året. Tørke vil vera unntaket og ikkje normalen.	Kapittel 11 i TEK 17 som omhandlar tryggleik ved brann må uansett følgjast ved oppføring av bygningar.
<b>Menneskeskapte farar</b>								
<b>Ulukker med transportmiddel</b>	Fartsgrense i området 50 km/t.	L	M	L	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	På dei eksisterande vegane i området er det fartsgrense 50 km/t.  Det er ikkje registrert ulukkehendingar på vegane i området.	
<b>Høgspent</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ligg ikkje i aktsemd/fareområde	
<b>Forureining</b>		L	L	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Ingen kjend forureining i dag. Det er ikkje vurdert at tiltaket vil forureine.	§7 i forureiningslova som omhandlar plikt til å unngå

								forureining vil uansett gjelde.
<b>Brann- /eksplosjonsfare</b>		-	-	-	-	Ikke aktuelt for område		
<b>Skade på kritisk infrastruktur</b>		-	-	-	-	Ikke aktuelt for område		
<b>Samla vurdering</b>	Samla sett er det ikkje vurdert nokon større risiko ved gjennomføring av tiltaket.							

- Høg (H)
- Middels (M)
- Låg (L)

Risikovurderinga er ei samla vurdering gjort på bakgrunn av sannsyn og konsekvens  
 Risiko vert framstilt med grøn, gul eller raud farge.

Innspel nr.114_4 – Fritids – og turismeføremål	
Feltnamn/områdenamn i plankart: FTU 3 og # 54 - plankrav	
Gnr./bnr.:	114/1 og 4 og 120/2
Dagens arealføremål:	LNF
Foreslått arealføremål:	Næring
Arealføremål i ny KPA:	Fritids- og turismeføremål (plankrav)
Arealstorleik:	Ca. 40 daa
Forslagsstillar:	Mikkel Straume mfl.
Grunneigar:	Mikkel Straume mfl.



Hendingar/ og eller evt. årsak til hending	Sannsyn- og konsekvensreduerande barrierar	Sannsyn	Konsekvensar			Risikovurdering	Grunngi vurdering og grei ut om evt. usikkerheit knyt til vurderinga	Plangrep/avbøtande tiltak
			Liv og helse	Stabilitet	Mat. verdi			
Naturskapte farar								
Ras/skred		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ligg ikkje i aktsemd/fareområde	
Flaum/overvass		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ligg ikkje i aktsemd/fareområde	
Stormflo/havnivåstigning	Krav i TEK 17 ved oppføring av nye bygningar	M	L	L	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Delar av arealet nærmast sjø vil kunne verte råka ved stormflo/havnivåstigning.	Krav i TEK 17 ved oppføring av nye bygningar må uansett følgjast.
Radon	I TEK 17 er det krav til nye byggverk berekna til varig opphald, som	L	M	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Arealet er registrert som moderat til låg på NGU'S radon-aktsemdkart.	Krav i TEK 17 må følgjast.

	radonsperre og balansert ventilasjon.							
<b>Ekstremvær</b>		M	L	L	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Usikkerheit: Ekstremvær er ikkje forutsigbart.	Ved gjennomføring av planen/tiltaket er det viktig å sjå til tilstrekkeleg med drenering og ikkje ha for mykje harde flatar mtp. overvassproblematikk eit ekstremvær kan medføre.  Viser elles til Tek 17 - krav til konstruksjonstryggleik ved prosjektering og utføring av byggverk.
<b>Skog-,lyng-, og grasbrann</b>	Nasjonalt bålforbod/næringsområdet ligg til ved sjø og dermed kort veg til sløkkjvatn	L	M	M	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Det er mye skog og vegetasjon i nærområdet. Hendinga kan vera aktuell i lengre periodar med tørke. På Tysnes er det i hovudsak svært mykje nedbør store delar av året. Tørke vil vera unntaket og ikkje normalen.  Sløkkjvatn lett tilgjengeleg då området ligg til ved sjø.	Kapittel 11 i TEK 17 som omhandlar tryggleik ved brann må uansett følgjast ved oppføring av bygningar.
<b>Menneskeskapt farar</b>								
<b>Ulukker med transportmiddel</b>	Fartsgrense i området 50 km/t, rekkverk ved avkøyrsla til fylkesvegen	L	M	L	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Fartsgrense inn til området er 50 km/t.  Det er ikkje registrert ulykkeshendingar på vegen inn til området eller i tilknytning krysset/avkøyrsla frå fylkesvegen.  Området i sjø verkar elles oversiktleg, det er ikkje registrert farlei i nærleiken.	Ikkje vurdert som naudsynt.

<b>Høgspent</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ligg ikkje i aktsemd/fareområde	
<b>Forureining</b>		L	L	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Ingen kjend forureining i dag. Det er ikkje vurdert at tiltaket vil forureine.	§7 i forureiningslova som omhandlar plikt til å unngå forureining vil uansett gjelde.
<b>Brann-/eksplosjonsfare</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område		
<b>Skade på kritisk infrastruktur</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område		
<b>Samla vurdering</b>	Samla sett er det ikkje vurdert nokon større risiko ved gjennomføring av tiltaket.							



- Høg (H)
- Middels (M)
- Låg (L)

Risikovurderinga er ei samla vurdering gjort på bakgrunn av sannsyn og konsekvens  
 Risiko vert framstilt med grøn, gul eller raud farge.

**Innspel nr.23 - LNF – spreidd bustad, fritids- og næringsbusetnad – Malkenes**  
**Feltnamn/områdenamn i plankart: LS 1**

<b>Gnr./bnr.:</b>	121/5 mfl.	
<b>Dagens arealføremål:</b>	LNF og næring	
<b>Foreslått arealføremål:</b>	Kombinert landbruk/næring/fritids- og turistmål	
<b>Arealføremål i ny KPA:</b>	Kombinert landbruk/næring/fritids- og turistmål	
<b>Arealstorleik:</b>	Ca. 123 daa	
<b>Forslagsstillar:</b>	Inge Malkenes	
<b>Grunneigar:</b>	121/5: Inge Malkenes 121/94: Wilhelm Helmer Magnussen 121/95: Wenche S Kise Haugland 121/4: Sigurd Hansen 121/7: Linda Fonnes Lunde & Anders Lunde	

Hendingar/ og eller evt. årsak til hending	Sannsyn- og konsekvensreduerande barrierar	Sannsyn	Konsekvensar			Risikovurdering	Grunngi vurdering og grei ut om evt. usikkerheit knyt til vurderinga	Plangrep/avbøtande tiltak
			Liv og helse	Stabilitet	Mat. verdi			

<b>Naturskapte farar</b>								
Ras/skred		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ligg ikkje i aktsemd/fareområde	

<b>Flaum/overvattning</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ligg ikkje i aktsemd/fareområde	
<b>Stormflo/havnivåstigning</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ligg for høgt til å verte råka.	
<b>Radon</b>	I TEK 17 er det krav til nye byggverk berekna til varig opphald, som radonsperre og balansert ventilasjon.	L	M	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Delar av arealet er registrert som moderat til låg på NGU'S radon-aktsemdkart. Medan størsteparten er registrert som usikkert på NGU'S radon-aktsemdkart.	Krav i TEK 17 må følgjast.
<b>Ekstremvær</b>		M	L	L	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Usikkerheit: Ekstremvær er ikkje forutsigbart.	Ved gjennomføring av planen/tiltaket er det viktig å sjå til tilstrekkeleg med drenering og ikkje ha for mykje harde flatar mtp. overvassproblematikk eit ekstremvær kan medføre.  Viser elles til Tek 17 - krav til konstruksjonstryggleik ved prosjektering og utføring av byggverk.
<b>Skog-,lyng- og grasbrann</b>	Nasjonalt bålforbod/næringsområdet ligg til ved sjø og dermed kort veg til sløkkjevatt	L	M	M	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Det er mye skog og vegetasjon i nærområdet. Hendinga kan vera aktuell i lengre periodar med tørke. På Tysnes er det i hovudsak svært mykje nedbør store delar av året. Tørke vil vera unntaket og ikkje normalen.  Sløkkjevatt lett tilgjengeleg då området ligg til ved sjø.	Kapittel 11 i TEK 17 som omhandlar tryggleik ved brann må uansett følgjast ved oppføring av bygningar.
<b>Menneskeskapte farar</b>								

<b>Ulukker med transportmid del</b>	Fartsgrense i området 50 km/t, rekkverk ved avkøyrsla til fylkesvegen	L	M	L	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Fartsgrense inn til området er 50 km/t.  Det er ikkje registrert ulykkeshendingar på vegen inn til området eller i tilknytning krysset/avkøyrsla til fylkesvegen. Det er rekkverk i avkøyrsla til fylkesvegen.  Forslagsstillar omtaler vegforholda i området som god.	Ikkje vurdert som naudsynt.
<b>Høgspent</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ligg ikkje i aktsemd/fareområde	
<b>Forureining</b>		L	L	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Ingen kjend forureining i dag. Det er ikkje vurdert at tiltaket vil forureine.	§7 i forureiningslova som omhandlar plikt til å unngå forureining vil uansett gjelde.
<b>Brann- /eksplosjonsfare</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område		
<b>Skade på kritisk infrastruktur</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område		
<b>Samla vurdering</b>	Samla sett er det ikkje vurdert nokon større risiko ved gjennomføring av tiltaket.							

- Høg (H)
- Middels (M)
- Låg (L)

Risikovurderinga er ei samla vurdering gjort på bakgrunn av sannsyn og konsekvens  
 Risiko vert framstilt med grøn, gul eller raud farge.

**Innspel nr.34 – Andre typar nærare angitt busetnad og anlegg (naust), småbåthamn og parkering**  
**Feltnamn/områdenamn i plankart: ABA 38, SH 8 og P 5**

<b>Gnr./bnr.:</b>	121/1	
<b>Dagens arealføremål:</b>	Småbåthamn (framtidig)	
<b>Foreslått arealføremål:</b>	Naust og småbåthamn	
<b>Arealføremål i ny KPA:</b>	Andre typar nærare angitt busetnad og anlegg (naust), småbåthamn og parkering	
<b>Arealstorleik:</b>	Ca 3,7 daa	
<b>Forslagsstillar:</b>	Oddvar Lunde	
<b>Grunneigar:</b>	Oddvar Lunde	

Hendingar/ og eller evt. årsak til hending	Sannsyn- og konsekvensreduerande barrierar	Sannsyn	Konsekvensar			Risikovurdering	Grunngi vurdering og grei ut om evt. usikkerheit knyt til vurderinga	Plangrep/avbøtande tiltak
			Liv og helse	Stabilitet	Mat. verdi			
<b>Naturskapte farar</b>								
<b>Ras/skred</b>	Skog/vegetasjon i området vil kunne fungere som ein barriere ved eit potensielt ras/skred	L	M	M	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Ligg i aktsemdområde for ras- og skred jmf. NVE.	Buffer/fareområde for ras/skred i plankartet.  Vurdere behov for farekartlegging i samband med reguleringsplan.

<b>Flaum/overvaktning</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ligg ikkje i aktsemd/fareområde	
<b>Stormflo/havnivåstigning</b>		L	L	L	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Delar av arealet kan verte råka ved stormflo/havnivåstigning.  Naust er bygningar berekna til oppbevaring av båtar og reiskapar tilknytt dette. Det er ikkje bygningar berekna til overnatting eller varig opphald. Difor er konsekvensar knytt til liv og helse samt stabilitet vurdert som låg.	Ved bygging av nye naust må ein ta omsyn til potensiell stormflo/havnivåstigning, og følgje krav i TEK 17.
<b>Radon</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ved naust og småbåtanlegg vil menneskjer berre opphalde seg over kortare tid/sporadisk.	
<b>Ekstremvær</b>	Ligg noko skjerma til for vind og ver.	M	L	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Usikkerheit: Ekstremvær er ikkje forutsigbart.  Konsekvens er generelt vurdert som låg, menneskjer opphelder seg berre i naust over kortare tidsrom, dei er ikkje berekna til overnatting.  Stabilitet og materielle verdiar vert og vurdert å få låg konsekvens, ei hending ikkje vil påverka naust i same grad som for eksempel eit bustadfelt.	
<b>Skog-,lyng-, og grasbrann</b>	Nasjonalt bålforbod/ ligg til ved sjø og dermed kort veg til sløkkjevatt	L	L	L	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Det er mye skog og vegetasjon i nærområdet. Hendinga kan vera aktuell i lengre periodar med tørke. På Tysnes er det i hovudsak svært mykje nedbør store delar av året. Tørke vil vera	Kapittel 11 i TEK 17 som omhandlar tryggleik ved brann må uansett følgjast ved oppføring av bygningar.

							<p>unntaket og ikkje normalen.</p> <p>Sløkkjevatn lett tilgjengeleg, då området ligg til ved sjø.</p> <p>konsekvensar knytt til liv og helse samt stabilitet er vurdert som låg ettersom naust ikkje er bygningar berekna til overnatting/varig opphald, men til oppbevaring knytt til båt og sporadisk opphald.</p>	
<b>Menneskeskapte farar</b>								
<b>Ulukker med transportmid del</b>	Fartsgrense i området 50 km/t.	L	M	L	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	<p>Fartsgrense inn til området er 50 km/t.</p> <p>Det er ikkje registrert ulykkeshendingar på vegen inn til området eller i tilknytning krysset/avkøyrsla til fylkesvegen.</p> <p>Området i sjø verkar oversiktleg. Når det gjeld ferdsle i sjø vises elles til § 2 i forskrift om fartsgrenser på sjøen.</p>	Ikkje vurdert som naudsynt.
<b>Høgspenning</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ligg ikkje i aktsemd/fareområde	
<b>Forureining</b>		L	L	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Ingen kjend forureining i dag. Det er ikkje vurdert at tiltaket vil forureine.	§7 i forureiningslova som omhandlar plikt til å unngå forureining vil uansett gjelde.
<b>Brann- /eksplosjonsfare</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område		
<b>Skade på kritisk infrastruktur</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område		
<b>Samla vurdering</b>	Samla sett er det ikkje vurdert nokon større risiko ved gjennomføring av tiltaket.							

- Høg (H)
- Middels (M)
- Låg (L)

Risikovurderinga er ei samla vurdering gjort på bakgrunn av sannsyn og konsekvens  
 Risiko vert framstilt med grøn, gul eller raud farge.

Samla ROS for innspel nr.41_1– 41_3 – LNF- spreidd bustad, næring og naust/rorbu	
Feltnamn/områdenamn i plankart: NÆ 07, LSB 15 og ABA 25 (naust)	
Gnr./bnr.:	106/ 4
Dagens arealføremål:	LNF
Foreslått arealføremål:	LNF-spreidd bustad, næring og naust/rorbu
Arealføremål i ny KPA:	LNF- spreidd bustad, næring og naust (andre typar nærare angitt busetnad og anlegg).  <i>Det vert stilt plankrav for samla plan.</i>
Arealstorleik:	Ca. 34 daa
Forslagsstillar:	Roger Hegglund
Grunneigar:	Roger Hegglund

Hendingar/ og eller evt. årsak til hending	Sannsyn- og konsekvensreduerande barrierar	Sannsyn	Konsekvensar			Risikovurdering	Grunngi vurdering og grei ut om evt. usikkerheit knyt til vurderinga	Plangrep/avbøtande tiltak
			Liv og helse	Stabilitet	Mat. verdi			
<b>Naturskapte farar</b>								
Ras/skred	Skog/vegetasjon i området vil kunne fungere som ein barriere ved eit potensielt ras/skred	-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ligg ikkje i aktsemd/fareområde	
Flaum/overvass		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ligg ikkje i aktsemd/fareområde	

<b>Stormflo/ havnivåstigning</b>		L	L	L	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Ein liten del av arealet ved planlagde naust kan verte råka ved stormflo/havnivåstigning.  Naust er bygningar berekna til oppbevaring av båtar og reiskapar tilknytt dette. Det er ikkje bygningar berekna til overnatting eller varig opphald. Difor er konsekvensar knytt til liv og helse samt stabilitet vurdert som låg.	Ved bygging av nye naust må ein ta omsyn til potensiell stormflo/havnivåstigning, og følgje krav i TEK 17.
<b>Radon</b>	Krav i TEK som gjeld radon	L	L	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Registrert som moderat til låg stråling på radon aktsemdkartet til NGU.	Krav i TEK som radon sperre/ventilasjon etc. vil uansett gjelde.
<b>Ekstremvær</b>	Ligg noko skjerna til for vind og ver i ei vik	M	L	M	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Usikkerheit: Ekstremvær er ikkje forutsigbart.	Ved gjennomføring av tiltaket er det viktig å sjå til tilstrekkeleg med drenering og ikkje ha for mykje harde flatar mtp. potensiell overvassproblematikk.  Viser elles til Tek 17 - krav til konstruksjonstryggleik ved prosjektering og utføring av byggverk.
<b>Skog-,lyng-, og grasbrann</b>	Nasjonalt bålforbod/ ligg til ved sjø og dermed kort veg til sløkkjevatt	L	M	M	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Det er mye skog og vegetasjon i nærområdet. Hendinga kan vera aktuell i lengre periodar med tørke. På Tysnes er det i hovudsak svært mykje nedbør store delar av året. Tørke vil vera unntaket og ikkje normalen.	Kapittel 11 i TEK 17 som omhandlar tryggleik ved brann må uansett følgjast ved oppføring av bygningar.



							Sløkkjevatt lett tilgjengeleg, då området ligg til ved sjø.	
<b>Menneskeskapte farar</b>								
<b>Ulukker med transportmiddel</b>		L	H	L	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Fartsgrense inn til området er 80 km/t, men det er rekkverk langs vegen i svingen ved avkøyringa til området frå fylkesveg. Det er registrert enkelte ulykkeshendingar i nærleiken langs fylkesvegen. Det er ikkje registrert ulukkehendingar i tilknytning avkøyringa til området eller frå avkøyringa ved fylkesvegen inn til eigedommen.	Trafikktryggleik er eit tema som må vurderast ved reguleringsplan.
<b>Høgspenn</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ligg utanfor aktsemd/fareområde	
<b>Forureining</b>		L	L	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Ingen kjend forureining i området i dag. Det er ikkje vurdert at tiltaket vil forureine.	§7 i forureiningslova som omhandlar plikt til å unngå forureining vil uansett gjelde.
<b>Brann-/eksplosjonsfare</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område		
<b>Skade på kritisk infrastruktur</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område		
<b>Samla vurdering</b>	Samla sett er det ikkje vurdert nokon større risiko ved gjennomføring av tiltaket.							

- Høg (H)
- Middels (M)
- Låg (L)

Risikovurderinga er ei samla vurdering gjort på bakgrunn av sannsyn og konsekvens  
 Risiko vert framstilt med grøn, gul eller raud farge.

**Innspel nr.57 – Småbåtanlegg (innspelet er identisk med innspel 60, 61 og 71 – det er difor berre utført ei KU og ei ROS-analyse)**

**Feltnamn/områdenamn i plankart: Bestemmelsesområde #32**

Gnr./bnr.:	113/139	
Dagens arealføremål:	FFNF	
Foreslått arealføremål:	Småbåthamn	
Arealføremål i ny KPA:	Småbåthamn	
Arealstorleik:	Ca 2 daa	
Forslagsstillar:	Eva Johanne Tomter	
Grunneigar:	Sæbjørg Hageberg Kjeka	

Hendingar/og eller evt. årsak til hending	Sannsyn- og konsekvensreduerande barrierar	Sannsyn	Konsekvensar			Risikovurdering	Grunngi vurdering og grei ut om evt. usikkerheit knyt til vurderinga	Plangrep/avbøtande tiltak
			Liv og helse	Stabilitet	Mat. verdi			
<b>Naturskapte farar</b>								
Ras/skred		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ligg ikkje i aktsemd/fareområde	
Flaum/overvass		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ligg ikkje i aktsemd/fareområde	
Stormflo/havnivåstigning		L	L	L	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Delar av arealet kan verte råka ved stormflo/havnivåstigning.	


							Småbåthammer er nytta til oppbevaring av båtar. Det vert ikkje lagt opp til bygningar berekna til overnatting eller varig opphald. Difor er konsekvensar knytt til liv og helse samt stabilitet vurdert som låg.	
<b>Radon</b>		-	-	-	-	Ikke aktuelt for område	Ligg i friluft og menneskjer vil berre opphalde seg over kortare tidsrom.	
<b>Ekstremvær</b>		M	L	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Usikkerheit: Ekstremvær er ikkje forutsigbart.  Konsekvensar er generelt vurdert som låg, då ei hending vil ha mykje lågare konsekvens for eit småbåtanlegg enn for til dømes eit bustadfelt/hyttfelt osv.	
<b>Skog-,lyng-, og grasbrann</b>	Nasjonalt bålforbod/ ligg til i sjø og dermed kort veg til sløkkjevatn	L	L	L	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Det er mye skog og vegetasjon i nærområdet. Hendinga kan vera aktuell i lengre periodar med tørke. På Tysnes er det i hovudsak svært mykje nedbør store delar av året. Tørke vil vera unntaket og ikkje normalen.  Sløkkjevatn lett tilgjengeleg, då tiltaket vil liggje i sjø.  konsekvensar knytt til liv og helse samt stabilitet er vurdert som låg fordi vert lagt opp til småbåthamn. Ein småbåthamn vil ein berre opphalde seg i sporadisk. Det vert ikkje lagt opp til bygningar berekna til overnatting/varig	

							opphald, og føremålet ligg dessutan i sjø.	
<b>Menneskeskapte farar</b>								
<b>Ulukker med transportmiddel</b>	Fartsgrense i området 50 km/t.	L	M	L	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Fartsgrense inn til området er 50 km/t.  Det er ikkje registrert ulykkeshendingar på vegen inn til området eller i direkte tilknytning krysset/avkøyrsla til Lundavegen.  Området i sjø verkar oversiktleg. Når det gjeld ferdsle i sjø vises elles til § 2 i forskrift om fartsgrenser på sjøen.	Ikkje vurdert som naudsynt.
<b>Høgspent</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ligg ikkje i aktsemd/fareområde	
<b>Forureining</b>		L	L	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Ingen kjend forureining i dag. Det er ikkje vurdert at tiltaket vil forureine.	§7 i forureiningslova som omhandlar plikt til å unngå forureining vil uansett gjelde.
<b>Brann-/eksplosjonsfare</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område		
<b>Skade på kritisk infrastruktur</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område		
<b>Samla vurdering</b>	Samla sett er det ikkje vurdert nokon større risiko ved gjennomføring av tiltaket.							

- Høg (H)
- Middels (M)
- Låg (L)

Risikovurderinga er ei samla vurdering gjort på bakgrunn av sannsyn og konsekvens  
 Risiko vert framstilt med grøn, gul eller raud farge.

Innspel nr.94_2 bubilparkering	
Feltnamn/områdenamn i plankart: FTU5	
Gnr./bnr.:	116/4
Dagens arealføremål:	idrett
Foreslått arealføremål:	Fritids – og turistføremål (bubilparkering)
Arealføremål i ny KPA:	Næring
Arealstorleik:	Ca 3 daa
Forslagsstillar:	Lunde bygdelag
Grunneigar:	Lunde idrettslag



Hendingar/ og eller evt. årsak til hending	Sannsyn- og konsekven sredusera nde barrierar	Sannsyn	Konsekvensar			Risikovurdering	Grunngi vurdering og grei ut om evt. usikkerheit knyt til vurderinga	Plangrep/avbøt ande tiltak
			Liv og helse	Stabilitet	Mat. verdi			
Naturskapte farar								
Ras/skred		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område		
Flaum/overv atn		M	L	L	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Delar av arealet i sør ligg innanfor aktsemdområde for flaum frå elva som ligg vest for området.	Fare- /aktsemdområde går fram av plankart.
Stormflo/ havnivåstigni ng		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ligg for høgt til å verte råka.	

<b>Radon</b>	Krav i TEK 17	L	L	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Område ligg som usikker på NGUs aktsemdkart for radon.  Ettersom dette er tenkt som bubilparkering, noko som fordrar kortare opphald, gjerne berre eit par netter, er det ikkje vurdert å være større risiko.	Skal det oppførast bygningar berekna til varig opphald må ein uansett følgje krava i tek 17 som omhandlar tiltak mot radon.
<b>Ekstremvær</b>		M	L	L	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Usikkerheit: Ekstremvær er ikkje forutsigbart.	Skal det oppførast bygningar har Tek 17 - krav til konstruksjonstrygg leik ved prosjektering og utføring av byggverk.
<b>Skog-,lyng-, og grasbrann</b>	Nasjonalt bålforbod	L	M	M	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Det er mye skog og vegetasjon i nærområdet. Hendinga kan vera aktuell i lengre periodar med tørke. På Tysnes er det i hovudsak svært mykje nedbør store delar av året. Tørke vil vera unntaket og ikkje normalen.  Sløkkjevatt lett tilgjengeleg då området ligg til ved elv.	Kapittel 11 i TEK 17 som omhandlar tryggleik ved brann må uansett følgjast ved oppføring av bygningar.
<b>Menneskeskapte farar</b>								
<b>Ulukker med transportmid del</b>	Stadvis rekkverk langs vegen like ved området	L	M	L	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Fartsgrense på Vevatnevegen som går langs området er 60 km/t, det er stadvis rekkverk langs vegen.  Det er ikkje registrert ulukkehendingar i tilknytning avkøyrsla til området.	
<b>Høgspen</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område		
<b>Forureining</b>		M	L	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Ingen kjend forureining i området i dag utover at området	

							<p>ligg innanfor gul støysone frå veg.</p> <p>Dette kan løysast med støyskjerming ved behov.</p>	
<b>Brann- /eksplosjonsfare</b>		-	-	-	-	Ikke aktuelt for område		
<b>Skade på kritisk infrastruktur</b>		-	-	-	-	Ikke aktuelt for område		
<b>Samla vurdering</b>	Samla sett er det ikkje vurdert nokon større risiko ved gjennomføring av tiltaket.							

- Høg (H)
- Middels (M)
- Låg (L)

Risikovurderinga er ei samla vurdering gjort på bakgrunn av sannsyn og konsekvens  
 Risiko vert framstilt med grøn, gul eller raud farge.

Innspel nr.33, 85, 94\_3 og 101 – vert berre utført ein ROS-analyse sidan innspela gjeld same område

Andre typar nærare angitt busetnad og anlegg (naust) og bestemmelsesområde i sjø

Feltnamn/områdenamn i plankart: ABA 26, 27 og 29 og bestemmelsesområde #17, 18 og 20

<b>Gnr./bnr.:</b>	Fleire eigedomar ved Gripnesvågen	
<b>Dagens arealføremål:</b>	LNf og FFNF	
<b>Foreslått arealføremål:</b>	Naust og brygge	
<b>Arealføremål i ny KPA:</b>	Andre typar nærare angitt busetnad og anlegg (naust)	
<b>Arealstorleik:</b>	Ca 13 daa	
<b>Forslagsstillar:</b>	Lunde bygdslag	
<b>Grunneigar:</b>	Samling av fleire grunneigarar	

Hendingar/og eller evt. årsak til hending	Sannsyn- og konsekvensreduerande barrierar	Sannsyn	Konsekvensar			Risikovurdering	Grunngi vurdering og grei ut om evt. usikkerheit knyt til vurderinga	Plangrep/avbøtande tiltak
			Liv og helse	Stabilitet	Mat. verdi			
<b>Naturskapte farar</b>								
Ras/skred		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ligg ikkje i aktsemd/fareområde	
Flaum/overvass		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ligg ikkje i aktsemd/fareområde	

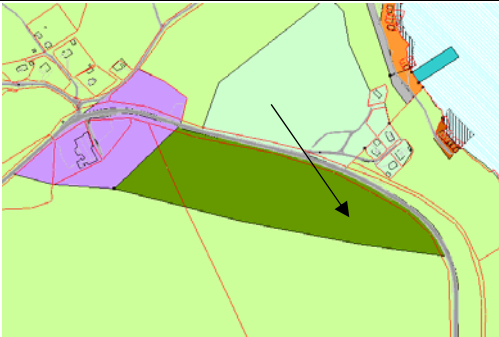


<b>Stormflo/ havnivåstigning</b>		L	L	L	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Delar av arealet kan verte råka ved stormflo/havnivåstigning.  Naust er bygningar berekna til oppbevaring av båtar og reiskapar tilknytt dette. Det er ikkje bygningar berekna til overnatting eller varig opphald. Difor er konsekvensar knytt til liv og helse samt stabilitet vurdert som låg.	Ved bygging av nye naust må ein ta omsyn til potensiell stormflo/havnivåstigning, viser til TEK 17.
<b>Radon</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Mindre relevant, då naust er ment til oppbevaring av båt og utstyr tilknytt dette. Personopphald vert over kortare tid/sporadisk, naust er ikkje ment til langvarig opphald eller overnatting.	
<b>Ekstremvær</b>	Området ligg skjerma til, er mindre utsett for vind og ver	M	L	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Usikkerheit: Ekstremvær er ikkje forutsigbart.  Konsekvensar er vurdert som låg. Naust er ment til oppbevaring av båt og ikkje menneskjer. Ei hending vil og ha mindre å sei for eit naustområde når det gjeld stabilitet og materiell verdi, om ein samanliknar med til dømes eit bustad- eller hyttefelt.	
<b>Skog-,lyng-, og grasbrann</b>	Nasjonalt bålforbod/ ligg til ved sjø og dermed kort veg til sløkkjevatn	L	L	L	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Det er skog og vegetasjon i nærområdet. Hendinga kan vera aktuell i lengre periodar med tørke. På Tysnes er det i hovudsak svært mykje nedbør store delar av året. Tørke vil vera unntaket og ikkje normalen.	Ikkje vurdert som naudsynt.

							Sløkkjevatn lett tilgjengeleg, då området ligg til ved sjø.	
							konsekvensar knytt til liv og helse samt stabilitet er vurdert som låg ettersom naust ikkje er bygningar berekna til overnatting/varig opphald, men til oppbevaring og sporadisk opphald.	
<b>Menneskeskapte farar</b>								
<b>Ulukker med transportmid del</b>	Fartsgrense i området 50 km/t.	L	M	L	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Fartsgrense inn området er i hovudsak 50 km/t. Det er ikkje køyrbar veg til heile området i dag.  Det er ikkje registrert ulykkeshendingar i tilknytning området.	
<b>Høgspent</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ligg ikkje i aktsemd/fareområde	
<b>Forureining</b>		L	L	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Ingen kjend forureining i dag. Det er ikkje vurdert at tiltaket vil forureine.	§7 i forureiningslova som omhandlar plikt til å unngå forureining vil uansett gjelde.
<b>Brann- /eksplosjonsfare</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område		
<b>Skade på kritisk infrastruktur</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område		
<b>Samla vurdering</b>	Samla sett er det ikkje vurdert nokon større risiko ved gjennomføring av tiltaket.							

- Høg (H)
- Middels (M)
- Låg (L)

Risikovurderinga er ei samla vurdering gjort på bakgrunn av sannsyn og konsekvens  
 Risiko vert framstilt med grøn, gul eller raud farge.

Innspel nr.94_4 – Idrettsanlegg		
Feltnamn/områdenamn i plankart: IDR 02		
Gnr./bnr.:	121/8 og 121/6	
Dagens arealføremål:	Næring	
Foreslått arealføremål:	Idrett/hestebane	
Arealføremål i ny KPA:	Idrettsanlegg	
Arealstorleik:	59,4 daa	
Forslagsstilar:	Lunde bygdelag	
Grunneigar:	121/8: John Are Malkenes 121/6: Einar Wathne	

Hendingar/og eller evt. årsak til hending	Sannsyn- og konsekvensreduserande barrierar	Sannsyn	Konsekvensar			Risikovurdering	Grunngi vurdering og grei ut om evt. usikkerheit knyt til vurderinga	Plangrep/avbøtande tiltak
			Liv og helse	Stabilitet	Mat. verdi			
<b>Naturskapte farar</b>								
Ras/skred		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ligg ikkje i aktsemd/fareområde	
Flaum/overvatn		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ligg ikkje i aktsemd/fareområde	
Stormflo/havnivåstigning		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ligg for høgt til å verte råka.	
Radon		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Er vurdert å ha mindre å sei for denne typen tiltak.	
Ekstremvêr		M	L	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Usikkerheit: Ekstremvêr er ikkje forutsigbart.  Vil få mindre konsekvensar for denne typen tiltak enn til dømes eit bustadfelt/hyttfelt/n	

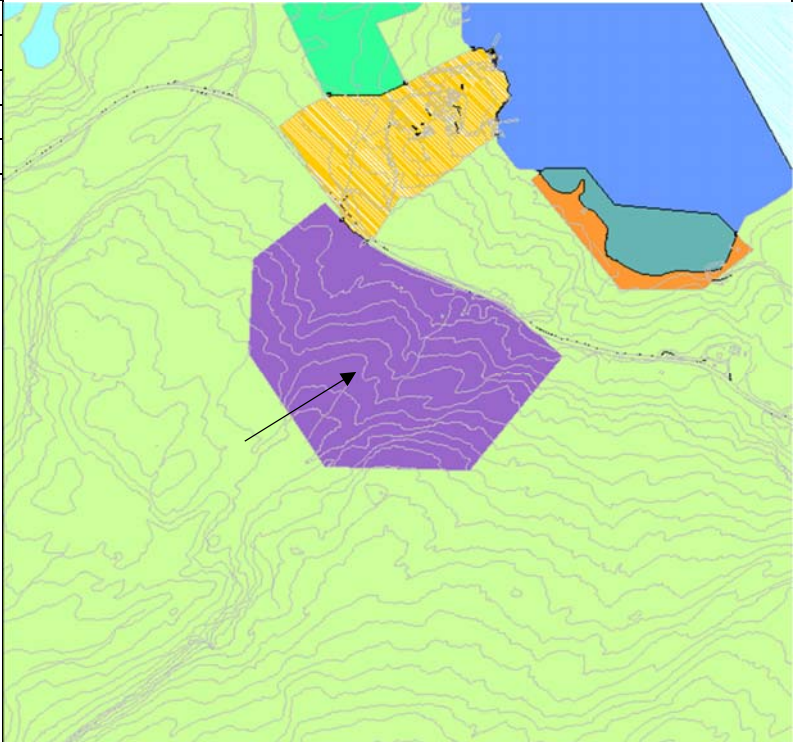
							æringsområde med store verdier.	
<b>Skog-,lyng-, og grasbrann</b>	Nasjonalt bålforbod/	L	M	M	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Det er mye skog og vegetasjon i nærområdet. Hendinga kan vera aktuell i lengre periodar med tørke. På Tysnes er det i hovudsak svært mykje nedbør store delar av året. Tørke vil vera unntaket og ikkje normalen.  Sløkkjevatt lett tilgjengeleg då området ligg til ved sjø.	Kapittel 11 i TEK 17 som omhandlar tryggleik ved brann må uansett følgjast ved oppføring av bygningar.
<b>Menneskeskapte farar</b>								
<b>Ulukker med transportmiddel</b>	Rekkverk fleire stader langs nærliggjande veg (fylkesveg)	L	M	L	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Fartsgrense i området er 60-80 km/t (fylkesveg). Det går ikkje veg/avkøyrse inn til området i dagens situasjon. Det er rekkverk langs vegen fleire stader.  Det er ikkje registrert ulykkeshendingar på vegen langs området, kor det vert naturleg å etablere avkøyrse til området.	Avkøyrse og veginn til området må etablerast ved detaljregulering.
<b>Høgspenn</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ligg ikkje i aktsemd/fareområde	
<b>Forureining</b>		L	L	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Det er ikkje vurdert at tiltaket i seg sjølv vil forureine.  Delar av området som grensar mot fylkesvegen ligg innanfor gul støysone frå veg.	§7 i forureiningslova som omhandlar plikt til å unngå forureining vil uansett gjelde.
<b>Brann-/eksplosjonsfare</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område		
<b>Skade på kritisk infrastruktur</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område		
<b>Samla vurdering</b>	Samla sett er det ikkje vurdert nokon større risiko ved gjennomføring av tiltaket.							

- Høg (H)
- Middels (M)
- Låg (L)

Risikovurderinga er ei samla vurdering gjort på bakgrunn av sannsyn og konsekvens  
 Risiko vert framstilt med grøn, gul eller raud farge.

**Innspel nr.94\_5 – Næring – Hegglandsmarka ved Lunde**  
**Feltnamn/områdenamn i plankart: NÆ 08**

<b>Gnr./bnr.:</b>	104/1, 108/3
<b>Dagens arealføremål:</b>	LNF
<b>Foreslått arealføremål:</b>	Næring
<b>Arealføremål i ny KPA:</b>	Næring
<b>Arealstorleik:</b>	Ca 65 daa
<b>Forslagsstillar:</b>	Lunde bygdelag
<b>Grunneigar:</b>	104/1: Jostein Myking Kjærefjord 108/3: Tore Atle Humlevik



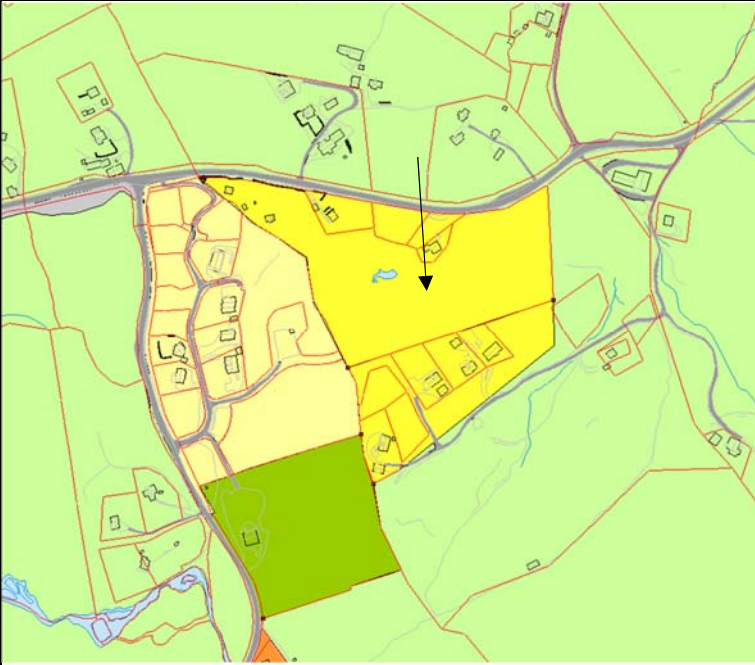
Hendingar/ og eller evt. årsak til hending	Sannsyn- og konsekvens sredusera nde barrierar	Sannsyn	Konsekvensar			Risikovurdering	Grunngi vurdering og grei ut om evt. usikkerheit knyt til vurderinga	Plangrep/avbøt ande tiltak
			Liv og helse	Stabilitet	Mat. verdi			
<b>Naturskapte farar</b>								
Ras/skred	Mykje skog/vegetas jon i området som vil fungere som ein barriere	L	M	M	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Ein mindre del av arealet lengst aust ligg innanfor aktsemdsone for ras.	Buffer/fareområde for ras/skred markert i plankartet.

<b>Flaum/overvaktning</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ligg ikkje i aktsemd/fareområde	
<b>Stormflo/havnivåstigning</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ligg for høgt til å verte råka.	
<b>Radon</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Vurdert å ha mindre å sei for denne typen tiltak.	
<b>Ekstremvær</b>		M	L	L	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Usikkerheit: Ekstremvær er ikkje forutsigbart.	Tek 17 - krav til konstruksjonstryggleik ved prosjektering og utføring av byggverk.
<b>Skog-,lyng- og grasbrann</b>	Nasjonalt bålforbod	L	M	M	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Det er mye skog og vegetasjon i nærområdet. Hendinga kan vera aktuell i lengre periodar med tørke. På Tysnes er det i hovudsak svært mykje nedbør store delar av året. Tørke vil vera unntaket og ikkje normalen.  Sløkkjevatt lett tilgjengeleg då området ligg til ved sjø.	Kapittel 11 i TEK 17 som omhandlar tryggleik ved brann må uansett følgjast ved oppføring av bygningar.
<b>Menneskeskapte farar</b>								
<b>Ulukker med transportmiddel</b>	Rekkverk langs vegen like ved området	L	M	L	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Fartsgrense på Humlevikvegen som går langs området er 80 km/t, det er rekkverk langs vegen, like før området i aust.  Det er registrert fire ulykkeshendingar like ved området, registreringane er av eldre dato (20 år eller meir).	Avbøtande tiltak bør vurderast ved detaljregulering.
<b>Høgspent</b>	Fareområde i plankart	L	L	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Går høgspent over området.	Fareområde i plankart.

Forureining		M	M	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Tiltaket kan produsera ein del støy og svevestøv som kan vera til plage for omgjevnadene. Området ligg ikkje ved bustadfelt, men det er nokre spreidde bustader i nærleiken.	Vurdera støyskjerming ved reguleringsplan.
Brann-/eksplosjonsfare		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område		
Skade på kritisk infrastruktur		L	L	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Det går ein høgspenline i luft over området.	Fareområde i plankart.
Samla vurdering	Samla sett er det ikkje vurdert nokon større risiko ved gjennomføring av tiltaket.							

- Høg (H)
- Middels (M)
- Låg (L)

Risikovurderinga er ei samla vurdering gjort på bakgrunn av sannsyn og konsekvens  
 Risiko vert framstilt med grøn, gul eller raud farge.

Innspel nr.94_6A – Bustad, Kattaland	
Feltnamn/områdenamn i plankart: B 06	
Gnr./bnr.:	117/5, 117/9, 117/4, 117/16, 117/17
Dagens arealføremål:	LNF
Foreslått arealføremål:	Bustad
Arealføremål i ny KPA:	Bustad
Arealstorleik:	36,3 daa
Forslagsstillar:	Lunde bygdelag
Grunneigar:	117/5: Lars L Vik 117/9: Lars L Vik  117/4: Trond Magne Hestad, Marianne Paasche  117/16: Benedicte Lind  117/17: Benedicte Lind
	

Hendingar/ og eller evt. årsak til hending	Sannsyn- og konsekvens sredusera nde barrierar	Sannsyn	Konsekvensar			Risikovurdering	Grunngi vurdering og grei ut om evt. usikkerheit knyt til vurderinga	Plangrep/avbøt ande tiltak
			Liv og helse	Stabilitet	Mat. verdi			
<b>Naturskapte farar</b>								
Ras/skred		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ligg ikkje i aktsemd/fareområde	
Flaum/overvåtn		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ligg ikkje i aktsemd/fareområde	
Stormflo/havnivåstigning		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ligg for høgt.	



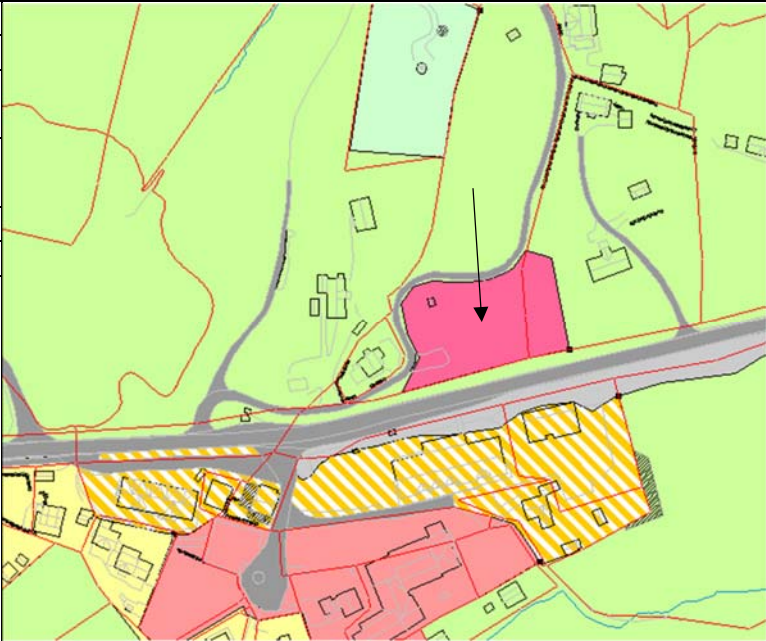
<b>Radon</b>	I TEK 17 er det krav til nye byggverk berekna til varig opphald, som radonsperre og balansert ventilasjon.	L	M	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Arealet er i hovudsak registrert som usikkert på NGU'S radon-aktsemdkart, eit mindre areal er registrert som moderat til låg på NGU'S radon-aktsemdkart.	Krav i TEK 17 må følgjast.
<b>Ekstremvær</b>		M	L	L	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Usikkerheit: Ekstremvær er ikkje forutsigbart.	Ved gjennomføring av tiltaket er det viktig å sjå til tilstrekkeleg med drenering og ikkje ha for mykje harde flatar mtp. potensiell overvassproblematikk.  Viser elles til Tek 17 - krav til konstruksjonstryggleik ved prosjektering og utføring av byggverk.
<b>Skog-,lyng-, og grasbrann</b>	Nasjonalt bålforbod	L	L	L	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Det er mye skog og vegetasjon i nærområdet. Hendinga kan vera aktuell i lengre periodar med tørke. På Tysnes er det i hovudsak svært mykje nedbør store delar av året. Tørke vil vera unntaket og ikkje normalen.	Kapittel 11 i TEK 17 som omhandlar tryggleik ved brann må uansett følgjast ved oppføring av bygningar.
<b>Menneskeskapte farar</b>								
<b>Ulukker med transportmiddel</b>	Fartsgrense i området 50 km/t.	L	M	L	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Fartsgrense langs fylkesvegen som går ved området er 60 km/t. På vegane i området er det fartsgrense 50 km/t.  Det er registrert ei ulukkeshending av	Tryggleik i trafikk er eit tema som må følgjast opp ved regulering av området.

							eldre dato knytt til krysset Lundavegen/Malkenes vegen/Vevatnevegen, som ligg like ved området.	
<b>Høgspent</b>		-	-	-	-	Ikke aktuelt for område	Ligg ikkje i aktsemd/fareområde	
<b>Forureining</b>		L	L	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Ingen kjend forureining i dag. Det er ikkje vurdert at tiltaket vil forureine.	§7 i forureiningslova som omhandlar plikt til å unngå forureining vil uansett gjelde.
<b>Brann-/eksplosjonsfare</b>		-	-	-	-	Ikke aktuelt for område		
<b>Skade på kritisk infrastruktur</b>		-	-	-	-	Ikke aktuelt for område		
<b>Samla vurdering</b>	Samla sett er det ikkje vurdert nokon større risiko ved gjennomføring av tiltaket.							

- Høg (H)
- Middels (M)
- Låg (L)

Risikovurderinga er ei samla vurdering gjort på bakgrunn av sannsyn og konsekvens  
 Risiko vert framstilt med grøn, gul eller raud farge.

Innspel nr.94_7A – Privat eller offentlig tenesteyting	
Feltnamn/områdenamn i plankart: T 1	
Gnr./bnr.:	115/3 og 115/1
Dagens arealføremål:	LNF
Foreslått arealføremål:	Privat eller offentlig tenesteyting
Arealføremål i ny KPA:	Privat eller offentlig tenesteyting
Arealstorleik:	Ca 2,5 daa
Forslagsstiller:	Lunde bygdelag
Grunneigar:	115/3: Guro Fjeldet Lunde 115/1: Randi Elin Bakke



Hendingar/og eller evt. årsak til hending	Sannsyn- og konsekvensreduerande barrierar	Sannsyn	Konsekvensar			Risikovurdering	Grunngi vurdering og grei ut om evt. usikkerheit knyt til vurderinga	Plangrep/avbøtande tiltak
			Liv og helse	Stabilitet	Mat. verdi			
Naturskapte farar								
Ras/skred		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ligg ikkje i aktsemd/fareområde	
Flaum/overvass		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ligg ikkje i aktsemd/fareområde	
Stormflo/havnivåstigning		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ligg for høgt.	

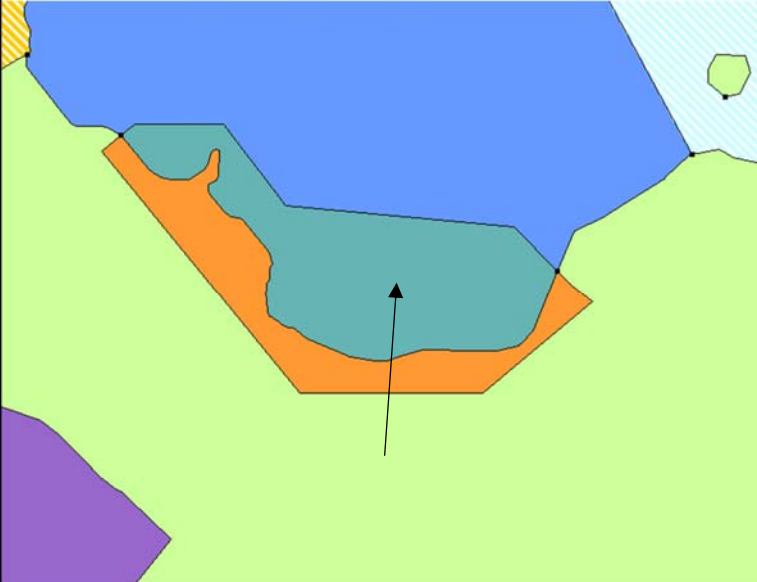
<b>Radon</b>	I TEK 17 er det krav til nye byggverk berekna til varig opphald, som radonsperre og balansert ventilasjon.	L	L	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Arealet er i hovudsak registrert som moderat til låg på NGU'S radon-aktsemdkart.	Krav i TEK 17 må følgjast.
<b>Ekstremvær</b>		M	L	L	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Usikkerheit: Ekstremvær er ikkje forutsigbart.	Ved gjennomføring av tiltaket er det viktig å sjå til tilstrekkeleg med drenering og ikkje ha for mykje harde flatar mtp. potensiell overvassproblematikk.  Viser elles til Tek 17 - krav til konstruksjonstryggleik ved prosjektering og utføring av byggverk.
<b>Skog-,lyng-, og grasbrann</b>	Nasjonalt bålforbod	L	L	L	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Det er ein del vegetasjon i nærområdet. Hendinga kan vera aktuell i lengre periodar med tørke. På Tysnes er det i hovudsak svært mykje nedbør store delar av året. Tørke vil vera unntaket og ikkje normalen.	Kapittel 11 i TEK 17 som omhandlar tryggleik ved brann må uansett følgjast ved oppføring av bygningar.
<b>Menneskeskapte farar</b>								
<b>Ulukker med transportmiddel</b>	Fartsgrense i området 50 km/t.	L	M	L	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Fartsgrense langs fylkesvegen som går ved området er 50 km/t.  Det er registrert eit par ulukkehendingar av eldre dato like ved området.	Tryggleik i trafikk er eit tema som må følgjast opp ved regulering av området.
<b>Høgspont</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ligg ikkje i aktsemd/fareområde	
<b>Forureining</b>		L	M	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Det er ikkje vurdert at tiltaket vil forureine.	Avbøtande tiltak i form av støyskjerming frå veggen bør

							Området ligg innanfor gul støysone frå fylkesvegen.	vurderast ved detaljregulering.
<b>Brann-/eksplosjonsfare</b>		-	-	-	-		Ikke aktuelt for område	
<b>Skade på kritisk infrastruktur</b>		-	-	-	-		Ikke aktuelt for område	
<b>Samla vurdering</b>	Samla sett er det ikkje vurdert nokon større risiko ved gjennomføring av tiltaket.							

- Høg (H)
- Middels (M)
- Låg (L)

Risikovurderinga er ei samla vurdering gjort på bakgrunn av sannsyn og konsekvens  
 Risiko vert framstilt med grøn, gul eller raud farge.

Innspel nr.94_8 – Småbåthamn	
Feltnamn/områdenamn i plankart: SH 21	
Gnr./bnr.:	108/25
Dagens arealføremål:	LNF og naust
Foreslått arealføremål:	Marina/småbåtanlegg
Arealføremål i ny KPA:	Småbåthamn
Arealstorleik:	Ca 31 daa
Forslagsstillar:	Lunde bygdelag
Grunneigar:	Samling av fleire grunneigarar



Hendingar/ og eller evt. årsak til hending	Sannsyn- og konsekvens- sreduserande barrierar	Sannsyn	Konsekvensar			Risikovurdering	Grunngi vurdering og grei ut om evt. usikkerheit knyt til vurderinga	Plangrep/avbøt- ande tiltak
			Liv og helse	Stabilitet	Mat. verdi			
<b>Naturskapte farar</b>								
Ras/skred	Skog/vegetasjon i området vil kunne fungere som ein barriere ved eit potensielt ras/skred	L	M	M	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Ligg i aktsemdområde for ras- og skred jmf. NVE.	Buffer/fareområde for ras/skred i plankartet.  Vurdere behov for farekartlegging i samband med reguleringsplan.
Flaum/overvass		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ligg ikkje i aktsemd/fareområde	

<b>Stormflo/ havnvåstigning</b>		L	L	L	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Delar av arealet kan verte råka ved stormflo/havnvåstigning.  Føremålet småbåthamn tilseier kortare personopphald. Difor er konsekvensar knytt til liv og helse samt stabilitet vurdert som låg.	Eventuelle krav i TEK 17 skal uansett følgjast.
<b>Radon</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ved småbåthamner vil menneskjer berre opphalde seg over kortare tid/sporadisk.	
<b>Ekstremvær</b>	Ligg noko skjerma til for vind og ver.	M	L	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Usikkerheit: Ekstremvær er ikkje forutsigbart.  Konsekvens er generelt vurdert som låg, menneskjer opphelder seg berre på småbåthamner over kortare tidsrom.  Stabilitet og materielle verdiar vert og vurdert å få låg konsekvens, ei hending ikkje vil påverka ei småbåthamn i same grad som for eksempel eit bustadfelt.	
<b>Skog-,lyng-, og grasbrann</b>	Nasjonalt bålforbod/ ligg til ved sjø og dermed kort veg til sløkkjevatn	L	L	L	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Det er mye skog og vegetasjon i nærområdet. Hendinga kan vera aktuell i lengre periodar med tørke. På Tysnes er det i hovudsak svært mykje nedbør store delar av året. Tørke vil vera unntaket og ikkje normalen.  Sløkkjevatn lett tilgjengeleg, då området ligg til ved sjø.  konsekvensar knytt til liv og helse samt stabilitet er vurdert	Kapittel 11 i TEK 17 som omhandlar tryggleik ved brann må uansett følgjast

							som låg ettersom småbåthamner er knytt til kortare/meir sporadisk opphald.	
<b>Menneskeskapte farar</b>								
<b>Ulukker med transportmiddel</b>		L	M	L	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Fartsgrense på Humlevikvegen som går langs området er 60-80 km/t, det er stadvis rekkverk langs vege.  Det er registrert fire ulykkeshendingar på Humlevikvegen like ved området, registreringane er av eldre dato (20 år eller meir). Frå fylkesvegen og ned til innsjøsområdet er det 50 km/t og ingen kjende ulukkehendingar.  Området i sjø verkar oversiktleg. Når det gjeld ferdsle i sjø vises elles til § 2 i forskrift om fartsgrenser på sjøen.	Ikkje vurdert som naudsynt.
<b>Høgspent</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ligg ikkje i aktsemd/fareområde	
<b>Forureining</b>		L	L	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Ingen kjend forureining i dag. Det er ikkje vurdert at tiltaket vil forureine.	§7 i forureiningslova som omhandlar plikt til å unngå forureining vil uansett gjelde.
<b>Brann-/eksplosjonsfare</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område		
<b>Skade på kritisk infrastruktur</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område		
<b>Samla vurdering</b>	Samla sett er det ikkje vurdert nokon større risiko ved gjennomføring av tiltaket.							

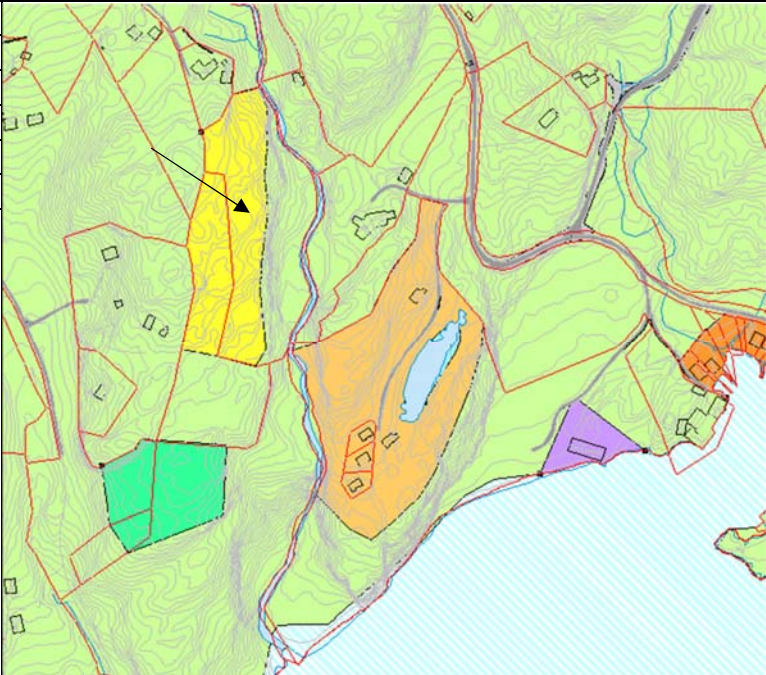


**ONARHEIM**

- Høg (H)
- Middels (M)
- Låg (L)

Risikovurderinga er ei samla vurdering gjort på bakgrunn av sannsyn og konsekvens  
 Risiko vert framstilt med grøn, gul eller raud farge.

Innspel nr.8_1 - Bustad, Onarheim	
Feltnamn/områdenamn i plankart: B 01	
Gnr./bnr.:	133/3
Dagens arealføremål:	LNF
Foreslått arealføremål:	Bustad/fritidsbustad
Arealføremål i ny KPA	Bustad
Arealstorleik:	9,2 daa
Forslagsstillar:	Harald Aarbakka mfl.
Grunneigar:	Harald, Aarbakke, Johannes Aarbakke, Kari Aarbakke, Anna Aarbakke Hovdenes, Jorunn Onarheim.



Hendingar/og eller evt. årsak til hending	Sannsyn-og konsekvensreduerande barrierar	Sannsyn	Konsekvensar			Risikovurdering	Grunngi vurdering og grei ut om evt. usikkerheit knyt til vurderinga	Plangrep/avbøtande tiltak
			Liv og helse	Stabilitet	Mat. verdi			
<b>Naturskapte farar</b>								
Ras/skred		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ligg ikkje i aktsemd/fareområde	
Flaum/overvassfare		M	L	L	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Ein mindre del av området i nord ligg innanfor aktsemdsone flaum i forhold til elva aust for området.	Tiltakets art og storleik tilseier at det vil vera plankrav.  Faresone i plankartet viser kva område som

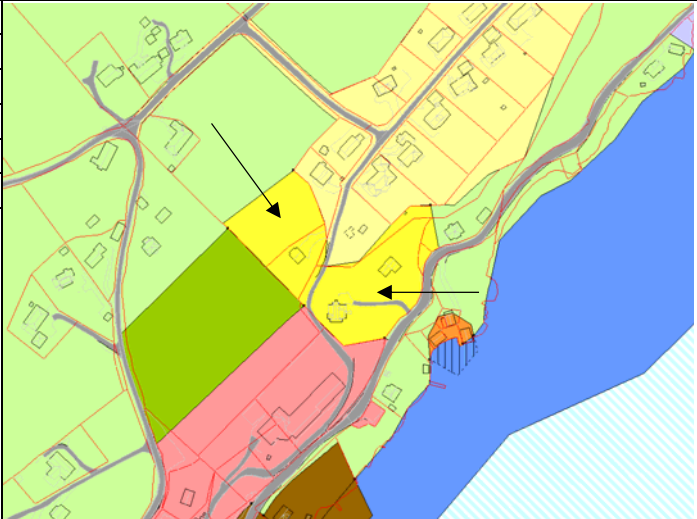
								kan vera utsett for fare.  Ein bør vurderer behov for farekartlegging i samband med reguleringsplan.
<b>Stormflo/ havnivåstigning</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ikkje aktuelt for området  Føreslått utbyggingsområde ligg for høgt til å verte råka.	
<b>Radon</b>	I TEK 17 er det krav til nye byggverk berekna til varig opphald, som radonsperre og balansert ventilasjon.	L	M	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Usikkerheit: Delar av arealet i nord ligg som usikker på NGU'S radon- aktsemdkart. Dette kjem av for lite kunnskap. Resten av området i sør ligg innanfor moderat til låg på Radon-kartet.  Omkransande område er registrert til moderat til låg stråling på Radon-kartet.  TEK 17- krav gjer at liv og helse vert satt til middels og ikkje høg.	Krav i TEK 17 må følgjast.
<b>Ekstremvær</b>		M	L	L	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Usikkerheit: Ekstremvær er ikkje forutsigbart.	Ved gjennomføring av planen/tiltaket er det viktig å sjå til tilstrekkeleg med drenering og ikkje ha for mykje harde flatar mtp. overvassproblematikk eit ekstremvær kan medføre.  Viser elles til Tek 17 - krav til konstruksjonstryggleik ved prosjektering og utføring av byggverk.

<b>Skog-,lyng-, og grasbrann</b>	Nasjonalt bålforbod/ ligg nær vatn og difor god tilgang på sløkkjevatt	L	M	M	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Vil vera aktuelt i lengre periodar med tørke. På Tysnes er det i hovudsak svært mykje nedbør store delar av året. Tørke vil vera unntaket og ikkje normalen.  Ligg nær vatn og difor god tilgang på sløkkjevatt.	Kapittel 11 i TEK 17 som omhandlar tryggleik ved brann må uansett følgjast ved oppføring av bygningar.
<b>Menneskeskapte farar</b>								
<b>Ulukker med transportmid del</b>	Fartsgrense i området 50 km/t	L	M	L	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Ingen registrerte trafikkulukker langs vegen inn til området. Er registrert eit par ulukkeshendingar langs fylkesvegen lenger aust, men ingen i tilknytning krysset/avkøyrsla til området.  Fartsgrense i området er 50 km/t.	Tryggleik i trafikk er eit tema som må følgjast opp ved regulering av området.
<b>Høgspont</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ikkje omfatta av fareområde.	
<b>Forureining</b>		L	L	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Ingen kjend forureining i dag. Tiltaket i seg sjølv er ikkje vurdert å ville forureine.	§7 i forureiningslova som omhandlar plikt til å unngå forureining vil uansett gjelde.
<b>Brann-/eksplosjonsfare</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ikkje aktuelt for området.	Ikkje naudsynt
<b>Skade på kritisk infrastruktur</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ikkje aktuelt for området.	Ikkje naudsynt
<b>Samla vurdering</b>	Samla sett er det ikkje vurdert nokon større risiko ved gjennomføring av tiltaket.							

- Høg (H)
- Middels (M)
- Låg (L)

Risikovurderinga er ei samla vurdering gjort på bakgrunn av sannsyn og konsekvens  
 Risiko vert framstilt med grøn, gul eller raud farge.

Innspel nr.102_1 - Bustad, Onarheim	
Feltnamn/områdenamn i plankart: B 03	
Gnr./bnr.:	152/9 mfl.
Dagens arealføremål:	LNF
Foreslått arealføremål:	Bustad
Arealføremål i ny KPA	Bustad
Arealstorleik:	Ca 8,7 daa
Forslagsstillar:	Aleksander Nordal
Grunneigar:	Aleksander Nordal



Hendingar/ og eller evt. årsak til hending	Sannsyn- og konsekvens sredusera nde barrierar	Sannsyn	Konsekvensar			Risikovurdering	Grunngi vurdering og grei ut om evt. usikkerheit knyt til vurderinga	Plangrep/avbøt ande tiltak
			Liv og helse	Stabilitet	Mat. verdi			
Naturskapte farar								
Ras/skred		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ligg ikkje i aktsemd/fareområde	
Flaum/overvåtn		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ligg ikkje i aktsemd/fareområde	
Stormflo/havnivåstigning		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ikkje aktuelt for området  Utbyggingsområdet ligg for høgt til å verte råka.	
Radon	I TEK 17 er det krav til nye byggverk berekna til varig	L	L	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Arealet er registrert som moderat til låg på NGU'S radon-aktsemdkart.	Krav i TEK 17 må følgjast.

	opphald, som radonsperre og balansert ventilasjon.							
<b>Ekstremvær</b>		M	L	L	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Usikkerheit: Ekstremvær er ikkje forutsigbart.	Ved gjennomføring av planen/tiltaket er det viktig å sjå til tilstrekkeleg med drenering og ikkje ha for mykje harde flatar mtp. overvassproblematikk eit ekstremvær kan medføre.  Viser elles til Tek 17 - krav til konstruksjonstryggleik ved prosjektering og utføring av byggverk.
<b>Skog-,lyng-, og grasbrann</b>	Nasjonalt bålforbod	L	M	M	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Det er ein del vegetasjon i området. Hendinga kan vera aktuell i lengre periodar med tørke. På Tysnes er det i hovudsak svært mykje nedbør store delar av året. Tørke vil vera unntaket og ikkje normalen.	Kapittel 11 i TEK 17 som omhandlar tryggleik ved brann må uansett følgjast ved oppføring av bygningar.
<b>Menneskeskapte farar</b>								
<b>Ulukker med transportmid del</b>	Fartsgrense i området 30-50 km/t/stadvis rekkverk langs veg	L	M	L	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Fartsgrense i området er 30-50 km/t. Stadvis rekkverk langs veg. Det er registrert ein ulukkeshending i krysset ved kyrkja.	Tryggleik i trafikk er eit tema som må følgjast opp ved regulering av området.
<b>Høgspent</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ligg ikkje i aktsemd/fareområde	
<b>Forureining</b>		L	L	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Ingen kjend forureining i dag. Tiltaket i seg sjølv er ikkje vurdert å ville forureine.	§7 i forureiningslova som omhandlar plikt til å unngå

								forureining vil uansett gjelde.
<b>Brann- /eksplosjonsfare</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ikkje aktuelt for området.	Ikkje naudsynt
<b>Skade på kritisk infrastruktur</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ikkje aktuelt for området.	Ikkje naudsynt
<b>Samla vurdering</b>	Samla sett er det ikkje vurdert nokon større risiko ved gjennomføring av tiltaket.							

- Høg (H)
- Middels (M)
- Låg (L)

Risikovurderinga er ei samla vurdering gjort på bakgrunn av sannsyn og konsekvens  
 Risiko vert framstilt med grøn, gul eller raud farge.

**Innspel nr.104\_10 – Næringsføremål og hamneområde i sjø – sør i Espevik**  
**Feltnamn/områdenamn i plankart: HOS 01 og NÆ 02**

<b>Gnr./bnr.:</b>	167/1 mfl.	
<b>Dagens arealføremål:</b>	LNF og fiske	
<b>Foreslått arealføremål:</b>	Næringsføremål og hamneområde i sjø.	
<b>Arealføremål i ny KPA</b>	Næringsføremål og hamneområde i sjø.	
<b>Arealstorleik:</b>	Ca 23, 4 daa og 6 daa	
<b>Forslagsstillar:</b>	Alsaker Fjordbruk / Meidell	
<b>Grunneigar:</b>	167/50: Gerhard Meidell Alsaker, 167/28: Ronny Espevik	

Hendingar /og eller evt. årsak til hending	Sannsyn- og konsekvens reduserande barrierar	Sannsyn	Konsekvensar			Risikovurdering	Grunngi vurdering og grei ut om evt. usikkerheit knyt til vurderinga	Plangrep/avbøtande tiltak
			Liv og helse	Stabilitet	Mat. verdi			
<b>Naturskapte farar</b>								
Ras/skred	Vegetasjon/sk og i det potensielt ras utsette området vil vera ein barriere.	L	M	M	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Ein mindre del av området lengst vest hamner innanfor fareområde ras/skred	Område som kan vera utsett for fare for ras/skred vil vera markert i plankartet.

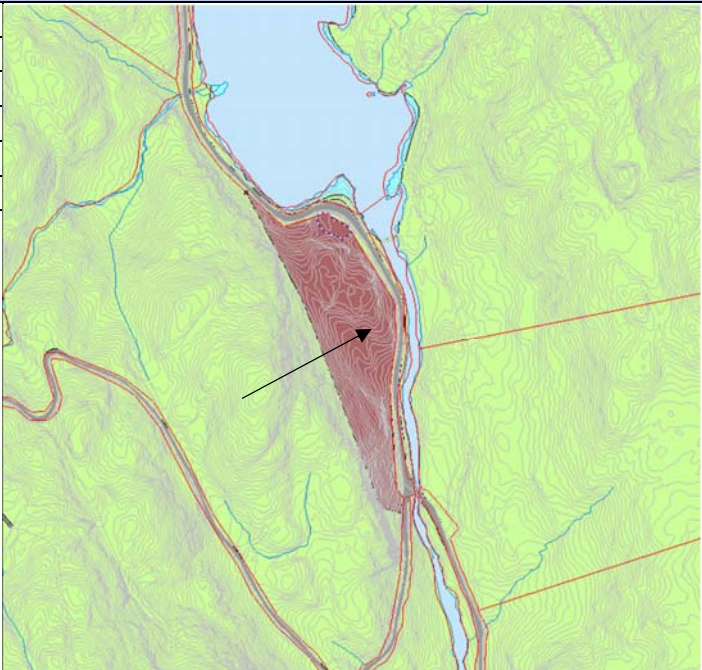


Flaum/overvatn		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ikkje omfatta av aktsemd-/fareområde	
Stormflo/havnivåstigning	Krav i TEK 17.	M	L	M	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Delar av arealet vil verte råka ved potensiell stormflo/havnivåstigning	Krav i TEK 17 som omhandlar naturfare må følgjast.
Radon	I TEK 17 er det krav til nye byggverk berekna til varig opphald, som radonsperre og balansert ventilasjon.	L	M	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Usikkerheit: Ligg som usikker i NGU'S radon-aktsemdkart.	Krav i TEK 17 som omhandlar radon må følgjast.
Ekstremvær		M	L	L	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Usikkerheit: Ekstremvær er ikkje forutsigbart.  Området ligg forholdsvis godt skjerna for vind og ver i Espevik.	Tek 17 - krav til konstruksjonstryggleik ved prosjektering og utføring av byggverk.
Skog-,lyng-, og grasbrann	Nasjonalt bålforbod/ ligg ved sjø difor god tilgang på masse sløkkjevatt	L	L	L	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Det er ein del vegetasjon i nærområdet. Hendinga kan vera spesielt aktuell i lengre periodar med tørke. På Tysnes er det i hovudsak svært mykje nedbør store delar av året. Tørke vil vera unntaket og ikkje normalen.	Kapittel 11 i TEK 17 som omhandlar tryggleik ved brann må uansett følgjast ved oppføring av bygningar.
<b>Menneskeskapte farar</b>								
Ulukker med transportmiddel		L	M	L	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Fartsgrense frå Onarheim 80 km/t, og 50 km/t til andre nærliggande område.  Det er ikkje registrert trafikkulukker i tilknytning området eller i umiddelbar nærleik.	Trafikktryggleik må vurderast nærare ved detaljregulering.

<b>Høgspent</b>	Buffer/faresone i plankart	L	L	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Hamneområde i sjø vil i sør hamne innanfor fareområde høgspent.	Faresone for høgspent er vist i plankartet, det er ikkje tillat å bygge innanfor dette arealet.
<b>Forureining</b>		M	L	L	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Ingen kjend forureining i dag. Ved utbygging av nye næringsområde vil det alltid vera ein viss fare for uhell som kan føra til forureining.  Det kan og potensielt vera forureining i form av støy, lys og lukt. Området ligg avsides med få bustader i nærleiken, som er positivt med tanke på denne typen problematikk.	Bør vurderast nærare ved detaljregulering.
<b>Brann-/eksplosjonsfare</b>		L	M	M	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Store båtar og skip som legg til ved hamna inneheld ein større mengde drivstoff og olje, som kan medføre ein potensiell brannfare.	Bør vurderast nærare ved detaljregulering.
<b>Skade på kritisk infrastruktur</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ikkje aktuelt for området.	Ikkje naudsynt
<b>Samla vurdering</b>	Samla sett er det ikkje vurdert nokon større risiko ved gjennomføring av tiltaket.							

- Høg (H)
- Middels (M)
- Låg (L)

Risikovurderinga er ei samla vurdering gjort på bakgrunn av sannsyn og konsekvens  
 Risiko vert framstilt med grøn, gul eller raud farge.

Innspel nr.104_11 – Masseuttak	
Feltnamn/områdenamn i plankart: RU 1	
Gnr./bnr.:	152/4
Dagens arealføremål:	LNF
Foreslått arealføremål:	Masseuttak
Arealføremål i ny KPA	Masseuttak
Arealstorleik:	16, 2 daa
Forslagsstillar:	Alsaker Fjordbruk / Meidell
Grunneigar:	Gerhard Meidell Alsaker
	

Hendingar /og eller evt. årsak til hending	Sannsyn- og konsekvens reduserande barrierar	Sannsyn	Konsekvensar			Risikovurdering	Grunngi vurdering og grei ut om evt. usikkerheit knyt til vurderinga	Plangrep/avbøtande tiltak
			Liv og helse	Stabilitet	Mat. verdi			
<b>Naturskapte farar</b>								
Ras/skred	Vegetasjon/sk og i det potensielt ras utsette området vil vera ein barriere.	L	M	M	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Ein større del av området hamner i søraust innanfor aktsemdområde ras/skred jf. NVE.	Fareområde er vist i plankartet. Avbøtande tiltak bør vurderast på reguleringsplannivå.
Flaum/overvatn		L	M	M	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Ein mindre del av området i søraust hamnar innanfor aktsemdomsone flaum frå Onarheimselva.	Avbøtande tiltak bør vurderast på reguleringsplannivå.

Stormflo/ havnivåstigning		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ikkje aktuelt for området.	
Radon		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Lite aktuelt for innspelet.	
Ekstremvær		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Lite aktuelt for innspelet.	
Skog-,lyng- og grasbrann	Nasjonalt bålforbod/ ligg ved sjø difor god tilgang på masse sløkkjevatt	L	L	L	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Det er ein del vegetasjon i nærområdet. Hendinga kan vera spesielt aktuell i lengre periodar med tørke. På Tysnes er det i hovudsak svært mykje nedbør store delar av året. Tørke vil vera unntaket og ikkje normalen.	Sikre tilgjenge til sløkkjevatt jmf. TEK 17.
<b>Menneskeskapte farar</b>								
Ulukker med transportmiddel		M	M	L	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Fartsgrense langs fylkesvegen er 80 km/t. Det er registrert ei trafikkulukke like ved området i 2006.	Plankrav. Må etablerast oversiktleg avkøyrser til området ved detaljregulering.
Høgspenn		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ikkje aktuelt for området.	
Forureining		M	L	L	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Ingen kjend forureining i dag. Det kan potensielt oppstå forureining i form av støy, lys og svevestøv. Området ligg avsides utan bustader i nærleiken, som er positivt med tanke på denne typen problematikk.	Sikre trygg overvasshandtering gjennom plan.
Brann-/eksplosjonsfare		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ikkje aktuelt for området.	
Skade på kritisk infrastruktur		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ikkje aktuelt for området.	
Samla vurdering	Samla sett er det ikkje vurdert nokon større risiko ved gjennomføring av tiltaket.							

- Høg (H)
- Middels (M)
- Låg (L)

Risikovurderinga er ei samla vurdering gjort på bakgrunn av sannsyn og konsekvens  
 Risiko vert framstilt med grøn, gul eller raud farge.

**Innspel nr.104\_2 - Utviding av eksisterande Næringsareal og hamneområde – Nedrevågen**  
**Feltnamn/områdenamn i plankart: HOS 03, NÆ 03 og NÆ 10**

<b>Gnr./bnr.:</b>	137/1 mfl.	
<b>Dagens arealføremål:</b>	Området er avsett til arealføremål næringsverksemd, hamn, fiske og LNF-område (er ei reguleringsplan i området frå 2003 som skal halde fram)	
<b>Foreslått arealføremål:</b>	Utviding av nærings- og hamneområde	
<b>Arealføremål i ny KPA:</b>	Næring og hamneområde.	
<b>Arealstorleik:</b>	17,3 daa, 6,7 daa og 1,9 daa	
<b>Forslagsstillar:</b>	Kristian Rasberg v. Alksaker Fjordbruk / Meidell	
<b>Grunneigar:</b>	137/1: Hogne Nedrevåge Røssland 137/8: Tysnes Brygge AS 136/1: Torgeir Kleppe Pollestad	

Hendingar/ og eller evt. årsak til hending	Sannsyn- og konsekvensreduerande barrierar	Sannsyn	Konsekvensar			Risikovurdering	Grunngi vurdering og grei ut om evt. usikkerheit knyt til vurderinga	Plangrep/avbøtande tiltak
			Liv og helse	Stabilitet	Mat. verdi			
<b>Naturskapt farar</b>								
Ras/skred		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ligg ikkje i aktsemd/fareområde	
Flaum/overvåtn		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ligg ikkje i aktsemd/fareområde	
Stormflo/havnivåstigning		M	L	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Ein mindre del av området kan verte råka ved	

							stormflo/havnivåstigning. Dette arealet er kaiareal, det ligg ikkje bygningar innanfor området i dag som kan verte råka ved ei potensiell hending. Planlagde bygg i reguleringsplan (jamfør plankart) vil ikkje hamne innanfor området som kan verte råka.	
<b>Radon</b>	I TEK 17 er det krav til nye byggverk berekna til varig opphald, som radonsperre og balansert ventilasjon.	L	L	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Arealet er i hovudsak registrert som moderat til låg på NGU'S radon-aktsemdkart.  Usikkerheit: eit mindre areal lengst sør er registrert som usikkert på NGU'S radon-aktsemdkart.	Krav i TEK 17 må følgjast.
<b>Ekstremvêr</b>		M	L	L	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Usikkerheit: Ekstremvêr er ikkje forutsigbart.  Området ligg skjerma til for vind og vêr i Nedrevågen.	Ved gjennomføring av planen/tiltaket er det viktig å sjå til tilstrekkeleg med drenering og ikkje ha for mykje harde flatar mtp. overvassproblematikk eit ekstremvêr kan medføre.  Viser elles til Tek 17 - krav til konstruksjonstryggleik ved prosjektering og utføring av byggverk.
<b>Skog-,lyng-, og grasbrann</b>	Nasjonalt bålforbod/næringsområdet ligg til ved sjø og dermed sløkkjevattn	L	M	M	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Det er mye skog og vegetasjon i nærområdet. Hendinga kan vera aktuell i lengre periodar med tørke. På Tysnes er det i hovudsak svært mykje nedbør store delar av året. Tørke vil vera	Kapittel 11 i TEK 17 som omhandlar tryggleik ved brann må uansett følgjast ved oppføring av bygningar.

							unntaket og ikkje normalen.  Sløkkjevatn lett tilgjengeleg då området ligg til ved sjø.	
<b>Menneskeskapte farar</b>								
<b>Ulukker med transportmid del</b>	Fartsgrense i området 50 km/t	L	M	L	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Fartsgrense inn til området er 50 km/t.  Det er ikkje registrert ulykkeshendingar på vegen inn til området eller i tilknytning krysset/avkøyrsla til fylkesvegen.	Tryggleik i trafikk er eit tema som må følgjast opp ved regulering av området.
<b>Høgspont</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ligg ikkje i aktsemd/fareområde	
<b>Forureining</b>		L	M	L	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Ingen kjend forureining i dag.  Usikkerheit: Ved etablering av næring er det alltid ein risiko for uhell som kan lede til forureining. Eller at det kan oppstå forureining i form av lyd, lys og lukt.	Forhald knytt til potensiell forureining bør vurderast nærare ved reguleringsplan.
<b>Brann-/eksplosjonsfare</b>		L	M	M	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Store båtar og skip som legg til ved hamna inneheld ein større mengde drivstoff og olje, som kan medføre ein potensiell brannfare.	Forhald knytt til dette bør vurderast i samband med detaljregulering.
<b>Skade på kritisk infrastruktur</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ikkje aktuelt for området.	Ikkje naudsynt
<b>Samla vurdering</b>	Samla sett er det ikkje vurdert nokon større risiko ved gjennomføring av tiltaket.							

- Høg (H)
- Middels (M)
- Låg (L)

Risikovurderinga er ei samla vurdering gjort på bakgrunn av sannsyn og konsekvens  
 Risiko vert framstilt med grøn, gul eller raud farge.

Innspel nr.104_3 – Sentrumsføremål Onarheim	
Feltnamn/områdenamn i plankart: SF 2 og FRI 01	
Gnr./bnr.:	152/4 mfl.
Dagens arealføremål:	LNF Grav og urnelund Angitt omsynssone: kulturmiljø
Foreslått arealføremål:	Sentrumsformål/kombinert formål og bade plass/park/idrett og gangveggar ved Onarheimsvegen
Arealføremål i ny KPA	Sentrumsføremål og friområde
Arealstorleik:	5,8 daa, 10 daa og 0,76 daa
Forslagsstillar:	Alsaker Fjordbruk / Meidell
Grunneigar:	152/4 Gerhard Meidell Alsaker Mfl.

Hendingar/ og eller evt. årsak til hending	Sannsyn- og konsekvensreduerande barrierar	Sannsyn	Konsekvensar			Risikovurdering	Grunngi vurdering og grei ut om evt. usikkerheit knyt til vurderinga	Plangrep/avbøtande tiltak
			Liv og helse	Stabilitet	Mat. verdi			
Naturskapte farar								
Ras/skred		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ligg ikkje i aktsemd/fareområde	
Flaum/overvass		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ligg ikkje i aktsemd/fareområde	
Stormflo/havnivåstigning	Plankrav /krav til Tryggleik mot	L	L	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Friområde og mindre delar av sentrumsføremål-	Det vert plankrav, som og vil gjelde alle nye



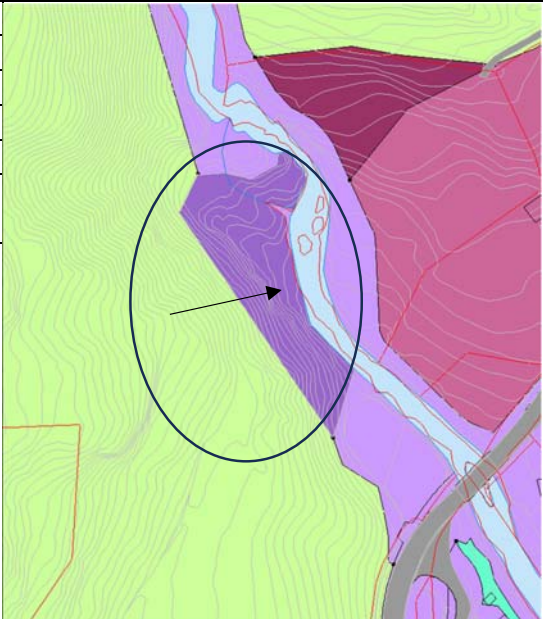
	naturfare i TEK17						området ved sjø vil kunne verte råka av potensiell havnivåstigning/stormflo.	sentrumsføremål i Onarheim. Tryggleik mot naturfare i TEK17 må uansett følgjast.
<b>Radon</b>	I TEK 17 er det krav til nye byggverk berekna til varig opphald, som radonsperre og balansert ventilasjon.	L	L	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Arealet er registrert som moderat til låg på NGU'S radon-aktsemdkart.	Krav i TEK 17 må følgjast.
<b>Ekstremvær</b>		M	L	L	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Usikkerheit: Ekstremvær er ikkje forutsigbart.	Ved gjennomføring av planen/tiltaket er det viktig å sjå til tilstrekkeleg med drenering og ikkje ha for mykje harde flatar mtp. overvassproblematikk eit ekstremvær kan medføre.  Viser elles til Tek 17 - krav til konstruksjonstryggleik ved prosjektering og utføring av byggverk.
<b>Skog-,lyng-, og grasbrann</b>	Nasjonalt bålforbod/ ligg ved sjø, god tilgang på masse sløkkjevatt	L	M	M	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Det er ein del mark og skog i området. Hendinga kan vera aktuell i lengre periodar med tørke. På Tysnes er det i hovudsak svært mykje nedbør store delar av året. Tørke vil vera unntaket og ikkje normalen.	Kapittel 11 i TEK 17 som omhandlar tryggleik ved brann må uansett følgjast ved oppføring av bygningar.
<b>Menneskeskapte farar</b>								
<b>Ulukker med transportmid del</b>	Fartsgrense i området er 30-50 km/t. Stadvis rekkverk langs veg	L	M	L	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Det er registrert ei ulukkeshending i krysset ved Onarheim kyrkje, lengst vest i området, i 2009. Elles ingen andre ulukker. Fartsgrense i området	Tryggleik i trafikk er eit tema som må følgjast opp ved regulering av området.

							er 30-50 km/t. Stadvis rekkverk langs vegen.	
<b>Høgspent</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ligg ikkje i aktsemd/fareområde	
<b>Forureining</b>		L	L	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Ingen kjend forureining i dag. Tiltaket i seg sjølv er ikkje vurdert å ville forureine.	§7 i forureiningslova som omhandlar plikt til å unngå forureining vil uansett gjelde.
<b>Brann-/eksplosjonsfare</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ikkje aktuelt for området.	Ikkje naudsynt
<b>Skade på kritisk infrastruktur</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ikkje aktuelt for området.	Ikkje naudsynt
<b>Samla vurdering</b>	Samla sett er det ikkje vurdert nokon større risiko ved gjennomføring av tiltaket.							

- Høg (H)
- Middels (M)
- Låg (L)

Risikovurderinga er ei samla vurdering gjort på bakgrunn av sannsyn og konsekvens  
 Risiko vert framstilt med grøn, gul eller raud farge.

Innspel nr.104_7 – Teknisk infrastruktur tilknytt Alsaker fjordbruk, Onarheim	
Feltnamn/områdenamn i plankart: NÆ 06	
Gnr./bnr.:	153/2
Dagens arealføremål:	LNF-område
Foreslått arealføremål:	Teknisk infrastruktur
Arealføremål i ny KPA	Teknisk infrastruktur
Arealstorleik:	1,8 daa
Forslagsstillar:	Alsaker Fjordbruk / Meidell v. Kristian Rasberg
Grunneigar:	153/2: Karl Olav Kjerland

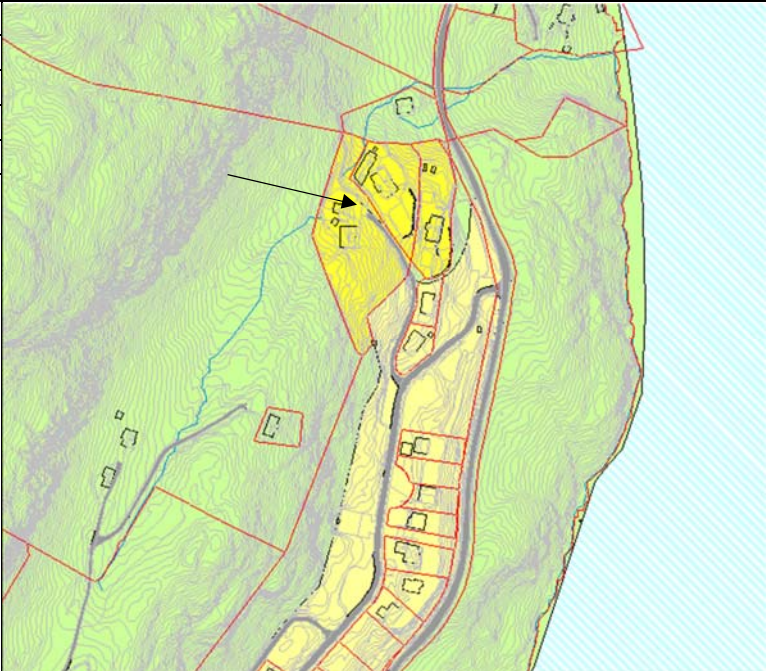


Hendingar /og eller evt. årsak til hending	Sannsyn- og konsekvens reduserande barrierar	Sannsyn	Konsekvensar			Risikovurdering	Grunngi vurdering og grei ut om evt. usikkerheit knyt til vurderinga	Plangrep/avbøtande tiltak
			Liv og helse	Stabilitet	Mat. verdi			
Naturskapte farar								
Ras/skred		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ligg ikkje i aktsemd/fareområde	
Flaum/overvatn	Krav i TEK 17	M	L	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Dette gjeld teknisk infrastruktur tilknytt Alsaker fjordbruk, det er allereie ei gjeldande reguleringsplan i tilgrensande område. Ettersom tiltaket gjeld teknisk infrastruktur og ikkje bustad/bygningar, vil aktsemdsona ha	Tiltak må prosjekterast iht gjeldande sikkerhetsklasse jf. Tek 17.

							mindre å sei med tanke på risiko.	
Stormflo/havnivåstigning	-	-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ligg ikkje i aktsemd/fareområde	
Radon	-	-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ikkje vurdert som aktuelt, då tiltaket gjeld teknisk infrastruktur.	
Ekstremvær		L	L	L	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Vurdert å ha mindre å sei for denne typen tiltak.	
Skog-,lyng-, og grasbrann	Nasjonalt bålforbod/ ligg ved sjø og elv god tilgang på masse sløkkjevattn	L	L	L	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Vurdert å ha mindre å sei for denne typen tiltak.	
<b>Menneskeskapte farar</b>								
Ulukker med transportmiddel		L	L	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Vurdert å ha mindre å sei for denne typen tiltak.	
Høgspenn		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ligg ikkje i aktsemd/fareområde	
Forureining		L	L	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Ingen kjend forureining i dag. Tiltaket i seg sjølv er ikkje vurdert å ville forureine.	§7 i forureiningslova som omhandlar plikt til å unngå forureining vil uansett gjelde.
Brann-/eksplosjonsfare		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ikkje aktuelt for området.	Ikkje naudsynt
Skade på kritisk infrastruktur		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ikkje aktuelt for området.	Ikkje naudsynt
Samla vurdering	Samla sett er det ikkje vurdert nokon større risiko ved gjennomføring av tiltaket.							

- Høg (H)
- Middels (M)
- Låg (L)

Risikovurderinga er ei samla vurdering gjort på bakgrunn av sannsyn og konsekvens  
 Risiko vert framstilt med grøn, gul eller raud farge.

Innspele nr.110_1 bustad, Onarheim	
Feltnamn/områdenamn i plankart: B 11	
Gnr./bnr.:	152/34 mfl.
Dagens arealføremål:	LNF
Foreslått arealføremål:	Bustad
Arealstorleik:	10 daa
Forslagsstillar:	Morten Nordal
Grunneigar:	<p>152/34: Morten Nordal og Heidi Renate Røssland</p> <p>152/49: Kjell Frode Magnussen</p> <p>151/15: Olav Nygård</p>
	

Hendingar/og eller evt. årsak til hending	Sannsyn-og konsekvensreduerande barrierar	Sannsyn	Konsekvensar			Risikovurdering	Grunngi vurdering og grei ut om evt. usikkerheit knyt til vurderinga	Plangrep/avbøtande tiltak
			Liv og helse	Stabilitet	Mat. verdi			
<b>Naturskapte farar</b>								
Ras/skred	Vegetasjon/skog vil vera ein barriere	L	M	M	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Ligg innanfor aktsemd utløpsområde snøskred. Snøskred er sjeldan eit problem på Tysnes grunna klimatiske tilhøve. Vegetasjonen i området i form av skog vil kunne fungere	Fareområde vist i plankartet, viser kor det kan vera fare for skred. Vurdering av behov for farekartlegging ved reguleringsplan.

							som ein barriere ved eit potensielt snøskred.	
<b>Flaum/overvass</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ligg ikkje i aktsemd/fareområde	
<b>Stormflo/havnivåstigning</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ikkje aktuelt for området Føreslått utbyggingsområde ligg for høgt til å verte råka.	
<b>Radon</b>	I TEK 17 er det krav til nye byggverk berekna til varig opphald, som radonsperre og balansert ventilasjon.	L	L	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Arealet er registrert som moderat til låg på NGU'S radon-aktsemdkart.	Krav i TEK 17 må følgjast.
<b>Ekstremvær</b>		M	L	L	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Usikkerheit: Ekstremvær er ikkje forutsigbart.	Ved gjennomføring av planen/tiltaket er det viktig å sjå til tilstrekkeleg med drenering og ikkje ha for mykje harde flatar mtp. overvassproblematikk eit ekstremvær kan medføre.  Viser elles til Tek 17 - krav til konstruksjonstryggleik ved prosjektering og utføring av byggverk.
<b>Skog-,lyng-, og grasbrann</b>	Nasjonalt bålforbod	L	M	M	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Det er ein del vegetasjon i området. Hendinga kan vera aktuell i lengre periodar med tørke. På Tysnes er det i hovudsak svært mykje nedbør store delar av året. Tørke vil vera unntaket og ikkje normalen.	Kapittel 11 i TEK 17 som omhandlar tryggleik ved brann må uansett følgjast ved oppføring av bygningar.
<b>Menneskeskapte farar</b>								

<b>Ulukker med transportmiddel</b>	Fartsgrense i området 50 km/t	L	M	L	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Fartsgrense i området er 50 km/t. Det er ikkje registrert ulukkeshendingar i området eller i umiddelbar nærleik. Arealet ligg i eit allereie etablert bustadområde. Veg inn til området er etablert då det allereie ligg bustader her.	Tryggleik i trafikk er eit tema som må følgjast opp ved regulering av området.
<b>Høgspenn</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ligg ikkje i aktsemd/fareområde	
<b>Forureining</b>		L	L	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Ingen kjend forureining i dag. Tiltaket i seg sjølv er ikkje vurdert å ville forureine.	§7 i forureiningslova som omhandlar plikt til å unngå forureining vil uansett gjelde.
<b>Brann-/eksplosjonsfare</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ikkje aktuelt for området.	Ikkje naudsynt
<b>Skade på kritisk infrastruktur</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ikkje aktuelt for området.	Ikkje naudsynt
<b>Samla vurdering</b>	Samla sett er det ikkje vurdert nokon større risiko ved gjennomføring av tiltaket.							

- Høg (H)
- Middels (M)
- Låg (L)

Risikovurderinga er ei samla vurdering gjort på bakgrunn av sannsyn og konsekvens  
 Risiko vert framstilt med grøn, gul eller raud farge.

**Innspel nr.110\_2 Bustad, Onarheim**  
**Feltnamn/områdenamn i plankart: B 42**

<b>Gnr./bnr.:</b>	152/15 mfl.	
<b>Dagens arealføremål:</b>	LNF	
<b>Foreslått arealføremål:</b>	Fritidsbustad	
<b>Arealføremål i ny KPA:</b>	Bustad	
<b>Arealstorleik:</b>	Ca 8	
<b>Forslagsstillar:</b>	Morten Nordal	
<b>Grunneigar:</b>	<b>152/34:</b> Morten Nordal og Heidi Renate Røssland  <b>152/15:</b> Terje Nordal  <b>152/86:</b> Øyvind Nordal	

Hendingar/og eller evt. årsak til hending	Sannsyn-og konsekvensreduerande barrierar	Sannsyn	Konsekvensar			Risikovurdering	Grunngi vurdering og grei ut om evt. usikkerheit knyt til vurderinga	Plangrep/avbøtande tiltak
			Liv og helse	Stabilitet	Mat. verdi			
<b>Naturskapte farar</b>								
Ras/skred	Vegetasjon/skog vil vera ein barriere	L	M	M	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Ligg innanfor aktsemd utløpsområde snøskred. Snøskred er sjeldan eit problem på Tysnes	Fareområde vist i plankartet, viser kor det kan vera fare for skred.




							grunna klimatiske tilhøve. Vegetasjonen i området i form av skog vil kunne fungere som ein barriere ved eit potensielt snøskred.	Vurdering av behov for farekartlegging ved reguleringsplan.
<b>Flaum/overvaktning</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ligg ikkje i aktsemd/fareområde	
<b>Stormflo/havnivåstigning</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ikkje aktuelt for området Føreslått utbyggingsområde ligg for høgt til å verte råka.	
<b>Radon</b>	I TEK 17 er det krav til nye byggverk berekna til varig opphald, som radonsperre og balansert ventilasjon.	L	L	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Arealet er registrert som moderat til låg på NGU'S radon-aktsemdkart.	Krav i TEK 17 må følgjast.
<b>Ekstremvær</b>		M	L	L	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Usikkerheit: Ekstremvær er ikkje forutsigbart.	Ved gjennomføring av planen/tiltaket er det viktig å sjå til tilstrekkeleg med drenering og ikkje ha for mykje harde flatar mtp. overvassproblematikk eit ekstremvær kan medføre.  Viser elles til Tek 17 - krav til konstruksjonstryggleik ved prosjektering og utføring av byggverk.
<b>Skog-,lyng-, og grasbrann</b>	Nasjonalt bålforbod	L	M	M	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Det er ein del vegetasjon i området. Hendinga kan vera aktuell i lengre periodar med tørke. På Tysnes er det i hovudsak svært mykje nedbør store delar av året. Tørke vil vera	Kapittel 11 i TEK 17 som omhandlar tryggleik ved brann må uansett følgjast ved oppføring av bygningar.

							unntaket og ikkje normalen.	
<b>Menneskeskapte farar</b>								
<b>Ulukker med transportmiddel</b>	Fartsgrense i området 50 km/t	L	M	L	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Fartsgrense i området er 50 km/t. Det er ikkje registrert ulukkehendingar i området eller i umiddelbar nærleik. Arealet ligg i eit allereie etablert bustadområde. Veg inn til området er etablert då det allereie ligg bustader her.	Tryggleik i trafikk er eit tema som må følgjast opp ved regulering av området.
<b>Høgspenn</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ligg ikkje i aktsemd/fareområde	
<b>Forureining</b>		L	L	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Ingen kjend forureining i dag. Tiltaket i seg sjølv er ikkje vurdert å ville forureine.	§7 i forureiningslova som omhandlar plikt til å unngå forureining vil uansett gjelde.
<b>Brann-/eksplosjonsfare</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ikkje aktuelt for området.	Ikkje naudsynt
<b>Skade på kritisk infrastruktur</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ikkje aktuelt for området.	Ikkje naudsynt
<b>Samla vurdering</b>	Samla sett er det ikkje vurdert nokon større risiko ved gjennomføring av tiltaket.							

- Høg (H)
- Middels (M)
- Låg (L)

Risikovurderinga er ei samla vurdering gjort på bakgrunn av sannsyn og konsekvens  
 Risiko vert framstilt med grøn, gul eller raud farge.

Innspel nr.112_1 Naust og småbåtanlegg, Flakkavågen	
Feltnamn/områdenamn i plankart: ABA 20 og bestemmelseområde #33	
Gnr./bnr.:	155/1
Dagens arealføremål:	LNF på land Kombinert formål i sjø (Ferdslø/fiske/natur- og friluftsområde)
Foreslått arealføremål:	Andre typer bebyggelse og anlegg (naust), LNF- areal for spreidde bustader eller fritidsbygningar
Arealføremål i ny KPA	Andre typer bebyggelse og anlegg (naust), og småbåtanlegg
Arealstorleik:	Ca 0,65 daa
Forslagsstillar:	Ole skaten
Grunneigar:	Ole skaten



Hendingar /og eller evt. årsak til hending	Sannsyn- og konsekvens reduserande barrierar	Sannsyn	Konsekvensar			Risikovurdering	Grunngi vurdering og grei ut om evt. usikkerheit knyt til vurderinga	Plangrep/avbøtande tiltak
			Liv og helse	Stabilitet	Mat. verdi			
Naturskape farar								
Ras/skred	Vegetasjon/sk og vil vera ein barriere	L	M	M	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Ligg innanfor aktsemd utløpsområde snøskred.  Snøskred er sjeldan eit problem på Tysnes grunna klimatiske tilhøve.  Vegetasjonen i området i form av skog vil kunne fungere som ein barriere ved eit potensielt snøskred.	Fareområde vist i plankartet viser kor det kan vera fare for snøskred.  Vurdere behov for farekartlegging i samband med reguleringsplan.

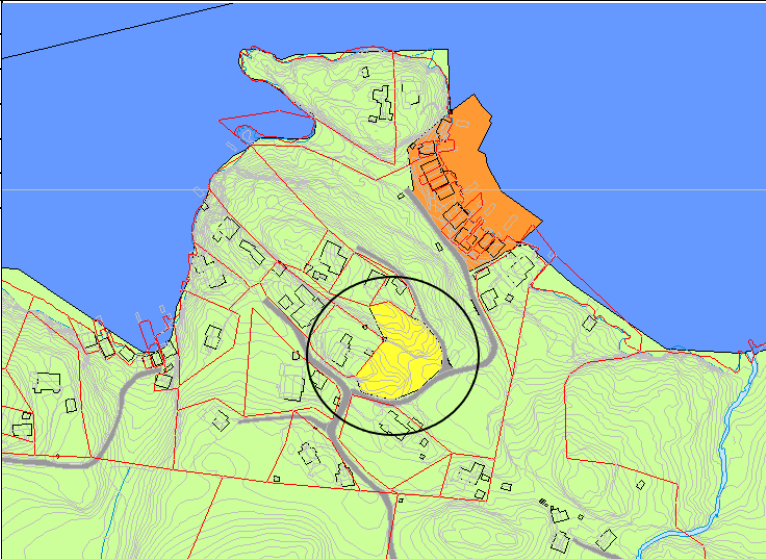
Flaum/overvatn		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ligg ikkje i aktsemd/fareområde	
Stormflo/havnivåstigning		L	L	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Ein mindre del av arealet i sør hamnar innanfor eit område som kan verte noko påverka av stormflo og potensiell stiging av havnivå.	Nye tiltak nær sjø skal dimensjonerast i høve til flaum/havnivå i samsvar med tilhøyrande sikkerheitsklasse i byggtknisk forskrift.
Radon  Denne må sjekkes når radon-kartet er oppe og går		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	I naust opphelder ein seg berre sporadisk/i kortare tidsrom.	
Ekstremvær	Områdets skjerma plassering i Flakkavågen er ikkje særst utsett	L	L	L	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Usikkerheit: Ekstremvær er ikkje forutsigbart.  Områdets skjerma plassering i Flakkavågen er ikkje særst utsett	
Skog-,lyng- og grasbrann	Nasjonalt bålforbod/kort avstand til store mengder sløkkjevatt i Flakkavågen	M	L	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Det er ein del vegetasjon i området. Hendinga kan vera aktuell i lengre periodar med tørke. På Tysnes er det i hovudsak svært mykje nedbør store delar av året. Tørke vil vera unntaket og ikkje normalen.  konsekvensar knytt til liv og helse samt stabilitet er vurdert som låg ettersom naust ikkje er bygningar berekna til overnatting/varig opphald, men til oppbevaring og sporadisk opphald.	Kapittel 11 i TEK 17 som omhandlar tryggleik ved brann må uansett følgjast ved oppføring av bygningar.
<b>Menneskeskapte farar</b>								

<b>Ulukker med transportmiddel</b>	Fartsgrense i området 50 km/t	L	M	L	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Fartsgrense i området er 50 km/t. Det er ikkje registrert ulukkeshendingar i området eller i umiddelbar nærleik. Arealet ligg i eit allereie etablert naustområde. Veg inn til området er etablert då det allereie ligg naust her.	Ikkje vurdert som naudsynt.
<b>Høgspenn</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ligg ikkje i aktsemd/fareområde	
<b>Forureining</b>		L	L	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Ingen kjend forureining i dag. Tiltaket i seg sjølv er ikkje vurdert å ville forureine.	§7 i forureiningslova som omhandlar plikt til å unngå forureining vil uansett gjelde.
<b>Brann-/eksplosjonsfare</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ikkje aktuelt for området.	Ikkje naudsynt
<b>Skade på kritisk infrastruktur</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ikkje aktuelt for området.	Ikkje naudsynt
<b>Samla vurdering</b>	Samla sett er det ikkje vurdert nokon større risiko ved gjennomføring av tiltaket.							

- Høg (H)
- Middels (M)
- Låg (L)

Risikovurderinga er ei samla vurdering gjort på bakgrunn av sannsyn og konsekvens  
 Risiko vert framstilt med grøn, gul eller raud farge.

Innspel nr.14_1 - Bustader – aust for Våge	
Feltnamn/områdenamn i plankart: B 09	
Gnr./bnr.:	98/9
Dagens arealføremål:	LNF
Foreslått arealføremål:	Bustad
Arealføremål i ny KPA:	Bustad
Arealstorleik:	2 daa
Forslagsstillar:	Kjetil Totland
Grunneigar:	Kjetil og Elisabeth Totland



Hendingar/og eller evt. årsak til hending	Sannsyn- og konsekve nsreduse rande barrierar	Sannsyn	Konsekvensar			Risikovurdering	Grunngi vurdering og grei ut om evt. usikkerheit knyt til vurderinga	Plangrep/avbøt ande tiltak
			Liv og helse	Stabilitet	Mat. verdi			
<b>Naturskapte farar</b>								
Ras/skred		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ligg ikkje i aktsemd/fareområde	
Flaum/overvatn		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ligg ikkje i aktsemd/fareområde	
Stormflo/ havnivåstigning		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ikkje aktuelt for området  Føreslått utbyggingsområde ligg for høgt til å verte råka.	

<b>Radon</b>	I TEK 17 er det krav ved bygging av nye hus til varig opphald, som forebygge mot radon inntrenging /problematikk som radonsperre og balansert ventilasjon.	L	M	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Usikkerheit: Område ligg som usikker på NGU'S radon aktsemd kart. Dette kjem av for lite kunnskap.  Omkransande områder i vest, aust og sør ligg som moderat til låg på Radon-kartet.  TEK 17- krav gjer at liv og helse vert satt til middels og ikkje høg.	Krav i TEK 17 må følgjast.
<b>Ekstremvær</b>		M	L	L	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Usikkerheit: Ekstremvær er ikkje forutsigbart.	Ved gjennomføring av planen/tiltaket er det viktig å sjå til tilstrekkeleg med drenering og ikkje ha for mykje harde flatar mtp. overvassproblematikk eit ekstremvær kan medføre.  Viser elles til Tek 17 - krav til konstruksjonstryggleik ved prosjektering og utføring av byggverk.
<b>Skog-,lyng-, og grasbrann</b>	Nasjonalt bålforbod/ ligg nært vatn og difor god tilgang på sløkkjevatt /kort utrykkingstid	L	M	M	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Vil vera aktuelt i lengre periodar med tørke. På Tynes er det i hovudsak svært mykje nedbør store delar av året. Tørke vil vera unntaket og ikkje normalen.  Ligg nært vatn og difor god tilgang på sløkkjevatt. Kort utrykkingstid for naudetaten.	Kapittel 11 i TEK 17 som omhandlar tryggleik ved brann må uansett følgjast ved oppføring av bygningar.
<b>Menneskeskapte farar</b>								
<b>Ulukker med transportmiddel</b>	Fartsgrense i området 50 km/t	L	M	L	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Ingen registrerte trafikkulukker inne i området eller i umiddelbar nærleik. Er registrert ulukkeshendingar langs Hegglandsvegen	ikkje vurdert som naudsynt.

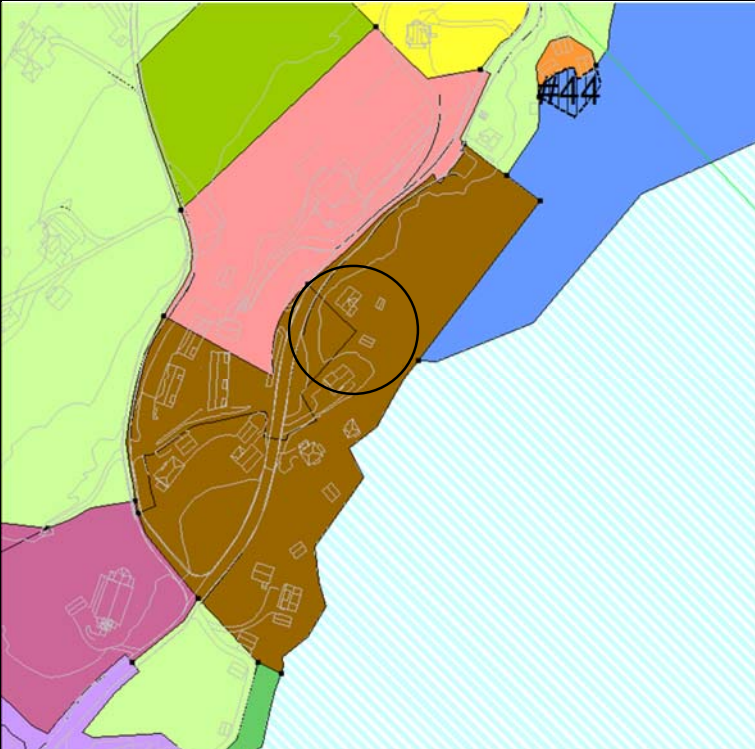
							<p>eit stykke sør for området, men ingen i tilknytning krysset/avkøyrsla til området.</p> <p>Fartsgrense i området er 50 km/t.</p>	
<b>Høgspent</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ikkje omfatta av fareområde.	
<b>Forureining</b>		L	L	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Ingen kjend forureining i dag. Tiltaket i seg sjølv er ikkje vurdert å ville forureine.	§7 i forureiningslova som omhandlar plikt til å unngå forureining vil uansett gjelde.
<b>Brann- /eksplosjonsfare</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ikkje aktuelt for området.	Ikkje naudsynt
<b>Skade på kritisk infrastruktur</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ikkje aktuelt for området.	Ikkje naudsynt
<b>Samla vurdering</b>	Samla sett er det ikkje vurdert nokon større risiko ved gjennomføring av tiltaket.							



- Høg (H)
- Middels (M)
- Låg (L)

Risikovurderinga er ei samla vurdering gjort på bakgrunn av sannsyn og konsekvens  
 Risiko vert framstilt med grøn, gul eller raud farge.

Innspel nr.270 Politisk bestilling – sentrumsføremål, Onarheim	
Feltnamn/områdenamn i plankart: SF 2	
Gnr./bnr.:	152/22
Dagens arealføremål:	LNF
Foreslått arealføremål:	Sentrumsformål/fleirbruk
Arealføremål i ny KPA	Sentrumsføremål
Arealstorleik:	Ca 3,2 daa
Forslagsstillar:	Politisk bestilling
Grunneigar:	Øydvin Turid Onarheim



Hendingar/ og eller evt. årsak til hending	Sannsyn- og konsekvensreduerande barrierar	Sannsyn	Konsekvensar			Risikovurdering	Grunngi vurdering og grei ut om evt. usikkerheit knyt til vurderinga	Plangrep/avbøtande tiltak
			Liv og helse	Stabilitet	Mat. verdi			
Naturskapte farar								
Ras/skred		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ligg ikkje i aktsemd/fareområde	
Flaum/overvass		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ligg ikkje i aktsemd/fareområde	
Stormflo/havnivåstigning	Plankrav og byggegrense mot sjø/ Krav i TEK 17	L	L	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Mindre delar av arealet i søraust ved sjø, kan verte påverka	Nye tiltak nær sjø skal dimensjonert i høve til

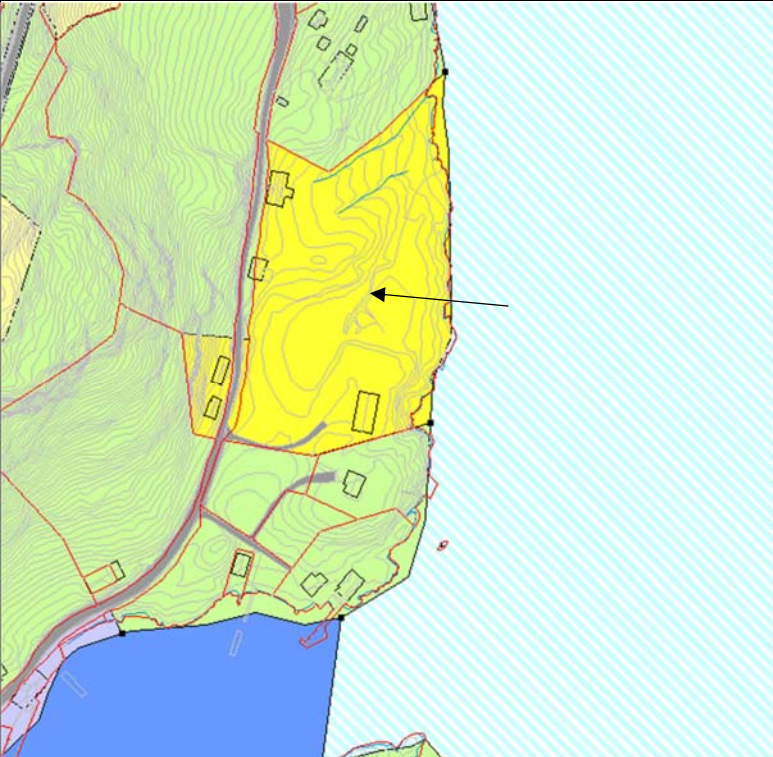
							ved havnivåstigning/stormflo.	flaum/havnivå i samsvar med tilhørende sikkerheitsklasse i byggtknisk forskrift.
<b>Radon</b>	I TEK 17 er det krav til nye byggverk berekna til varig opphald, som radonsperre og balansert ventilasjon.	L	L	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Arealet er registrert som moderat til låg på NGU'S radon-aktsemdkart.	Krav i TEK 17 må følgjast.
<b>Ekstremvær</b>		M	L	L	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Usikkerheit: Ekstremvær er ikkje forutsigbart.	Ved gjennomføring av planen/tiltaket er det viktig å sjå til tilstrekkeleg med drenering og ikkje ha for mykje harde flatar mtp. overvassproblematikk eit ekstremvær kan medføre.  Viser elles til Tek 17 - krav til konstruksjonstryggleik ved prosjektering og utføring av byggverk.
<b>Skog-,lyng-, og grasbrann</b>	Nasjonalt bålforbod/ ligg ved sjø, god tilgang på masse sløkkjevatn	L	M	M	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Det er ein del mark og skog i området. Hendinga kan vera aktuell i lengre periodar med tørke. På Tysnes er det i hovudsak svært mykje nedbør store delar av året. Tørke vil vera unntaket og ikkje normalen.	Krav i TEK 17 som omhandlar branntryggleik skal følgjast.
<b>Menneskeskapte farar</b>								
<b>Ulukker med transportmid del</b>	Fartsgrense i området er 30-50 km/t. Stadvis rekkverk langs veg	L	M	L	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Det er registrert ei ulukkeshending i krysset ved Onarheim kyrkje, lengst vest i området, i 2009. Elles ingen andre ulukker. Fartsgrense i området	Tryggleik i trafikk er eit tema som må følgjast opp ved regulering av området.

							er 30-50 km/t. Stadvis rekkverk langs vegen.	
<b>Høgspent</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ligg ikkje i aktsemd/fareområde	
<b>Forureining</b>		L	L	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Ingen kjend forureining i dag. Tiltaket i seg sjølv er ikkje vurdert å ville forureine.	§7 i forureiningslova som omhandlar plikt til å unngå forureining vil uansett gjelde
<b>Brann-/eksplosjonsfare</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ikkje aktuelt for området.	Ikkje naudsynt
<b>Skade på kritisk infrastruktur</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ikkje aktuelt for området.	Ikkje naudsynt
<b>Samla vurdering</b>	Samla sett er det ikkje vurdert nokon større risiko ved gjennomføring av tiltaket.							

- Høg (H)
- Middels (M)
- Låg (L)

Risikovurderinga er ei samla vurdering gjort på bakgrunn av sannsyn og konsekvens  
 Risiko vert framstilt med grøn, gul eller raud farge.

Innspele nr.280 bustad, Onarheim	
Feltnamn/områdenamn i plankart: B 05	
Gnr./bnr.:	152/1
Dagens arealføremål:	LNF
Foreslått arealføremål:	Bustad/sentrum/turisme
Arealføremål i ny KPA	Bustad
Arealstorleik:	Ca 17 daa
Forslagsstillar:	Alsaker fjordbruk
Grunneigar:	Onartun AS



Hendingar/ og eller evt. årsak til hending	Sannsyn- og konsekvens sredusera nde barrierar	Sannsyn	Konsekvensar			Risikovurdering	Grunngi vurdering og grei ut om evt. usikkerheit knyt til vurderinga	Plangrep/avbøt ande tiltak
			Liv og helse	Stabilitet	Mat. verdi			
<b>Naturskapte farar</b>								
Ras/skred	Vegetasjon/skog vil fungera som ein barriere ved eit potensielt skred.	L	M	M	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Arealet i nord ligg innanfor aktsemdområde for jord- og flaumskred medan store delar av arealet og ligg innanfor	Fareområde vist i plankartet, viser kor det potensielt kan vera fare for ras/skred.  Vurdere behov for farekartlegging i

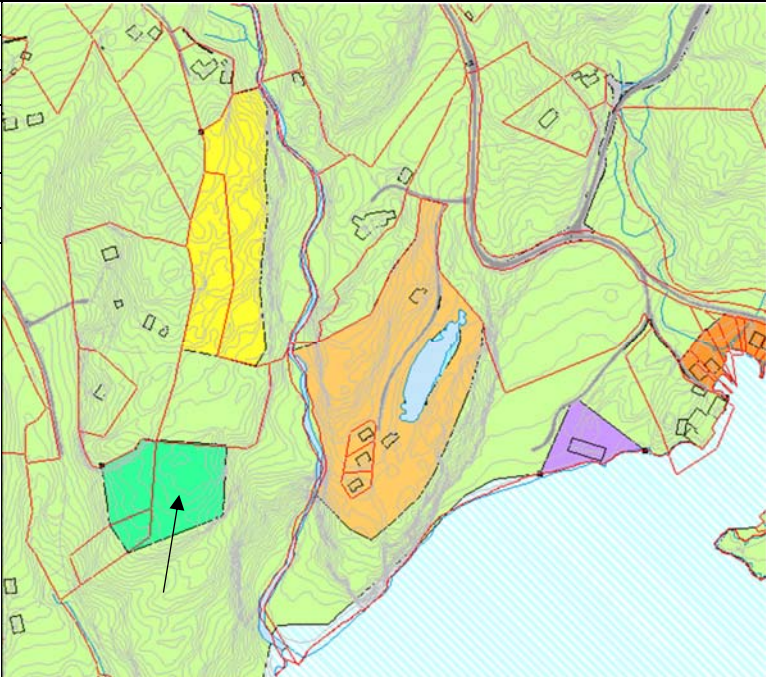
							aktsemdområde for snøskred.  Snøskred er ikkje vanleg på Tysnes grunna dei klimatiske tilhøva.	samband med reguleringsplan.
<b>Flaum/overvass</b>		-	-	-	-	Ikke aktuelt for område	Ligg ikkje i aktsemd/fareområde	
<b>Stormflo/havnivåstigning</b>		L	L	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Ein mindre del av arealet lengst aust ved sjø kan verte råka av ein potensiell stormflo/havnivåstigning.	Plankrav og byggegrense mot sjø.  Nye tiltak nær sjø skal dimensjonert i høve til flaum/havnivå i samsvar med tilhøyrande sikkerheitsklasse i byggtknisk forskrift.
<b>Radon</b>	I TEK 17 er det krav til nye byggverk berekna til varig opphald, som radonsperre og balansert ventilasjon.	L	L	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Arealet er registrert som moderat til låg på NGU'S radon-aktsemdkart.	Krav i TEK 17 må følgjast.
<b>Ekstremvær</b>		M	L	L	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Usikkerheit: Ekstremvær er ikkje forutsigbart.	Ved gjennomføring av planen/tiltaket er det viktig å sjå til tilstrekkeleg med drenering og ikkje ha for mykje harde flatar mtp. overvassproblematikk eit ekstremvær kan medføre.  Viser elles til Tek 17 - krav til konstruksjonstryggleik ved prosjektering og utføring av byggverk.
<b>Skog-,lyng-, og grasbrann</b>	Nasjonalt bålforbod	L	M	M	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Det er ein del vegetasjon i området. Hendinga kan vera aktuell i lengre periodar med tørke.	Krav i TEK 17 som omhandlar tryggleik ved brann skal følgjast.

							På Tysnes er det i hovudsak svært mykje nedbør store delar av året. Tørke vil vera unntaket og ikkje normalen.	
<b>Menneskeskapte farar</b>								
<b>Ulukker med transportmiddel</b>	Fartsgrense i området 50 km/t	L	M	L	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Fartsgrense i området er 50 km/t. Det er ikkje registrert ulukkeshendingar innanfor eller i nærleiken av området	Tryggleik i trafikk er eit tema som må følgjast opp ved regulering av området.
<b>Høgspont</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ligg ikkje i aktsemd/fareområde	
<b>Forureining</b>		L	L	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Ingen kjend forureining i dag. Tiltaket i seg sjølv er ikkje vurdert å ville forureine.	§7 i forureiningslova som omhandlar plikt til å unngå forureining vil uansett gjelde.
<b>Brann-/eksplosjonsfare</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ikkje aktuelt for området.	Ikkje naudsynt
<b>Skade på kritisk infrastruktur</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ikkje aktuelt for området.	Ikkje naudsynt
<b>Samla vurdering</b>	Samla sett er det ikkje vurdert nokon større risiko ved gjennomføring av tiltaket.							

- Høg (H)
- Middels (M)
- Låg (L)

Risikovurderinga er ei samla vurdering gjort på bakgrunn av sannsyn og konsekvens  
 Risiko vert framstilt med grøn, gul eller raud farge.

Innspel nr.62_1 - Fritidsbustader, Onarheim	
Feltnamn/områdenamn i plankart: LSF 01	
Gnr./bnr.:	134/4
Dagens arealføremål:	LNF
Foreslått arealføremål:	Fritidsbustader
Arealføremål i ny KPA	LNF- spreidd fritidsbusetting
Arealstorleik:	5,4 daa
Forslagsstillar:	Åge Mæland
Grunneigar:	Åge Mæland



Hendingar/og eller evt. årsak til hending	Sannsyn- og konsekvensreduerande barrierar	Sannsyn	Konsekvensar			Risikovurdering	Grunngi vurdering og grei ut om evt. usikkerheit knyt til vurderinga	Plangrep/avbøtande tiltak
			Liv og helse	Stabilitet	Mat. verdi			
<b>Naturskapte farar</b>								
Ras/skred		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ligg ikkje i aktsemd/fareområde	
Flaum/overvass		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ligg ikkje i aktsemd/fareområde	
Stormflo/havnivåstigning		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ikkje aktuelt for området Føreslått utbyggingsområde ligg	

							for høgt til å verte råka.	
<b>Radon</b>	I TEK 17 er det krav til nye byggverk berekna til varig opphald, som radonsperre og balansert ventilasjon.	L	L	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	området i ligg innanfor moderat til låg på radon-kartet.	Krav i TEK 17 må følgjast.
<b>Ekstremvær</b>		M	L	L	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Usikkerheit: Ekstremvær er ikkje forutsigbart.	Ved gjennomføring av planen/tiltaket er det viktig å sjå til tilstrekkeleg med drenering og ikkje ha for mykje harde flatar mtp. overvassproblematikk eit ekstremvær kan medføre.  Viser elles til Tek 17 - krav til konstruksjonstryggleik ved prosjektering og utføring av byggverk.
<b>Skog-,lyng-, og grasbrann</b>	Nasjonalt bålforbod/ ligg nært vatn og difor god tilgang på sløkkjevatt	L	M	M	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Det er ein del vegetasjon i området. Hendinga kan vera aktuell i lengre periodar med tørke. På Tysnes er det i hovudsak svært mykje nedbør store delar av året. Tørke vil vera unntaket og ikkje normalen.  Ligg nært vatn og sjø, difor god tilgang på sløkkjevatt.	Kapittel 11 i TEK 17 som omhandlar tryggleik ved brann må uansett følgjast ved oppføring av bygningar.
<b>Menneskeskapte farar</b>								
<b>Ulukker med transportmid del</b>	Fartsgrense i området 50 km/t	L	M	L	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Ingen registrerte trafikkulukker langs vegen inn til området. Er registrert eit par ulukkeshendingar langs fylkesvegen	Tryggleik i trafikk er eit tema som må følgjast opp ved regulering av området.



							lenger aust, men ingen i tilknytning krysset/avkøyrsla til området.  Fartsgrense i området er 50 km/t.	
<b>Forureining</b>		L	L	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Ingen kjend forureining i dag. Tiltaket i seg sjølv er ikkje vurdert å ville forureine.	§7 i forureiningslova som omhandlar plikt til å unngå forureining vil uansett gjelde.
<b>Brann- /eksplosjonsfare</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ikkje aktuelt for området.	Ikkje naudsynt
<b>Skade på kritisk infrastruktur</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ikkje aktuelt for området.	
<b>Samla vurdering</b>	Samla sett er det ikkje vurdert nokon større risiko ved gjennomføring av tiltaket.							

- Høg (H)
- Middels (M)
- Låg (L)

Risikovurderinga er ei samla vurdering gjort på bakgrunn av sannsyn og konsekvens  
 Risiko vert framstilt med grøn, gul eller raud farge.

**Innspel nr.75 - Fritidsbusetnad Nyborg, Onarheim**

**Feltnamn/områdenamn i plankart: FB 02**

<b>Gnr./bnr.:</b>	166/4	
<b>Dagens arealføremål:</b>	LNF/fritidsbusetnad	
<b>Foreslått arealføremål:</b>	Fritidsbusetnad	
<b>Arealføremål i ny KPA</b>	Fritidsbusetnad	
<b>Arealstorleik:</b>	137,9 daa	
<b>Forslagsstillar:</b>	Ove Lien	
<b>Grunneigar:</b>	Ove Lien	

Hendingar/ og eller evt. årsak til hending	Sannsyn- og konsekvens sredusera nde barrierar	Sannsyn	Konsekvensar			Risikovurdering	Grunngi vurdering og grei ut om evt. usikkerheit knyt til vurderinga	Plangrep/avbøt ande tiltak
			Liv og helse	Stabilitet	Mat. verdi			
<b>Naturskapte farar</b>								
Ras/skred		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ligg ikkje i aktsemd/fareområde	
Flaum/overvass tn		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ligg ikkje i aktsemd/fareområde	
Stormflo/ havnivåstigning		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ikkje aktuelt for området	

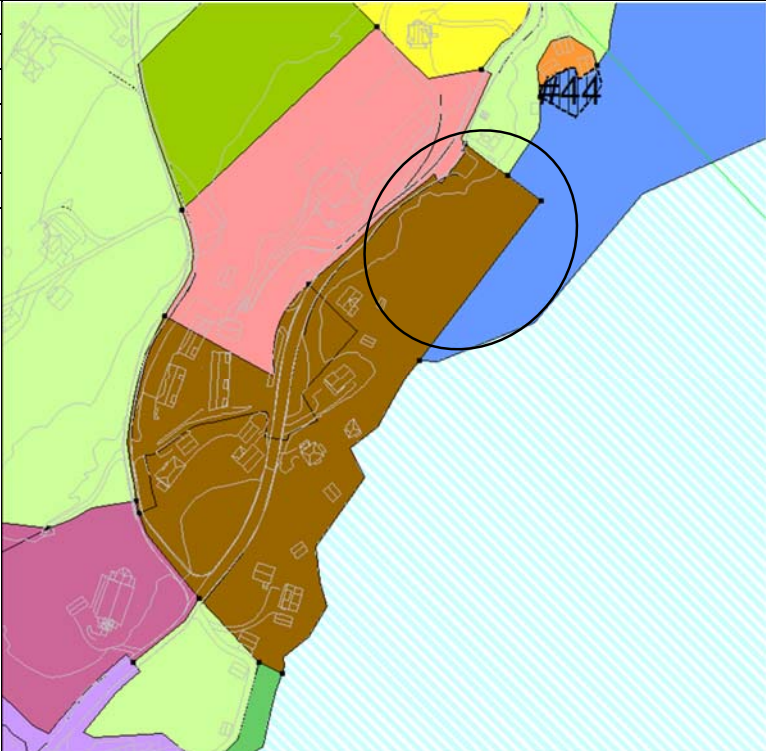
							Føreslått utbyggingsområde ligg for høgt til å verte råka.	
<b>Radon</b>	I TEK 17 er det krav til nye byggverk berekna til varig opphald, som radonsperre og balansert ventilasjon.	L	M	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Usikkerheit: Arealet er registrert som usikkert på NGU'S radon-aktsemdkart. Dette kjem av for lite kunnskap.  TEK 17- krav gjer at liv og helse vert sett til middels og ikkje høg.	Krav i TEK 17 må følgjast.
<b>Ekstremvær</b>		M	L	L	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Usikkerheit: Ekstremvær er ikkje forutsigbart.	Ved gjennomføring av planen/tiltaket er det viktig å sjå til tilstrekkeleg med drenering og ikkje ha for mykje harde flatar mtp. overvassproblematikk eit ekstremvær kan medføre.  Viser elles til Tek 17 - krav til konstruksjonstryggleik ved prosjektering og utføring av byggverk.
<b>Skog-,lyng-, og grasbrann</b>	Nasjonalt bålforbod	L	M	M	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Det er mykje vegetasjon i området. Hendinga kan vera aktuell i lengre periodar med tørke. På Tysnes er det i hovudsak svært mykje nedbør store delar av året. Tørke vil vera unntaket og ikkje normalen.	Kapittel 11 i TEK 17 som omhandlar tryggleik ved brann må uansett følgjast ved oppføring av bygningar.
<b>Menneskeskapte farar</b>								
<b>Ulukker med transportmid del</b>	Fartsgrense i området 50 km/t	L	M	L	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Fartsgrense i området er 50 km/t. Ingen registrerte ulukkehendingar i trafikken.	Tryggleik i trafikk er eit tema som må følgjast opp ved regulering av området.

<b>Høgspent</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ligg ikkje i aktsemd/fareområde	
<b>Forureining</b>		L	L	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Ingen kjend forureining i dag. Tiltaket i seg sjølv er ikkje vurdert å ville forureine.	§7 i forureiningslova som omhandlar plikt til å unngå forureining vil uansett gjelde.
<b>Brann-/eksplosjonsfare</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ikkje aktuelt for området.	Ikkje naudsynt
<b>Skade på kritisk infrastruktur</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ikkje aktuelt for området.	Ikkje naudsynt
<b>Samla vurdering</b>	Samla sett er det ikkje vurdert nokon større risiko ved gjennomføring av tiltaket.							

- Høg (H)
- Middels (M)
- Låg (L)

Risikovurderinga er ei samla vurdering gjort på bakgrunn av sannsyn og konsekvens  
 Risiko vert framstilt med grøn, gul eller raud farge.

Innspel 260_1 og _2 - Kommune bestilling - sentrumsføremål Onarheim	
Feltnamn/områdenamn i plankart: SF 2	
Gnr./bnr.:	152/43 mfl.
Dagens arealføremål:	LNF
Foreslått arealføremål:	Sentrumsformål
Arealføremål i ny KPA	Sentrumsføremål
Arealstorleik:	Ca 2,5 daa
Forslagsstillar:	Kommunen
Grunneigar:	Helge Mandius Nesse mfl.



Hendingar/ og eller evt. årsak til hending	Sannsyn- og konsekvensreduerande barrierar	Sannsyn	Konsekvensar			Risikovurdering	Grunngi vurdering og grei ut om evt. usikkerheit knyt til vurderinga	Plangrep/avbøtande tiltak
			Liv og helse	Stabilitet	Mat. verdi			
<b>Naturskapte farar</b>								
Ras/skred		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ligg ikkje i aktsemd/fareområde	
Flaum/overvass		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ligg ikkje i aktsemd/fareområde	
Stormflo/havnivåstigning	Plankrav og byggegrense mot sjø/ krav i TEK 17	L	L	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Mindre delar av arealet i søraust ved sjø, kan verte påverka	Nye tiltak nær sjø skal dimensjonert i høve til

							ved havnivåstigning/stormflo.	flaum/havnivå i samsvar med tilhørende sikkerheitsklasse i byggtknisk forskrift.
<b>Radon</b>	I TEK 17 er det krav til nye byggverk berekna til varig opphald, som radonsperre og balansert ventilasjon.	L	L	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Arealet er registrert som moderat til låg på NGU'S radon-aktsemdkart.	Krav i TEK 17 må følgjast.
<b>Ekstremvær</b>		M	L	L	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Usikkerheit: Ekstremvær er ikkje forutsigbart.	Ved gjennomføring av planen/tiltaket er det viktig å sjå til tilstrekkeleg med drenering og ikkje ha for mykje harde flatar mtp. overvassproblematikk eit ekstremvær kan medføre.  Viser elles til Tek 17 - krav til konstruksjonstryggleik ved prosjektering og utføring av byggverk.
<b>Skog-,lyng-, og grasbrann</b>	Nasjonalt bålforbod/ ligg ved sjø, god tilgang på masse sløkkjevatt	L	M	M	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Det er ein del mark og skog i området. Hendinga kan vera aktuell i lengre periodar med tørke. På Tysnes er det i hovudsak svært mykje nedbør store delar av året. Tørke vil vera unntaket og ikkje normalen.	Krav i TEK 17 som omhandlar branntryggleik skal følgjast.
<b>Menneskeskapte farar</b>								
<b>Ulukker med transportmid del</b>	Fartsgrense i området er 30-50 km/t. Stadvis rekkverk langs veg	L	M	L	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Det er registrert ei ulukkeshending i krysset ved Onarheim kyrkje, lengst vest i området, i 2009. Elles ingen andre ulukker. Fartsgrense i området	Tryggleik i trafikk er eit tema som må følgjast opp ved regulering av området.

							er 30-50 km/t. Stadvis rekkverk langs vegen.	
<b>Høgspent</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ligg ikkje i aktsemd/fareområde	
<b>Forureining</b>		L	L	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Ingen kjend forureining i dag. Tiltaket i seg sjølv er ikkje vurdert å ville forureine.	§7 i forureiningslova som omhandlar plikt til å unngå forureining vil uansett gjelde.
<b>Brann-/eksplosjonsfare</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ikkje aktuelt for området.	Ikkje naudsynt
<b>Skade på kritisk infrastruktur</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ikkje aktuelt for området.	Ikkje naudsynt
<b>Samla vurdering</b>	Samla sett er det ikkje vurdert nokon større risiko ved gjennomføring av tiltaket.							

- Høg (H)
- Middels (M)
- Låg (L)

Risikovurderinga er ei samla vurdering gjort på bakgrunn av sannsyn og konsekvens  
 Risiko vert framstilt med grøn, gul eller raud farge.

**Innspel. 290 - Kommune bestilling - sentrumsføremål Onarheim**

**Feltnamn/områdenamn i plankart: SF 2**

<b>Gnr./bnr.:</b>	152/4	
<b>Dagens arealføremål:</b>	LNF	
<b>Foreslått arealføremål:</b>	Sentrumsformål	
<b>Arealføremål i ny KPA</b>	Sentrumsføremål	
<b>Arealstorleik:</b>	Ca 10 daa	
<b>Forslagsstillar:</b>	Kommunen	
<b>Grunneigar:</b>	Gerhard Meidell Alsaker	

Hendingar/ og eller evt. årsak til hending	Sannsyn- og konsekvens sredusera nde barrierar	Sannsyn	Konsekvensar			Risikovurdering	Grunngi vurdering og grei ut om evt. usikkerheit knyt til vurderinga	Plangrep/avbøt ande tiltak
			Liv og helse	Stabilitet	Mat. verdi			
<b>Naturskapte farar</b>								
Ras/skred		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ligg ikkje i aktsemd/fareområde	
Flaum/overvass tn		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ligg ikkje i aktsemd/fareområde	
Stormflo/ havnivåstigning		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ligg ikkje i aktsemd/fareområde	
Radon	I TEK 17 er det krav til nye byggverk berekna til varig opphald, som	L	L	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Arealet er registrert som moderat til låg på NGU'S radon-aktsemdkart.	Krav i TEK 17 må følgjast.



	radonsperre og balansert ventilasjon.							
<b>Ekstremvær</b>		M	L	L	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Usikkerheit: Ekstremvær er ikkje forutsigbart.	Ved gjennomføring av planen/tiltaket er det viktig å sjå til tilstrekkeleg med drenering og ikkje ha for mykje harde flatar mtp. overvassproblematikk eit ekstremvær kan medføre.  Viser elles til Tek 17 - krav til konstruksjonstryggleik ved prosjektering og utføring av byggverk.
<b>Skog-,lyng-, og grasbrann</b>	Nasjonalt bålforbod/ kort avstand til sjø, god tilgang på masse sløkkjevatt	L	M	M	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Det er ein del mark og skog i området. Hendinga kan vera aktuell i lengre periodar med tørke. På Tysnes er det i hovudsak svært mykje nedbør store delar av året. Tørke vil vera unntaket og ikkje normalen.	Kapittel 11 i TEK 17 som omhandlar tryggleik ved brann må uansett følgjast ved oppføring av bygningar.
<b>Menneskeskapte farar</b>								
<b>Ulukker med transportmid del</b>	Fartsgrense i området er 30-50 km/t. Stadvis rekkverk langs veg	L	M	L	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Det er registrert ei ulukkeshending i krysset ved Onarheim kyrkje, lengst vest i området, i 2009. Elles ingen andre ulukker. Fartsgrense i området er 30-50 km/t. Stadvis rekkverk langs vegen.	Tryggleik i trafikk er eit tema som må følgjast opp ved regulering av området.
<b>Høgspont</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ligg ikkje i aktsemd/fareområde	
<b>Forureining</b>		L	L	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Ingen kjend forureining i dag. Tiltaket i seg sjølv er ikkje vurdert å ville forureine.	§7 i forureiningslova som omhandlar plikt til å unngå forureining vil uansett gjelde.

<b>Brann- /eksplosjonsfare</b>		-	-	-	-	Ikke aktuelt for område	Ikke aktuelt for området.	Ikke naudsynt
<b>Skade på kritisk infrastruktur</b>		-	-	-	-	Ikke aktuelt for område	Ikke aktuelt for området.	Ikke naudsynt
<b>Samla vurdering</b>	Samla sett er det ikkje vurdert nokon større risiko ved gjennomføring av tiltaket.							

# REKSTEREN

- Høg (H)
- Middels (M)
- Låg (L)

Risikovurderinga er ei samla vurdering gjort på bakgrunn av sannsyn og konsekvens  
 Risiko vert framstilt med grøn, gul eller rød farge.

### Innspel nr.35 – Småbåthamn – Bruntveit kai på Reksteren

#### Feltnamn/områdenamn i plankart: SH 1

Gnr./bnr.:	82/3 og i sjø	
Dagens arealføremål:	AFFNF	
Foreslått arealføremål:	Småbåthamn	
Arealføremål i ny KPA:	Småbåthamn	
Arealstorleik:	Ca 3,3 daa	
Forslagsstillar:	Reksteren øylag v/ Torbjørn Brun	
Grunneigar:	Karl Johan Bruntveit	

Hendingar/ og eller evt. årsak til hending	Sannsyn- og konsekven sredusera nde barrierar	Sannsyn	Konsekvensar			Risikovurdering	Grunngi vurdering og grei ut om evt. usikkerheit knyt til vurderinga	Plangrep/avbøt ande tiltak
			Liv og helse	Stabilitet	Mat. verdi			
<b>Naturskapte farar</b>								
Ras/skred		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ligg ikkje i aktsemd/fareområde	
Flaum/overvass tn		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ligg ikkje i aktsemd/fareområde	


Stormflo/ havnivåstigning		L	L	L	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Delar av arealet kan verte råka ved stormflo/havnivåstigning.  Ved småbåthamner opphelder ein seg stort sett berre ved av- og på stiging av båten. Hendinga er difor vurdert å ha mindre å sei for denne typen tiltak.	
Radon		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Hendinga er ikkje relevant i høve tiltaket.	
Ekstremvær	Tiltakets plassering ligg skjerma	M	L	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Usikkerheit: Ekstremvær er ikkje forutsigbart.  Tiltaket vil liggja forhaldsvis skjerma til frå vind og ver bak holmar ved Bruntveit kai/Sørvågen	
Skog-,lyng-, og grasbrann	Nasjonalt bålforbod/ ligg til ved sjø og dermed kort veg til sløkkjevatn	L	L	L	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Det er mye skog og vegetasjon i nærområdet. Hendinga kan vera aktuell i lengre periodar med tørke. På Tysnes er det i hovudsak svært mykje nedbør store delar av året. Tørke vil vera unntaket og ikkje normalen.  Sløkkjevatn lett tilgjengeleg, då området ligg til ved sjø.  konsekvensar knytt til liv og helse samt stabilitet er vurdert som låg ettersom småbåthamner er område kor ein berre opphelder seg for ein kort periode.	ikkje vurdert som naudsynt.
<b>Menneskeskapte farar</b>								

<b>Ulukker med transportmid del</b>	Viser til § 2, krav til aktsemd, i forskrift om fartsgrenser på sjøen	L	M	L	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Fartsgrense inn til området (på land) er 80 km/t.  Det er registrert eit par eldre (25 år eller meir) ulykkeshendingar på vegen inn til området.  Området har ein etablert kai og området i sjø står fram som oversiktleg. Det går hurtigbåt nord for tiltaket, men det er ikkje vurdert at tiltaket vil komma i konflikt med hurtigbåten.  Når det gjeld ferdsle i sjø vises elles til § 2 i forskrift om fartsgrenser på sjøen.	
<b>Høgspent</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ligg ikkje i aktsemd/fareområde	
<b>Forureining</b>		L	L	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Ingen kjend forureining i dag. Det er ikkje vurdert at tiltaket vil forureine.	§7 i forureiningslova som omhandlar plikt til å unngå forureining vil uansett gjelde.
<b>Brann- /eksplosjonsfare</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område		
<b>Skade på kritisk infrastruktur</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område		
<b>Samla vurdering</b>	Samla sett er det ikkje vurdert nokon større risiko ved gjennomføring av tiltaket.							

- Høg (H)
- Middels (M)
- Låg (L)

Risikovurderinga er ei samla vurdering gjort på bakgrunn av sannsyn og konsekvens  
 Risiko vert framstilt med grøn, gul eller rød farge.

Innspel nr.50 – Småbåtanlegg – Mjelkevika	
Feltnamn/områdenamn i plankart: Bestemmelsesområde #28	
Gnr./bnr.:	45/9
Dagens arealføremål:	Natur og friluftsområde i sjø
Foreslått arealføremål:	Småbåtanlegg
Arealføremål i ny KPA:	Småbåtanlegg
Arealstorleik:	Ca 1,1 daa
Forslagsstillar:	Linn Larsæther Frøkedal
Grunneigar:	Linn Larsæther Frøkedal



Hendingar/og eller evt. årsak til hending	Sannsyn- og konsekvensreduerande barrierar	Sannsyn	Konsekvensar			Risikovurdering	Grunngi vurdering og grei ut om evt. usikkerheit knyt til vurderinga	Plangrep/avbøtande tiltak
			Liv og helse	Stabilitet	Mat. verdi			
<b>Naturskapte farar</b>								
Ras/skred		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ligg ikkje i aktsemd/fareområde	
Flaum/overvaktning		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ligg ikkje i aktsemd/fareområde	
Stormflo/havnivåstigning		L	L	L	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Delar av arealet kan verte råka ved stormflo/havnivåstigning.  Ved småbåthamner opphelder ein seg stort sett berre i samband med av- og på stiging av båten. Hendinga er difor	

							vurdert å ha mindre å sei for denne typen tiltak.	
<b>Radon</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Hendinga er ikkje relevant i høve tiltaket.	
<b>Ekstremvær</b>	Tiltakets plassering ligg skjerma til for vind og ver i ein vik	M	L	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Usikkerheit: Ekstremvær er ikkje forutsigbart.  Tiltaket vil liggja forholdsvis skjerma til frå vind og ver i ein vik.	
<b>Skog-,lyng-, og grasbrann</b>	Nasjonalt bålforbod/ ligg til ved sjø og dermed kort veg til sløkkjevatn	L	L	L	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Det er mye skog og vegetasjon i nærområdet. Hendinga kan vera aktuell i lengre periodar med tørke. På Tysnes er det i hovudsak svært mykje nedbør store delar av året. Tørke vil vera unntaket og ikkje normalen.  Sløkkjevatn lett tilgjengeleg, då området ligg til ved sjø.  konsekvensar knytt til liv og helse samt stabilitet er vurdert som låg ettersom småbåthamner er område kor ein berre opphelder seg for ein kort periode.	ikkje vurdert som naudsynt.
<b>Menneskeskapte farar</b>								
<b>Ulukker med transportmid del</b>	Viser til § 2, krav til aktsemd, i forskrift om fartsgrenser på sjøen	L	M	L	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Fartsgrense inn til området (på land) er 50 km/t.  Det er ikkje registrert ulykkeshendingar på vegen inn til området.  Området i sjø verkar oversiktleg. Når det gjeld ferdsle i sjø vises det elles til § 2 i forskrift om fartsgrenser på sjøen.	

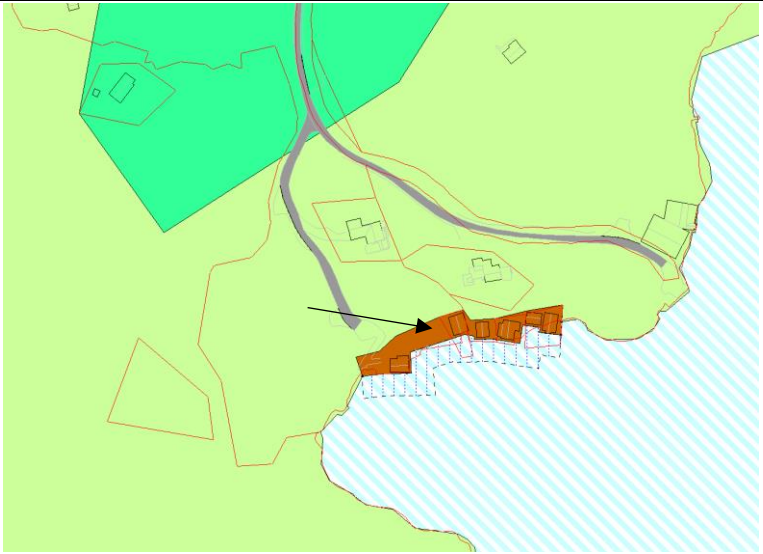


<b>Høgspenn</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ligg ikkje i aktsemd/fareområde	
<b>Forureining</b>		L	L	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Ingen kjend forureining i dag. Det er ikkje vurdert at tiltaket vil forureine.	§7 i forureiningslova som omhandlar plikt til å unngå forureining vil uansett gjelde.
<b>Brann-/eksplosjonsfare</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område		
<b>Skade på kritisk infrastruktur</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område		
<b>Samla vurdering</b>	Samla sett er det ikkje vurdert nokon større risiko ved gjennomføring av tiltaket.							

- Høg (H)
- Middels (M)
- Låg (L)

Risikovurderinga er ei samla vurdering gjort på bakgrunn av sannsyn og konsekvens  
 Risiko vert framstilt med grøn, gul eller rød farge.

Innspel nr.51 Naust – Mjelkevika (kan sjåast i samanheng med innspel 50 – småbåtanlegg)	
Feltnamn/områdenamn i plankart: ABA 24	
Gnr./bnr.:	45/9
Dagens arealføremål:	LNF
Foreslått arealføremål:	Frtidsbustad/naust
Arealføremål i ny KPA:	Andre typar nærare angitt busetnad og anlegg (naust)
Arealstorleik:	Ca 1 daa
Forslagsstillar:	Linn Larsæther Frøkedal
Grunneigar:	Linn Larsæther Frøkedal



Hendingar/og eller evt. årsak til hending	Sannsyn- og konsekvensreduerande barrierar	Sannsyn	Konsekvensar			Risikovurdering	Grunngi vurdering og grei ut om evt. usikkerheit knyt til vurderinga	Plangrep/avbøtande tiltak
			Liv og helse	Stabilitet	Mat. verdi			
Naturskapte farar								
Ras/skred		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ligg ikkje i aktsemd/fareområde	
Flaum/overvass		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ligg ikkje i aktsemd/fareområde	
Stormflo/havnivåstigning	Krav i TEK 17	L	L	L	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Delar av arealet kan verte råka ved stormflo/havnivåstigning. Det er vurdert at konsekvensen av hendinga ikkje vert så omfattande samanlikna med til	Nye tiltak nær sjø skal dimensjonerast i høve til flaum/havnivå i samsvar med tilhøyrande sikkerheitsklasse i byggtknisk forskrift.

							dømes bustadføremål. Dette fordi naust i utgangspunktet er berekna til oppbevaring av båt og utstyr knytt til dette. Personopphald i naust vert berre sporadisk/over kortare tidsrom.	
<b>Radon</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Naust er berekna til oppbevaring av båt/utstyr knytt til dette. Personopphald i naust vert berre sporadisk og over kortare tidsrom.	
<b>Ekstremvær</b>	Tiltakets plassering ligg skjerma til for vind og ver i ein vik	M	L	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Usikkerheit: Ekstremvær er ikkje forutsigbart.  Tiltaket vil liggja forholdsvis skjerma til frå vind og ver i ein vik.	
<b>Skog-,lyng-, og grasbrann</b>	Nasjonalt bålforbod/ ligg til ved sjø og dermed kort veg til sløkkjevatn	L	L	L	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Det er mye skog og vegetasjon i nærområdet. Hendinga kan vera aktuell i lengre periodar med tørke. På Tysnes er det i hovudsak svært mykje nedbør store delar av året. Tørke vil vera unntaket og ikkje normalen.  Sløkkjevatn lett tilgjengeleg, då området ligg til ved sjø.  konsekvensar knytt til liv og helse samt stabilitet er vurdert som låg ettersom naustområde er område kor ein berre opphelder seg for ein kort periode/sporadisk.	Kapittel 11 i TEK 17 som omhandlar tryggleik ved brann må uansett følgjast ved oppføring av bygningar.
<b>Menneskeskapte farar</b>								

<b>Ulukker med transportmiddel</b>	Viser til § 2, krav til aktsemd, i forskrift om fartsgrenser på sjøen	L	M	L	M	Akseptabel risiko – Avbøtende tiltak bør vurderast	Fartsgrense inn til området (på land) er 50 km/t.  Det er ikkje registrert ulykkeshendingar på vegen inn til området.  Området i sjø verkar oversiktleg. Når det gjeld ferdslø i sjø vises det elles til § 2 i forskrift om fartsgrenser på sjøen.	
<b>Høgspent</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ligg ikkje i aktsemd/fareområde	
<b>Forureining</b>		L	L	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtende tiltak er ikkje naudsynt	Ingen kjend forureining i dag. Det er ikkje vurdert at tiltaket vil forureine.	§7 i forureiningslova som omhandlar plikt til å unngå forureining vil uansett gjelde.
<b>Brann-/eksplosjonsfare</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område		
<b>Skade på kritisk infrastruktur</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område		
<b>Samla vurdering</b>	Samla sett er det ikkje vurdert nokon større risiko ved gjennomføring av tiltaket.							

- Høg (H)
- Middels (M)
- Låg (L)

Risikovurderinga er ei samla vurdering gjort på bakgrunn av sannsyn og konsekvens  
 Risiko vert framstilt med grøn, gul eller rød farge.

**Innspel nr.58\_1 Næring (kan sjåast i samanheng med innspel 58\_2 – småbåthamn)**

**Feltnamn/områdenamn i plankart: NÆ 01**

<b>Gnr./bnr.:</b>	77/1	
<b>Dagens arealføremål:</b>	LNF	
<b>Foreslått arealføremål:</b>	Næring/turisme/fritidsbustader	
<b>Arealføremål i ny KPA:</b>	Næring	
<b>Arealstorleik:</b>	Ca 10,6 daa	
<b>Forslagsstillar:</b>	Ole Johan Vernøy	
<b>Grunneigar:</b>	Ole Johan Vernøy	

Hendingar/ og eller evt. årsak til hending	Sannsyn- og konsekven sredusera nde barrierar	Sannsyn	Konsekvensar			Risikovurdering	Grunngi vurdering og grei ut om evt. usikkerheit knyt til vurderinga	Plangrep/avbøt ande tiltak
			Liv og helse	Stabilitet	Mat. verdi			
<b>Naturskapte farar</b>								
Ras/skred		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ligg ikkje i aktsemd/fareområde	
Flaum/overvå tn		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ligg ikkje i aktsemd/fareområde	
Stormflo/ havnivåstigni ng	Krav i TEK 17	L	L	L	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Delar av arealet kan verte råka ved stormflo/havnivåstigni ng.	Nye tiltak nær sjø skal dimensjonerast i høve til flaum/havnivå i samsvar med tilhøyrande

							Viser til krav i TEK 17 og elles byggegrense mot sjø.	sikkerheitsklasse i byggteknisk forskrift.
<b>Radon</b>	I TEK 17 er det krav ved bygging av nye bygg berekna til varig opphald - som vil forebygge mot radon, som radonsperre og balansert ventilasjon.	L	L	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Størsteparten av området ligg innanfor eit areal registrert som låg/moderat på NGU'S radon-aktsemdkart.  Usikkerheit: Ein mindre del av området lengst vest ved sjø ligg innanfor eit areal registrert som usikker. Det vert nok uansett ikkje aktuelt med utbygging innanfor dette arealet mtp. strandsone og potensiell stormflo/havnivåstigning.	Krav i TEK 17 som omhandlar radon må følgjast.
<b>Ekstremvær</b>	Tiltakets plassering ligg skjerma til for vind og ver i ein vik på vestsida av Vernøya	M	L	L	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Usikkerheit: Ekstremvær er ikkje forutsigbart.  Tiltakets plassering ligg skjerma til for vind og ver i ein vik på vestsida av Vernøya.	Tek 17 - krav til konstruksjonstryggleik ved prosjektering og utføring av byggverk.
<b>Skog-,lyng-, og grasbrann</b>	Nasjonalt bålforbod/ ligg til ved sjø og dermed kort veg til sløkkjevatn/krav i TEK 17	L	M	L	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Det er mye skog og vegetasjon i nærområdet. Hendinga kan vera aktuell i lengre periodar med tørke. På Tysnes er det i hovudsak svært mykje nedbør store delar av året. Tørke vil vera unntaket og ikkje normalen.  Sløkkjevatn lett tilgjengeleg, då området ligg til ved sjø.	Kapittel 11 i TEK 17 som omhandlar tryggleik ved brann må uansett følgjast ved oppføring av bygningar.
<b>Menneskeskapte farar</b>								
<b>Ulukker med transportmiddel</b>		L	M	L	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Fartsgrense inn til området er 50 km/t.	Tryggleik i trafikk er eit tema som må følgjast opp

							Det er ikkje registrert ulykkeshendingar på vegane i området.	ved regulering av området.
Høgspent		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ligg ikkje i akksemd/fareområde	
Forureining		L	L	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Ingen kjend forureining i dag. Det er ikkje vurdert at fritidsbustader til utleige for turistar vil forureine utover normalen.	§7 i forureiningslova som omhandlar plikt til å unngå forureining vil uansett gjelde.
Brann- /eksplosjonsfare		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område		
Skade på kritisk infrastruktur		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område		
Samla vurdering	Samla sett er det ikkje vurdert nokon større risiko ved gjennomføring av tiltaket.							

- Høg (H)
- Middels (M)
- Låg (L)

Risikovurderinga er ei samla vurdering gjort på bakgrunn av sannsyn og konsekvens  
 Risiko vert framstilt med grøn, gul eller rød farge.

**Innspel nr.58\_2 Småbåthamn (kan sjåast i samanheng med innspel 58\_1 – næring)**

**Feltnamn/områdenamn i plankart: SH 3**

<b>Gnr./bnr.:</b>	77/1	
<b>Dagens arealføremål:</b>	LNF	
<b>Foreslått arealføremål:</b>	Småbåthamn	
<b>Arealføremål i ny KPA:</b>	Småbåthamn	
<b>Arealstorleik:</b>	Ca 0,6 daa	
<b>Forslagsstillar:</b>	Ole Johan Vernøy	
<b>Grunneigar:</b>	Ole Johan Vernøy	

Hendingar/ og eller evt. årsak til hending	Sannsyn- og konsekven sredusera nde barrierar	Sannsyn	Konsekvensar			Risikovurdering	Grunngi vurdering og grei ut om evt. usikkerheit knyt til vurderinga	Plangrep/avbøt ande tiltak
			Liv og helse	Stabilitet	Mat. verdi			
<b>Naturskapte farar</b>								
Ras/skred		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ligg ikkje i aktsemd/fareområde	
Flaum/overvass tntn		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ligg ikkje i aktsemd/fareområde	
Stormflo/ havnivåstigning	Krav i TEK 17	L	L	L	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Delar av arealet kan verte råka ved stormflo/havnivåstigning.  Ved småbåthamner opphelder ein seg	



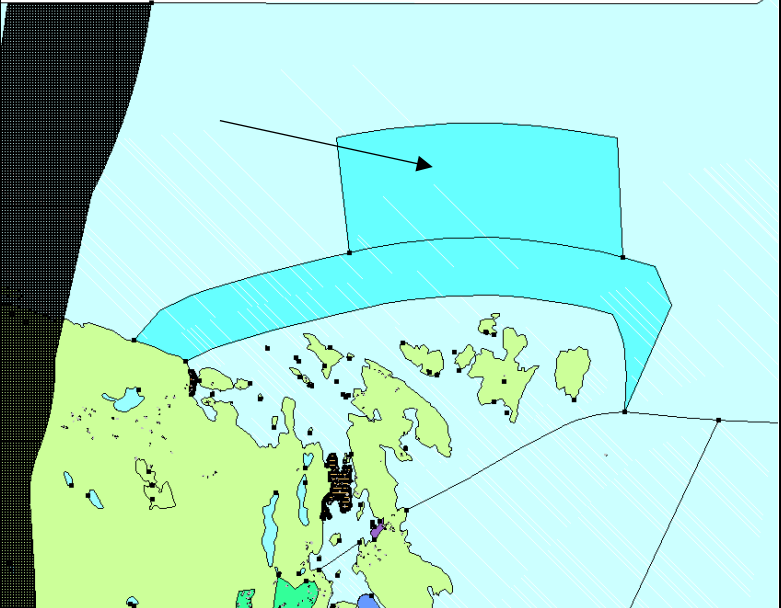
							stort sett berre i samband med av- og på stiging av båten. Hendinga er difor vurdert å ha mindre å sei for denne typen tiltak.	
<b>Radon</b>		-	-	-	-	<b>Ikkje aktuelt for området/tiltaket</b>	Mindre relevant for småbåthamn som er ute i friluft.	
<b>Ekstremvær</b>	Tiltakets plassering ligg skjerma til for vind og ver i ein vik på vestsida av Vernøya	M	L	L	L	<b>Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt</b>	Usikkerheit: Ekstremvær er ikkje forutsigbart.  Tiltakets plassering ligg skjerma til for vind og ver i ein vik på vestsida av Vernøya.  Hendinga er vurdert å få lågare konsekvens for liv og helse, materiell verdi og stabilitet på denne typen tiltak samanlikna med til dømes eit bustad-/hyttefelt/næringsverksemd med store verdiar osv.	
<b>Skog-,lyng-, og grasbrann</b>	Nasjonalt bålforbod/ ligg til ved sjø og dermed kort veg til sløkkjevatn	L	L	L	M	<b>Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt</b>	Det er mye skog og vegetasjon i nærområdet. Hendinga kan vera aktuell i lengre periodar med tørke. På Tysnes er det i hovudsak svært mykje nedbør store delar av året. Tørke vil vera unntaket og ikkje normalen.  Sløkkjevatn lett tilgjengeleg, då området ligg til ved sjø.  konsekvensar knytt til liv og helse samt stabilitet er vurdert som låg ettersom småbåthamner er område kor ein berre opphelder seg for ein kort periode.	

<b>Menneskeskapte farar</b>								
<b>Ulukker med transportmiddel</b>	Viser til § 2, krav til aktsemd, i forskrift om fartsgrenser på sjøen	L	M	L	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Fartsgrense på vegane inn til området er 50 km/t.  Det er ikkje registrert ulykkeshendingar på vegane i området.  Området i sjø verkar oversiktleg. Når det gjeld ferdsløse i sjø vises elles til § 2 i forskrift om fartsgrenser på sjøen.	
<b>Høgspent</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ligg ikkje i aktsemd/fareområde	
<b>Forureining</b>		L	L	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Ingen kjend forureining i dag. Det er ikkje vurdert at tiltaket vil forureine utover normalen.	§7 i forureiningslova som omhandlar plikt til å unngå forureining vil uansett gjelde.
<b>Brann-/eksplosjonsfare</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område		
<b>Skade på kritisk infrastruktur</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område		
<b>Samla vurdering</b>	Samla sett er det ikkje vurdert nokon større risiko ved gjennomføring av tiltaket.							

- Høg (H)
- Middels (M)
- Låg (L)

Risikovurderinga er ei samla vurdering gjort på bakgrunn av sannsyn og konsekvens  
 Risiko vert framstilt med grøn, gul eller rød farge.

Innspel 99_1 - Akvakultur på Reksteren nord for litle Vernøy	
Feltnamn/områdenamn i plankart: AFFNF 4	
Gnr./bnr.:	Areal i sjø
Dagens arealføremål:	FFNF
Foreslått arealføremål:	Akvakultur
Arealføremål i ny KPA:	AFFNF (kombinert føremål)
Arealstorleik:	Ca 2 435 daa
Forslagsstillar:	Lerøy sjøtroll
Grunneigar:	Areal i sjø



Hendingar/ og eller evt. årsak til hending	Sannsyn- og konsekven sredusera nde barrierar	Sannsyn	Konsekvensar			Risikovurdering	Grunngi vurdering og grei ut om evt. usikkerheit knyt til vurderinga	Plangrep/avbøt ande tiltak
			Liv og helse	Stabilitet	Mat. verdi			
<b>Naturskapte farar</b>								
Ras/skred		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ligg ikkje i aktsemd/fareområde	
Flaum/overvå tning		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ligg ikkje i aktsemd/fareområde	
Stormflo/ havnivåstigni ng		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Dette er ikkje vurdert å ha noko særleg å sei for denne typen tiltak.	
Radon		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ikkje aktuelt for tiltaket.	

Ekstremvær		M	L	L	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Usikkerheit: Ekstremvær er ikkje forutsigbart.	
Skog-,lyng-, og grasbrann		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ikkje aktuelt for tiltaket.	
<b>Menneskeskapte farar</b>								
Ulukker med transportmid del		L	M	L	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Området i sjø verkar oversiktleg. Når det gjeld ferdslø i sjø vises elles til § 2 i forskrift om fartsgrenser på sjøen.  Området er noko justert i høve til farlei.	
Høgspant		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ligg ikkje i aktsemd/fareområde	
Forureining		M	L	L	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Ingen kjend forureining i dag.  Det vil alltid vera ein fare for lyd, lys og luktforureining.	§7 i forureiningslova som omhandlar plikt til å unngå forureining vil uansett gjelde.
Brann- /eksplosjonsfare		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område		
Skade på kritisk infrastruktur		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område		
Samla vurdering	Samla sett er det ikkje vurdert nokon større risiko ved gjennomføring av tiltaket.							

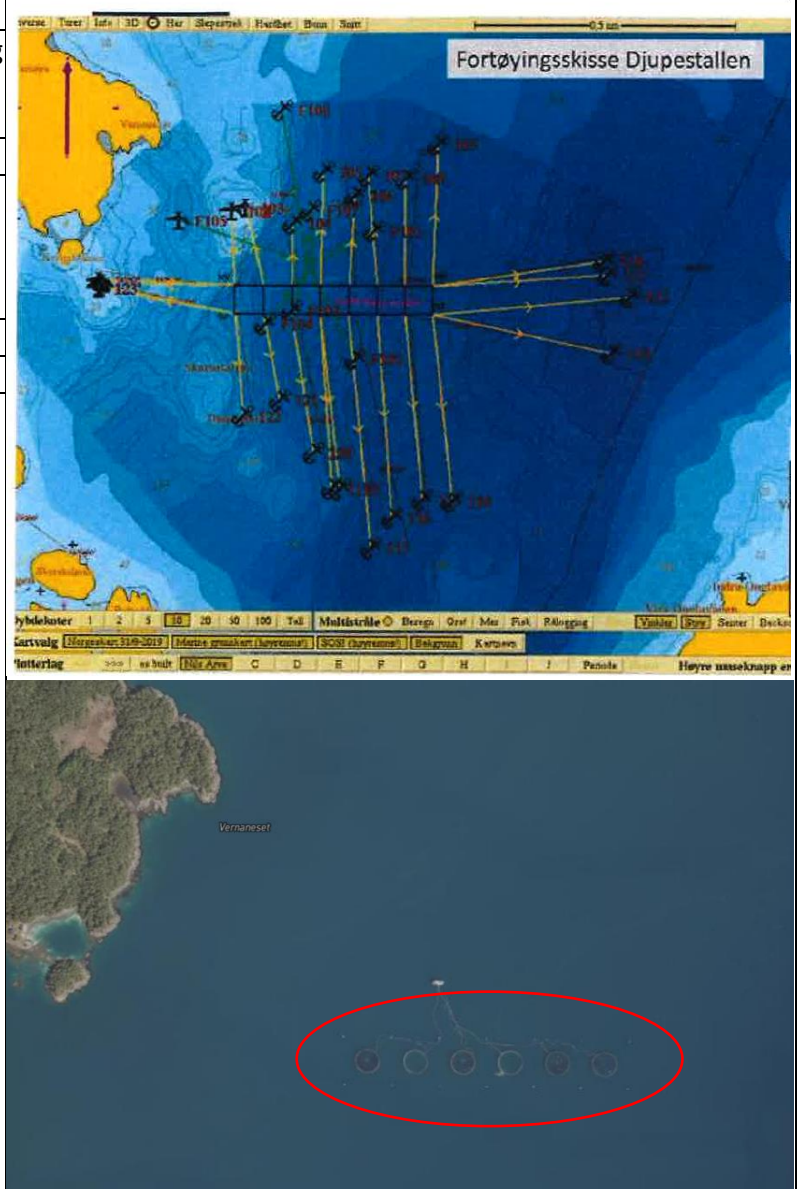
- Høg (H)
- Middels (M)
- Låg (L)

Risikovurderinga er ei samla vurdering gjort på bakgrunn av sannsyn og konsekvens  
 Risiko vert framstilt med **grøn**, **gul** eller **raud** farge.

### Innspel 99\_2 Akvakultur på Reksteren

Feltnamn/områdenamn i plankart: AFFNF 1

Gnr./bnr.:	Areal i sjø
Dagens arealføremål:	Kombinert føremål i sjø og vassdrag med eller utan tilhøyrande strandsone
Foreslått arealføremål:	Akvakultur
Arealføremål i ny KPA:	Kombinert føremål i sjø og vassdrag med eller utan tilhøyrande strandsone
Arealstorleik:	
Forslagsstillar:	Lerøy vest AS
Grunneigar:	Areal i sjø




Hendingar/og eller evt. årsak til hending	Sannsyn- og konsekvensreduserande barrierar	Sannsyn	Konsekvensar	Risikovurdering	Grunngi vurdering og grei ut om evt. usikkerheit knyt til vurderinga	Plangrep/avbøtande tiltak
---	---	---------	--------------	-----------------	--	---------------------------

			Liv og helse	Stabilitet	Mat. verdi			
<b>Naturskapte farar</b>								
Ras/skred		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ligg ikkje i aktsemd/fareområde	
Flaum/overvåtning		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ligg ikkje i aktsemd/fareområde	
Stormflo/havnivåstigning		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Dette er ikkje vurdert å ha noko særleg å sei for denne typen tiltak.	
Radon		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ikkje aktuelt for tiltaket.	
Ekstremvær		M	L	L	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Usikkerheit: Ekstremvær er ikkje forutsigbart.	
Skog-,lyng-, og grasbrann		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ikkje aktuelt for tiltaket.	
<b>Menneskeskapte farar</b>								
Ulukker med transportmiddel	Ikkje i konflikt med farlei.	L	M	L	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Området i sjø verkar oversiktleg. Når det gjeld ferdsle i sjø vises elles til § 2 i forskrift om fartsgrenser på sjøen.	
Høgspenn		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ligg ikkje i aktsemd/fareområde	
Forureining		M	L	L	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Ingen kjend forureining i dag. Det vil alltid vera ein fare for lyd, lys og luktforureining.	§7 i forureiningslova som omhandlar plikt til å unngå forureining vil uansett gjelde.
Brann-/eksplosjonsfare		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område		
Skade på kritisk infrastruktur		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område		
Samla vurdering	Samla sett er det ikkje vurdert nokon større risiko ved gjennomføring av tiltaket.							

- Høg (H)
- Middels (M)
- Låg (L)

Risikovurderinga er ei samla vurdering gjort på bakgrunn av sannsyn og konsekvens  
 Risiko vert framstilt med grøn, gul eller raud farge.

Innspel nr.109 og 117_1+2 vert vurdert i same ROS - Naust og småbåtanlegg , Haukafærvågen	
Feltnamn/områdenamn i plankart: ABA 23 og bestemmelsesområde #29	
Gnr./bnr.:	51/1, 52/3, 52/28, 52/50, 52/27, 52/32, 52/53.
Dagens arealføremål:	LNF
Foreslått arealføremål:	Naust og småbåtanlegg
Arealføremål i ny KPA:	Andre typar nærare bestemt busetting og anlegg (naust) og eit mindre areal i sjø vert sett av til småbåtanlegg i same område som utvidinga av naustføremålet.
Arealstorleik:	1,5 daa og 5,9 daa
Forslagsstillarar:	Solveig Andersland/ Magne Andersland
Grunneigar:	Fleire



Hendingar/ og eller evt. årsak til hending	Sannsyn- og konsekvensreduerande barrierar	Sannsyn	Konsekvensar			Risikovurdering	Grunngi vurdering og grei ut om evt. usikkerheit knyt til vurderinga	Plangrep/avbøtande tiltak
			Liv og helse	Stabilitet	Mat. verdi			
<b>Naturskapte farar</b>								
Ras/skred		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ligg ikkje i aktsemd/fareområde	Område som i innspelskarta ligg innanfor aktsemd/fareområde er teke ut/vart ikkje med vidare etter KU-vurdering.
Flaum/overvass		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ligg ikkje i aktsemd/fareområde	
Stormflo/havnivåstigning	Krav i TEK 17	L	L	L	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Delar av arealet kan verte råka ved	Nye tiltak nær sjø skal dimensjonert i høve til

							<p>stormflo/havnivåstigning.</p> <p>Det er vurdert at konsekvensen av hendinga ikkje vert så omfattande samanlikna med til dømes bustadføre mål. Dette fordi naust i utgangspunktet er berekna til oppbevaring av båt og utstyr knytt til dette. Personopphald i naust og ved småbåtanlegg vert berre sporadisk/over kortare tidsrom.</p>	<p>flaum/havnivå i samsvar med tilhøyrande sikkerheitsklasse i byggtknisk forskrift.</p>
<b>Radon</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	<p>Naust er berekna til oppbevaring av båt og utstyr knytt til dette. Personopphald i naust og i småbåtanlegg vert berre sporadisk og over kortare tidsrom.</p>	
<b>Ekstremvær</b>	Tiltakets plassering ligg skjerna til for vind og ver i Haukafærvågen	M	L	L	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	<p>Usikkerheit: Ekstremvær er ikkje forutsigbart.</p> <p>Tiltakets plassering ligg skjerna til for vind og ver i Haukafærvågen.</p>	
<b>Skog-,lyng-, og grasbrann</b>	Nasjonalt bålforbod/ ligg til ved sjø og dermed kort veg til sløkkjevatn	L	L	L	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	<p>Det er mye skog og vegetasjon i nærområdet. Hendinga kan vera aktuell i lengre periodar med tørke. På Tysnes er det i hovudsak svært mykje nedbør store delar av året. Tørke vil vera unntaket og ikkje normalen.</p> <p>Sløkkjevatn lett tilgjengeleg, då området ligg til ved sjø.</p> <p>konsekvensar knytt til liv og helse samt stabilitet er vurdert som låg ettersom naustområde er område kor ein berre</p>	<p>ikkje vurdert som naudsynt.</p>

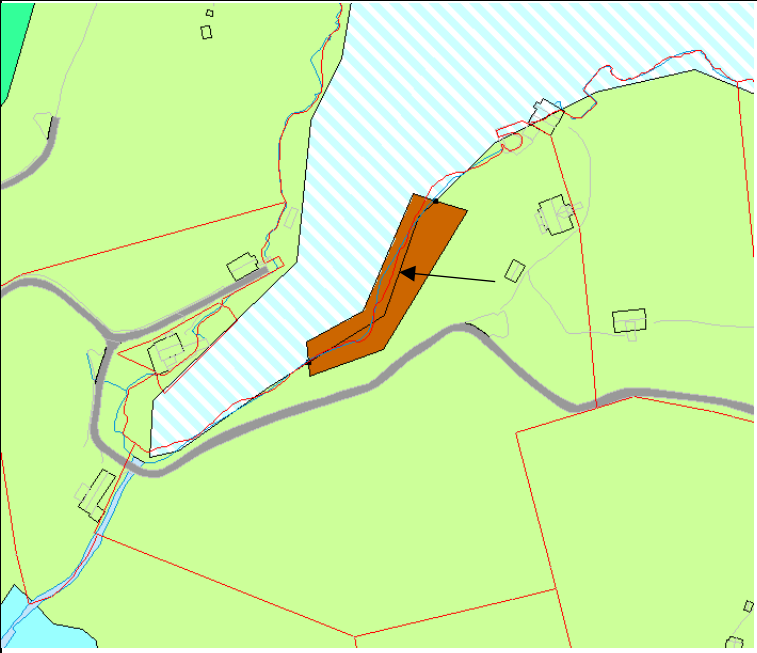


							opphelder seg for ein kort periode/sporadisk.	
<b>Menneskeskapte farar</b>								
<b>Ulukker med transportmiddel</b>	Viser til § 2, krav til aktsemd, i forskrift om fartsgrenser på sjøen	L	M	L	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Fartsgrense inn til området (på land) er 50 km/t.  Det er ikkje registrert ulykkeshendingar på veggen inn til området.  Området i sjø verkar oversiktleg. Når det gjeld ferdsle i sjø vises det elles til § 2 i forskrift om fartsgrenser på sjøen.	
<b>Høgspnt</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ligg ikkje i aktsemd/fareområde	
<b>Forureining</b>		L	L	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Ingen kjend forureining i dag. Det er ikkje vurdert at tiltaket vil forureine.	§7 i forureiningslova som omhandlar plikt til å unngå forureining vil uansett gjelde.
<b>Brann-/eksplosjonsfare</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område		
<b>Skade på kritisk infrastruktur</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område		
<b>Samla vurdering</b>	Samla sett er det ikkje vurdert nokon større risiko ved gjennomføring av tiltaket.							

- Høg (H)
- Middels (M)
- Låg (L)

Risikovurderinga er ei samla vurdering gjort på bakgrunn av sannsyn og konsekvens  
 Risiko vert framstilt med grøn, gul eller rød farge.

Innspel nr. 115_1 Naust – Tangen/ Hopssund	
Feltnamn/områdenamn i plankart: ABA 22	
Gnr./bnr.:	78/8 og 9
Dagens arealføremål:	LNF
Foreslått arealføremål:	Naust
Arealføremål i ny KPA:	Andre typar nærare angitt busetnad og anlegg (naust)
Arealstorleik:	Ca 0,7 daa
Forslagsstillar:	Laila Jane Hope
Grunneigar:	Laila Jane Hope og Johan Fredrik Kayser



Hendingar/ og eller evt. årsak til hending	Sannsyn- og konsekvensreduerande barrierar	Sannsyn	Konsekvensar			Risikovurdering	Grunngi vurdering og grei ut om evt. usikkerheit knyt til vurderinga	Plangrep/avbøtande tiltak
			Liv og helse	Stabilitet	Mat. verdi			
<b>Naturskapte farar</b>								
Ras/skred		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ligg ikkje i aktsemd/fareområde	
Flaum/overvass		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ligg ikkje i aktsemd/fareområde	
Stormflo/havnivåstigning	Krav i TEK 17	L	L	L	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Delar av arealet kan verte råka ved stormflo/havnivåstigning. Det er vurdert at konsekvensen av	Nye tiltak nær sjø skal dimensjonerast i høve til flaum/havnivå i samsvar med tilhøyrande sikkerheitsklasse i

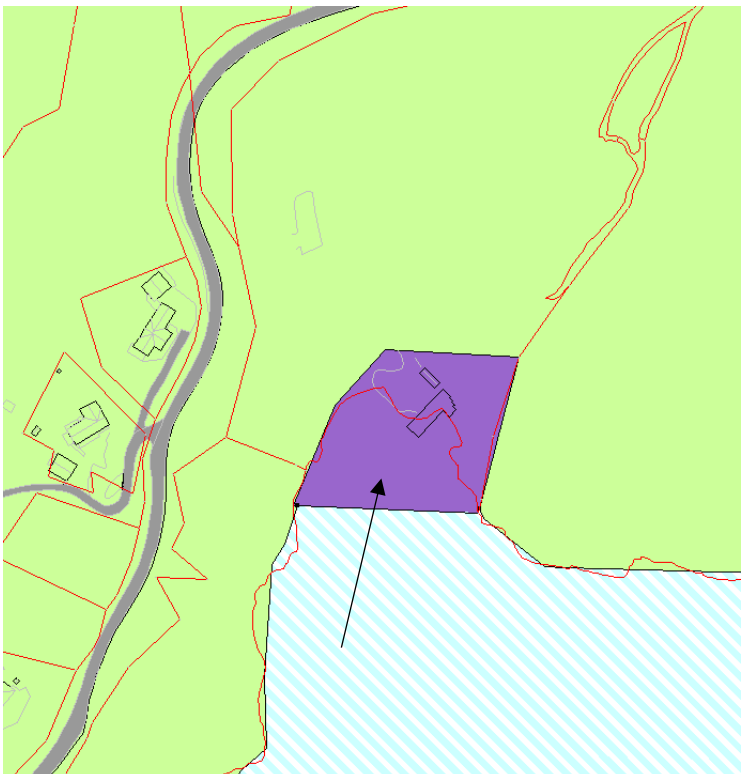
							hendinga ikkje vert så omfattande samanlikna med til dømes bustadføre mål. Dette fordi naust i utgangspunktet er berekna til oppbevaring av båt og utstyr knytt til dette. Personopphald i naust vert berre sporadisk/over kortare tidsrom.	byggteknisk forskrift.
<b>Radon</b>		-	-	-	-	Ikke aktuelt for område	Naust er berekna til oppbevaring av båt og utstyr knytt til dette. Personopphald i naust vert berre sporadisk og over kortare tidsrom.	
<b>Ekstremvær</b>	Tiltakets plassering ligg skjerma til for vind og ver i ein vik	M	L	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Usikkerheit: Ekstremvær er ikkje forutsigbart.  Tiltaket vil liggja forholdsvis skjerma til frå vind og ver i ein vik.	
<b>Skog-,lyng-, og grasbrann</b>	Nasjonalt bålforbod/ ligg til ved sjø og dermed kort veg til sløkkjevatn	L	L	L	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Det er mye skog og vegetasjon i nærområdet. Hendinga kan vera aktuell i lengre periodar med tørke. På Tysnes er det i hovudsak svært mykje nedbør store delar av året. Tørke vil vera unntaket og ikkje normalen.  Sløkkjevatn lett tilgjengeleg, då området ligg til ved sjø.  konsekvensar knytt til liv og helse samt stabilitet er vurdert som låg ettersom naustområde er område kor ein berre opphelder seg for ein kort periode/sporadisk.	Kapittel 11 i TEK 17 som omhandlar tryggleik ved brann må uansett følgjast ved oppføring av bygningar.

Menneskeskapte farar								
Ulukker med transportmiddel		L	M	L	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Fartsgrense inn til området (på land) er 50 km/t.  Det er ikkje registrert ulykkeshendingar på vegen inn til området.  Området i sjø verkar oversiktleg. Når det gjeld ferdslse i sjø vises det elles til § 2 i forskrift om fartsgrenser på sjøen.	Ikkje vurdert som naudsynt.
Høgspent		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ligg ikkje i aktsemd/fareområde	
Forureining		L	L	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Ingen kjend forureining i dag. Det er ikkje vurdert at tiltaket vil forureine.	§7 i forureiningslova som omhandlar plikt til å unngå forureining vil uansett gjelde.
Brann-/eksplosjonsfare		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område		
Skade på kritisk infrastruktur		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område		
Samla vurdering	Samla sett er det ikkje vurdert nokon større risiko ved gjennomføring av tiltaket.							

- Høg (H)
- Middels (M)
- Låg (L)

Risikovurderinga er ei samla vurdering gjort på bakgrunn av sannsyn og konsekvens  
 Risiko vert framstilt med grøn, gul eller raud farge.

Innspel nr. 127 Næring	
Feltnamn/områdenamn i plankart: NÆ 04	
Gnr./bnr.:	49/1
Dagens arealføremål:	LNF
Foreslått arealføremål:	Næring/kontor
Arealføremål i ny KPA:	Næring
Arealstorleik:	Ca 4,1 daa
Forslagsstillar:	Marit Bruntveit Vatne og Dagfinn Vatne
Grunneigar:	Marit Bruntveit Vatne og Dagfinn Vatne



Hendingar/og eller evt. årsak til hending	Sannsyn- og konsekvensreduerande barrierar	Sannsyn	Konsekvensar			Risikovurdering	Grunngi vurdering og grei ut om evt. usikkerheit knyt til vurderinga	Plangrep/avbøtande tiltak
			Liv og helse	Stabilitet	Mat. verdi			
<b>Naturskapte farar</b>								
Ras/skred	Barriere av vegetasjon i form av skog i mogleg rasutsett område.	M	M	L	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Ligg i aktsemdområde for snøskred/steinsprang. Usikkerheit: Pga. av klimatiske tilhøve på Tysnes er snøskred	Farekartlegging ved reguleringsplan om det skal byggjast innanfor aktsemdområde.

							svært sjeldan eit problem.	
<b>Flaum/overvassfare</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ligg ikkje i aktsemd/fareområde	
<b>Stormflo/havnivåstigning</b>	Krav i TEK 17	L	L	L	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Delar av arealet kan verte råka ved stormflo/havnivåstigning. Viser til krav i TEK 17 og elles byggegrense mot sjø.	Nye tiltak nær sjø skal dimensjonert i høve til flaum/havnivå i samsvar med tilhøyrande sikkerheitsklasse i byggtknisk forskrift.
<b>Radon</b>	TEK 17 -krav mtp. tryggleik mot radon i nye hus/bygg berekna til varig opphald, som radonsperre og balansert ventilasjon.	M	M	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Ligg innanfor eit område registrert som usikker på radon-aktsemdkartet, arealet i vest ligg som låg/moderat, medan nord for området er eit større areal registrert med høg på radon-aktsemdkartet.	Krav i TEK 17 skal følgjast ved oppføring av nye bygg.
<b>Ekstremvær</b>	Tiltakets plassering ligg skjerna til for vind og ver i ein vik i Flygansværvågen	M	L	L	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Usikkerheit: Ekstremvær er ikkje forutsigbart. Tiltakets plassering ligg skjerna til for vind og ver i ei vik.	Ved gjennomføring av plan/tiltak er det viktig å sjå til tilstrekkeleg med drenering og ikkje ha for mykje harde overflatar mtp. overvassproblematikk mellom anna eit ekstremvær kan medføre.  Viser elles til Tek 17 - krav til konstruksjonstryggleik ved prosjektering og utføring av byggverk.
<b>Skog-,lyng-, og grasbrann</b>	Nasjonalt bålforbod/ ligg til ved sjø og dermed kort veg til sløkkjevattn/krav i TEK 17	L	M	L	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Det er mye skog og vegetasjon i nærområdet. Hendinga kan vera aktuell i lengre periodar med tørke. På Tysnes er det i hovudsak svært mykje	Kapittel 11 i TEK 17 som omhandlar tryggleik ved brann må uansett følgjast ved oppføring av bygningar.

							nedbør store delar av året. Tørke vil vera unntaket og ikkje normalen.  Sløkkjevatn lett tilgjengeleg, då området ligg til ved sjø.	
<b>Menneskeskapte farar</b>								
<b>Ulukker med transportmiddel</b>	Rekkverk langs Fylkesvegen, også ved avkøyringa til området.	L	M	L	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Fartsgrense inn til området langs fylkesvegen er 80 km/t, men det er rekkverk langs vegen også ved avkøyringa til området.  Det er ikkje registrert ulykkeshendingar i nærleiken av innspelsområdet eler i tilknytning avkøyringa til området.	
<b>Høgspent</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ligg ikkje i aktsemd/fareområde	
<b>Forureining</b>		L	L	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Ingen kjend forureining i dag. Det er ikkje vurdert at tiltaket vil forureine utover normalen.	§7 i forureiningslova som omhandlar plikt til å unngå forureining vil uansett gjelde.
<b>Brann-/eksplosjonsfare</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område		
<b>Skade på kritisk infrastruktur</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område		
<b>Samla vurdering</b>	Samla sett er det ikkje vurdert nokon større risiko ved gjennomføring av tiltaket.							

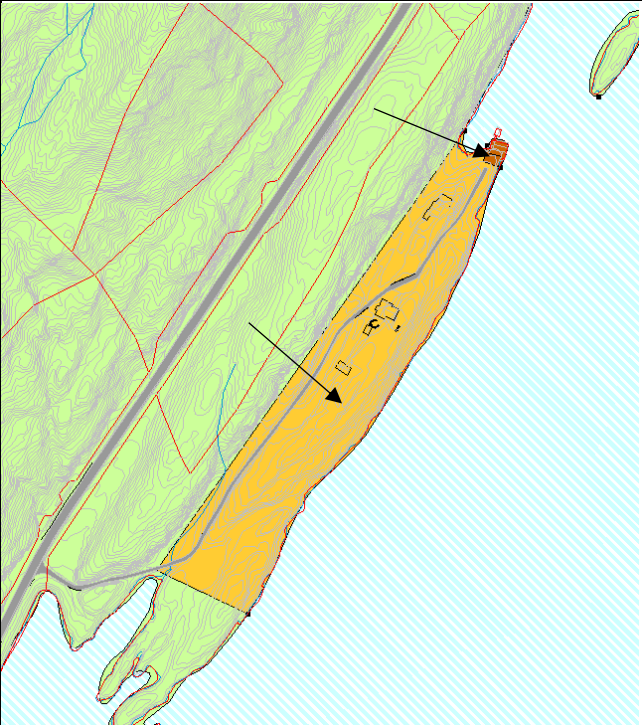
**SKORPO/HODNANES**



- Høg (H)
- Middels (M)
- Låg (L)

Risikovurderinga er ei samla vurdering gjort på bakgrunn av sannsyn og konsekvens  
 Risiko vert framstilt med grøn, gul eller rød farge.

Innspel nr.22 - Fritidsbusetnad og naust	
Feltnamn/områdenamn i plankart: FB 01 og ABA 28	
Gnr./bnr.:	166/4
Dagens arealføremål:	LNF/fritidsbusetnad
Foreslått arealføremål:	Fritidsbusetnad
Arealføremål i ny KPA	Fritidsbusetnad og ABA
Arealstorleik:	Ca 21,7 daa
Forslagsstillar:	FanArgo på vegne av Einar Skjellevik
Grunneigar:	Einar Skjellevik



Hendingar/og eller evt. årsak til hending	Sannsyn- og konsekvensreduerande barrierar	Sannsyn	Konsekvensar			Risikovurdering	Grunngi vurdering og grei ut om evt. usikkerheit knytt til vurderinga	Plangrep/avbøtande tiltak
			Liv og helse	Stabilitet	Mat. verdi			
<b>Naturskapte farar</b>								
Ras/skred	Faresone i plankartet	L	M	M	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Ligg i aktsemdområde for snøskred.  Grunna klimatiske tilhøve er ikkje Tysnes særleg utsett for snøskred.	Faresone i plankartet viser kor det potensielt kan vera fare for snøskred.  Vurdere behov for farekartlegging i samband med reguleringsplan.

<b>Flaum/overvass</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ligg ikkje i aktsemd/fareområde	
<b>Stormflo/havnivåstigning</b>		L	L	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Mindre delar av arealet heilt nede med sjø kan verte råka ved stormflo/havnivåstigning. Eksisterande busetnad ligg i god avstand og det vert ikkje aktuelt å bygge i utsett område. Byggegrense mot sjø vil uansett vera minimum 10 m.	Nye tiltak nær sjø skal dimensjonerast i høve til flaum/havnivå i samsvar med tilhøyrande sikkerheitsklasse i byggeteknisk forskrift.
<b>Radon</b>	I TEK 17 er det krav til nye byggverk berekna til varig opphald, som radonsperre og balansert ventilasjon.	L	L	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Arealet er registrert som låg/moderat på NGU'S radon-aktsemdkart.	Krav i TEK 17 må følgjast.
<b>Ekstremvêr</b>		M	L	L	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Usikkerheit: Ekstremvêr er ikkje forutsigbart.	Ved gjennomføring av planen/tiltaket er det viktig å sjå til tilstrekkeleg med drenering og ikkje ha for mykje harde flatar mtp. overvassproblematikk eit ekstremvêr kan medføre.  Viser elles til Tek 17 - krav til konstruksjonstryggleik ved prosjektering og utføring av byggverk.
<b>Skog-,lyng-, og grasbrann</b>	Nasjonalt bålforbod	L	M	M	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Det er mykje vegetasjon i området. Hendinga kan vera aktuell i lengre periodar med tørke. På Tysnes er det i hovudsak svært mykje nedbør store delar av året. Tørke vil vera unntaket og ikkje normalen.	Kapittel 11 i TEK 17 som omhandlar tryggleik ved brann må uansett følgjast ved oppføring av bygningar.

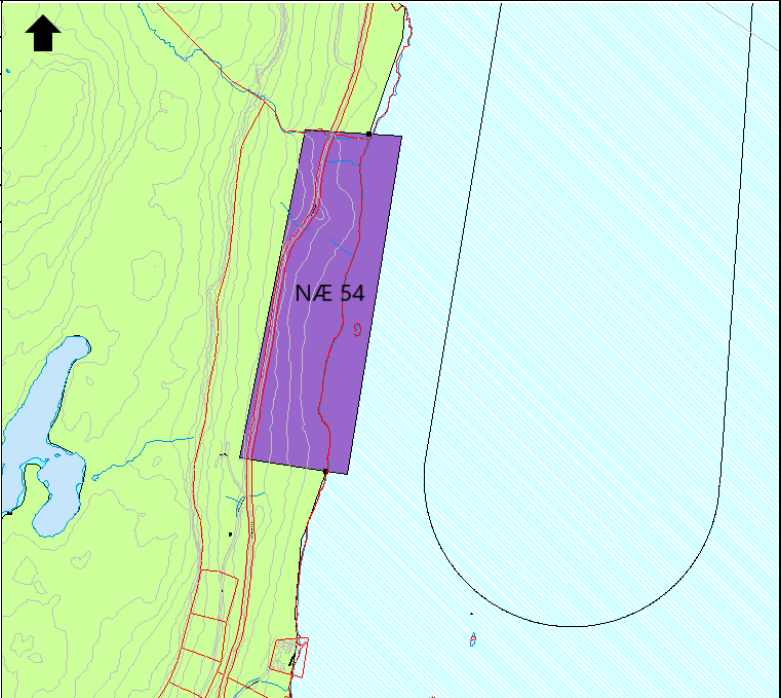
**Menneskeskapte farar**

<b>Ulukker med transportmid del</b>	Fartsgrense i området 50 km/t. Eksisterande avkjørsel frå området til fylkesvege, med rekkverk på begge sidar av vegen.	L	M	L	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Fartsgrense i sjølve området er 50 km/t. Ingen registrerte ulukkeshendingar knytt til området eller avkjøringa til området.	Tryggleik i trafikk er eit tema som må følgjast opp ved regulering av området.
<b>Høgspent</b>	Fareområde markert i plankart	L	L	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Det går i dag ein høgspentline i luft på langs av eigedommen i sør. Som vil sei at delar av området vert råka av fareområde høgspent. Denne lina skal sanerast.	Fareområdet vil vera markert i plankart, det er ikkje tillat å bygge/gjera tiltak i fareområde.
<b>Forureining</b>		L	L	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Ingen kjend forureining i dag. Tiltaket i seg sjølv er ikkje vurdert å ville forureine.	§7 i forureiningslova som omhandlar plikt til å unngå forureining vil uansett gjelde.
<b>Brann-/eksplosjonsfare</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ikkje aktuelt for området.	Ikkje naudsynt
<b>Skade på kritisk infrastruktur</b>	Fareområde markert i plankart	L	L	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Det går i dag ein høgspentline i luft på langs av eigedommen i sør. Som vil sei at delar av området vert råka av fareområde høgspent. Dette kan reknast som kritisk infrastruktur. Denne lina skal sanerast.	Fareområdet vil vera markert i plankart, det er ikkje tillat å bygge/gjera tiltak i fareområde.
<b>Samla vurdering</b>	Samla sett er det ikkje vurdert nokon større risiko ved gjennomføring av tiltaket.							

- Høg (H)
- Middels (M)
- Låg (L)

Risikovurderinga er ei samla vurdering gjort på bakgrunn av sannsyn og konsekvens  
 Risiko vert framstilt med grøn, gul eller raud farge.

Innspel nr.83_1 – Næring – Laukhammar	
Feltnamn/områdenamn i plankart: NÆ 54	
Gnr./bnr.:	163/1 og 163/2
Dagens arealføremål:	LNF
Foreslått arealføremål:	Næring
Arealføremål i ny KPA	Næring
Arealstorleik:	Ca. 40 daa
Forslagsstillar:	Anders Laukhammar
Grunneigar:	Anders Laukhammar



Hendingar/ og eller evt. årsak til hending	Sannsyn- og konsekvens sredusera nde barrierar	Sannsyn	Konsekvensar			Risikovurdering	Grunngi vurdering og grei ut om evt. usikkerheit knyt til vurderinga	Plangrep/avbøt ande tiltak
			Liv og helse	Stabilitet	Mat. verdi			
<b>Naturskapte farar</b>								
Ras/skred	Mykje skog og vegetasjon generelt i området som kan fungera som ein barriere ved ei hending	M	H	L	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Ligg i aktsemdområde for snøskred og steinsprang.  Usikkerheit: Ein veit ikkje om det er ein reel fare, berre ein farekartlegging kan avdekke dette med sikkerheit.	Plankrav. Det må og vurderast behov for farekartlegging ved reguleringsplan, visst det er planlagt tiltak innanfor aktsemdområde.

Flaum/overvakt		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ligg ikkje i aktsemd/fareområde	
Stormflo/havnivåstigning		L	L	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Delar av arealet heilt ytst ved sjø kan verte råka ved stormflo/havnivåstigning. Eksisterande busetnad/fritidsbusetnad ligg i god avstand frå dette, medan eksisterande naust ved sjø kan verte råka. Det vert ikkje aktuelt å bygge i utsett område.	Nye tiltak nær sjø skal dimensjonerast i høve til flaum/havnivå i samsvar med tilhøyrande sikkerheitsklasse i byggeteknisk forskrift.
Radon	I TEK 17 er det krav til nye byggverk berekna til varig opphald, som radonsperre og balansert ventilasjon.	L	M	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Usikkerheit: Arealet er registrert som usikkert på NGU'S radon-aktsemdkart. Dette kjem av for lite kunnskap.  TEK 17- krav gjer at liv og helse vert sett til middels og ikkje høg.	Krav i TEK 17 må følgjast.
Ekstremvær		M	L	L	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Usikkerheit: Ekstremvær er ikkje forutsigbart.	Ved gjennomføring av planen/tiltaket er det viktig å sjå til tilstrekkeleg med drenering og ikkje ha for mykje harde flatar mtp. overvassproblematikk eit ekstremvær kan medføre.  Viser elles til Tek 17 - krav til konstruksjonstryggleik ved prosjektering og utføring av byggverk.
Skog-,lyng-, og grasbrann	Nasjonalt bålforbod/masse tilgjengeleg sløkkjevattn då område ligg ved sjø	L	M	M	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Det er mykje vegetasjon i området. Hendinga kan vera aktuell i lengre periodar med tørke. På Tysnes er det i hovudsak svært mykje nedbør store delar av året. Tørke vil vera unntaket og ikkje normalen.	Kapittel 11 i TEK 17 som omhandlar tryggleik ved brann må uansett følgjes ved oppføring av bygningar.
<b>Menneskeskapte farar</b>								

<b>Ulukker med transportmid del</b>	Fartsgrense i området 50 km/t.	L	M	L	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Fartsgrense i området er 50 km/t. Ingen registrerte ulukkeshendingar knytt til vegen i området.	Tryggleik i trafikk er eit tema som må følgjast opp ved regulering av området.
<b>Høgspent</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ikkje aktuelt for området.	Ikkje naudsynt
<b>Forureining</b>		M	M	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Ingen kjend forureining i dag. Det vil alltid vera ein viss fare for noko forureining i form av lys og støy eller anna ved etablering av nye verksemder.	§7 i forureiningslova som omhandlar plikt til å unngå forureining vil uansett gjelde. Forureining er eit tema som må følgjast opp i samband med regulering av området.
<b>Brann- /eksplosjonsfare</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ikkje aktuelt for området.	Ikkje naudsynt
<b>Skade på kritisk infrastruktur</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ikkje aktuelt for området.	Ikkje naudsynt
<b>Samla vurdering</b>	Samla sett er det ikkje vurdert nokon større risiko ved gjennomføring av tiltaket.							

- Høg (H)
- Middels (M)
- Låg (L)

Risikovurderinga er ei samla vurdering gjort på bakgrunn av sannsyn og konsekvens  
 Risiko vert framstilt med grøn, gul eller rød farge.

### Innspel nr.83\_5 – Vidareføring av føremål fritidsbusetting – Laukhammar

Feltnamn/områdenamn i plankart: FB 24

Gnr./bnr.:	163/1	
Dagens arealføremål:	Fritidsbusetnad	
Foreslått arealføremål:	Fritidsbusetnad	
Arealføremål i ny KPA	Fritidsbusetnad	
Arealstorleik:	Ca 8 daa	
Forslagsstillar:	Anders Laukhammar	
Grunneigar:	Anders Laukhammar	

Hendingar/ og eller evt. årsak til hending	Sannsyn- og konsekven sredusera nde barrierar	Sannsyn	Konsekvensar			Risikovurdering	Grunngi vurdering og grei ut om evt. usikkerheit knyt til vurderinga	Plangrep/avbøt ande tiltak
			Liv og helse	Stabilitet	Mat. verdi			
<b>Naturskapte farar</b>								
Ras/skred		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ligg ikkje i aktsemd/fareområde	
Flaum/overv atn		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ligg ikkje i aktsemd/fareområde	
Stormflo/ havnivåstigni ng		L	L	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Delar av arealet heilt ytst ved sjø kan verte råka ved stormflo/havnivåstigni ng. Eksisterande busetnad/fritidsbusetn	Nye tiltak nær sjø skal dimensjonerast i høve til flaum/havnivå i samsvar med

							ad ligg i god avstand frå dette, medan eksisterande naust ved sjø kan verte råka. Det vert ikkje aktuelt å bygge i utsett område.	tilhøyrande sikkerheitsklasse i byggtেকnisk forskrift.
<b>Radon</b>	I TEK 17 er det krav til nye byggverk berekna til varig opphald, som radonsperre og balansert ventilasjon.	L	M	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Usikkerheit: Arealet er registrert som usikker på NGU'S radon-aktsemdkart. Dette kjem av for lite kunnskap.  TEK 17- krav gjer at liv og helse vert sett til middels og ikkje høg.	Krav i TEK 17 må følgjast.
<b>Ekstremvær</b>		M	L	L	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Usikkerheit: Ekstremvær er ikkje forutsigbart.	Ved gjennomføring av planen/tiltaket er det viktig å sjå til tilstrekkeleg med drenering og ikkje ha for mykje harde flatar mtp. overvassproblematikk eit ekstremvær kan medføre.  Viser elles til Tek 17 - krav til konstruksjonstryggleik ved prosjektering og utføring av byggverk.
<b>Skog-,lyng-, og grasbrann</b>	Nasjonalt bålforbod	L	M	M	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Det er mykje vegetasjon i området. Hendinga kan vera aktuell i lengre periodar med tørke. På Tysnes er det i hovudsak svært mykje nedbør store delar av året. Tørke vil vera unntaket og ikkje normalen.	Kapittel 11 i TEK 17 som omhandlar tryggleik ved brann må uansett følgjast ved oppføring av bygningar.
<b>Menneskeskapte farar</b>								
<b>Ulukker med transportmiddel</b>	Fartsgrense i området 50 km/t.	L	M	L	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Fartsgrense i området er 50 km/t. Ingen registrerte ulukkehendingar knytt til vegen i området.	Tryggleik i trafikk er eit tema som må følgjast opp ved regulering av området.



<b>Høgspenn</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ikkje aktuelt for området.	Ikkje naudsynt
<b>Forureining</b>		L	L	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Ingen kjend forureining i dag. Tiltaket i seg sjølv er ikkje vurdert å ville forureine.	§7 i forureiningslova som omhandlar plikt til å unngå forureining vil uansett gjelde.
<b>Brann-/eksplosjonsfare</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ikkje aktuelt for området.	Ikkje naudsynt
<b>Skade på kritisk infrastruktur</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ikkje aktuelt for området.	Ikkje naudsynt
<b>Samla vurdering</b>	Samla sett er det ikkje vurdert nokon større risiko ved gjennomføring av tiltaket.							

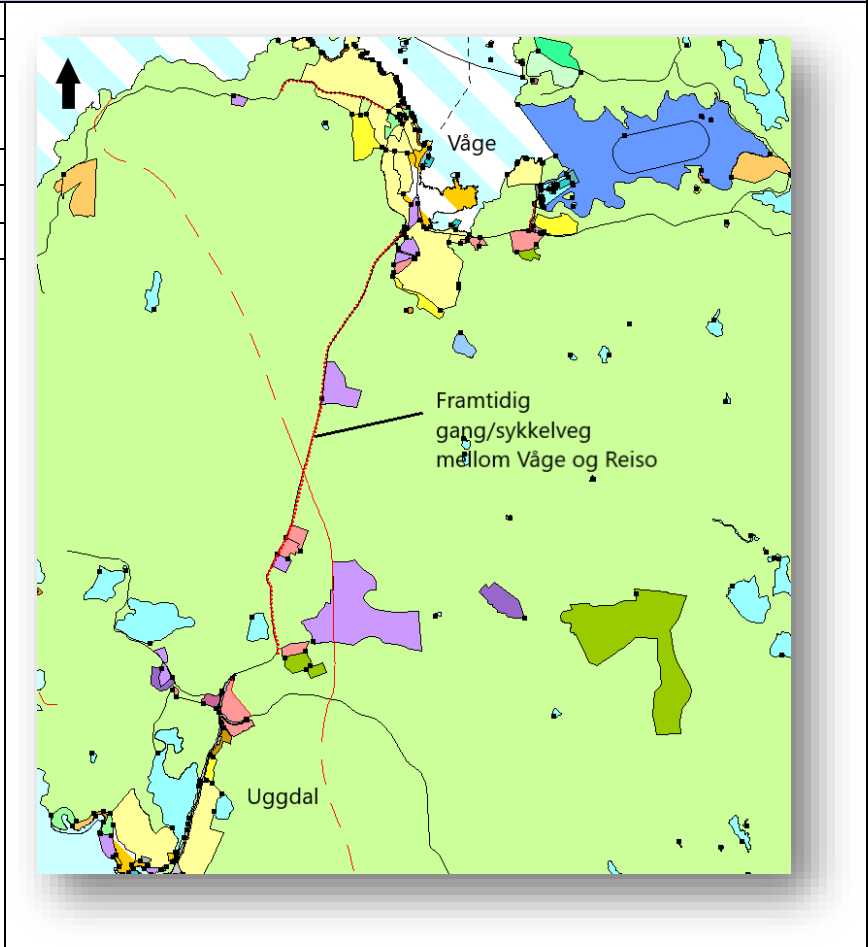
**TYSNESBYGDA**

- Høg (H)
- Middels (M)
- Låg (L)

Risikovurderinga er ei samla vurdering gjort på bakgrunn av sannsyn og konsekvens  
 Risiko vert framstilt med grøn, gul eller rød farge.

**Innspel. 070 – Gang – og sykkelveg – mellom Våge- Reiso**  
**Feltnamn/områdenamn i plankart: Samferdselslinje (gang- og sykkelveg)**

Gnr./bnr.:	Fleire
Dagens arealføremål:	LNF mm.
Foreslått arealføremål:	Gang og sykkelveg + teknisk infrastruktur
Arealføremål i ny KPA:	Bustad
Arealstorleik:	x
Forslagsstillar:	Magne Skartveit
Grunneigar:	Magne Skartveit



Hending ar/og eller evt. årsak til hending	Sannsyn- og konsekvensreduserande barrierar	Sannsyn	Konsekvensar			Risikovurdering	Grunngi vurdering og grei ut om evt. usikkerheit knyt til vurderinga	Plangrep/avbøtande tiltak
			Liv og helse	Stabilitet	Mat. verdi			
<b>Naturskapte farar</b>								
Ras/skred		M	L	L	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Delar av strekningen ligg innanfor aktsemdsområde for flaum og snøskred, samt mindre område med fare for steinsprang.	Ras/skredfare vil vera vist i plankartet.

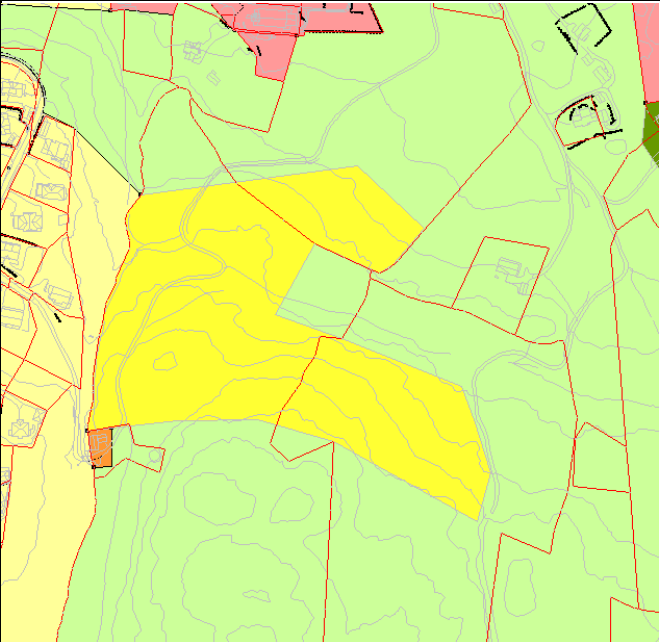
							Avbøtande tiltak er mogleg å iverksette.	
<b>Flaum/overvatn</b>	Planens føresegn	M	L	L	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Delar av strekningen ligg innanfor aktsemdsområde for flaum og snøskred, samt mindre område med fare for steinsprang.  Avbøtande tiltak er mogleg å iverksette.	Flaumfare vil vera vist i plankartet.
<b>Stormflo/havnivåstigning</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ikkje aktuelt for området  Føreslått utbyggingsområde ligg for høgt til å verte råka.	
<b>Radon</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ikkje aktuelt for denne typen tiltak.	
<b>Ekstremvêr</b>		M	L	L	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Usikkerheit: Ekstremvêr er ikkje forutsigbart.	Ved gjennomføring av planen/tiltaket er det viktig å sjå til tilstrekkeleg med drenering.
<b>Skog-, lyng-, og grasbrann</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ikkje aktuelt for denne typen tiltak.	
<b>Menneskeskapte farar</b>								
<b>Ulukker med transportmiddel</b>		L	M	L	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast		Må vurderast på reguleringsplannivå.
<b>Høgspent</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for denne typen tiltak.		
<b>Forureining</b>		L	L	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Ingen kjend forureining i dag. Tiltaket i seg sjølv er ikkje vurdert å ville forureine.	§7 i forureiningslova som omhandlar plikt til å unngå forureining vil uansett gjelde.
<b>Brann-/eksplosjonsfare</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ikkje aktuelt for området.	Ikkje naudsynt

Skade på kritisk infrastruktur		L	M	L	M	Akseptabel risiko – Avbøtende tiltak bør vurderast		Må vurderast på reguleringsplannivå.
Samla vurdering	Samla sett er det ikkje vurdert nokon større risiko ved gjennomføring av tiltaket.							

- Høg (H)
- Middels (M)
- Låg (L)

Risikovurderinga er ei samla vurdering gjort på bakgrunn av sannsyn og konsekvens  
 Risiko vert framstilt med grøn, gul eller raud farge.

Innspel– Bustadområde aust for Vågsmarka	
Feltnamn/områdenamn i plankart: B 43	
Gnr./bnr.:	95/1 m.fl.
Dagens arealføremål:	LNF
Foreslått arealføremål:	Bustad
Arealføremål i ny KPA:	Bustad
Arealstorleik:	
Forslagsstillar:	Politisk bestilling
Grunneigar:	Arne Gjerstad, Tore Økland, Arild Gjerstad m.fl.



Hending ar/og eller evt. årsak til hending	Sannsyn- og konsekvensreduserande barrierar	Sannsyn	Konsekvensar			Risikovurdering	Grunngi vurdering og grei ut om evt. usikkerheit knyt til vurderinga	Plangrep/avbøtande tiltak
			Liv og helse	Stabilitet	Mat. verdi			
Naturskapte farar								
Ras/skred		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ligg ikkje i aktsemd/fareområde	
Flaum/overvatn	Planens føresegn	M	L	L	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Ligg i aktsemdsone flaum frå dei to elvene som renn gjennom området.	Flaumfare vil vera vist i plankartet. Føresegna tillèt ikkje bygging nærmare vassdrag enn 20 m.
Stormflo/havnivåstigning		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ikkje aktuelt for området Føreslått utbyggingsområde ligg for høgt til å verte råka.	

<b>Radon</b>	I TEK 17 er det krav ved bygging av nye hus til varig opphald, som forebygge mot radoninntrenging/problematikk som radonsperre og balansert ventilasjon.	L	L	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Område ligg i hovudsak som moderat til låg på NGU'S radon aktsemd kart. Ein mindre del av arealet i nord ligg som usikker.	Krav i TEK 17 må følgjast.
<b>Ekstremvêr</b>		M	L	L	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Usikkerheit: Ekstremvêr er ikkje forutsigbart.	Ved gjennomføring av planen/tiltaket er det viktig å sjå til tilstrekkeleg med drenering og ikkje ha for mykje harde flatar mtp. overvassproblematikk eit ekstremvêr kan medføre.  Viser elles til Tek 17 - krav til konstruksjonstryggleik ved prosjektering og utføring av byggverk.
<b>Skog-, lyng-, og grasbrann</b>	Nasjonalt bålforbod /kort utrykkingstid for naudetatar	L	M	M	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Vil vera aktuelt i lengre periodar med tørke. På Tysnes er det i hovudsak svært mykje nedbør store delar av året. Tørke vil vera unntaket og ikkje normalen.  Kort utrykkingstid for naudetaten.	Kapittel 11 i TEK 17 som omhandlar tryggleik ved brann må uansett følgjast ved oppføring av bygningar.
<b>Menneskeskapt farar</b>								
<b>Ulukker med transportmiddel</b>	Fartsgrense i området 50 km/t	L	M	L	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Ingen registrerte trafikkulukker inne i området, det er registrert ulukkeshendingar langs Hegglandsvegen eit stykke nord for området.  Fartsgrense i området er 50 km/t og det er stadvis rekkverk langs Hegglandsvegen.	Ikkje vurdert som naudsynt.
<b>Høgspenst</b>	Ikkje tillèt å bygge innanfor fareområde for høgspenst	L	L	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Går høgspenst i området.	Fareområde går fram av plankartet.

<b>Forureining</b>		L	L	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Ingen kjend forureining i dag. Tiltaket i seg sjølv er ikkje vurdert å ville forureine.	§7 i forureiningslova som omhandlar plikt til å unngå forureining vil uansett gjelde.
<b>Brann-/eksplosjonsfare</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ikkje aktuelt for området.	Ikkje naudsynt
<b>Skade på kritisk infrastruktur</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ikkje aktuelt for området.	Ikkje naudsynt
<b>Samla vurdering</b>	Samla sett er det ikkje vurdert nokon større risiko ved gjennomføring av tiltaket.							



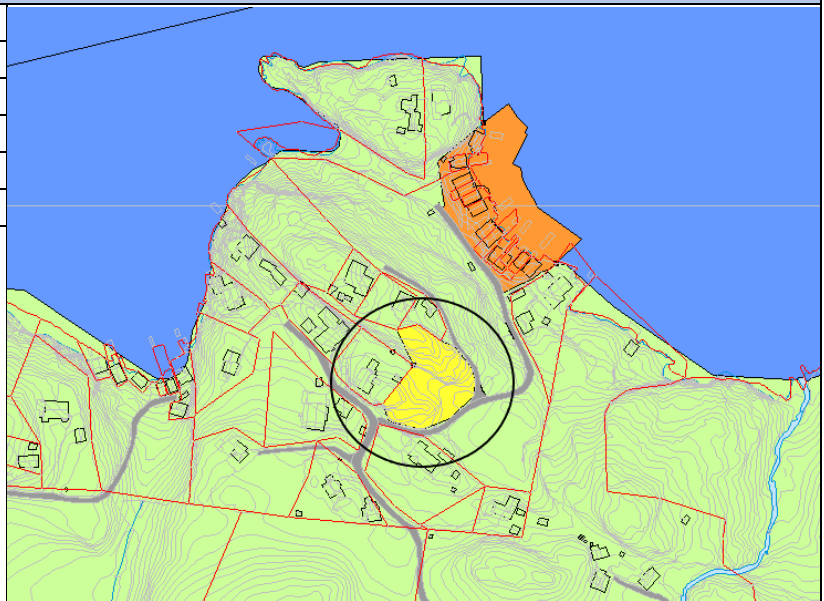
- Høg (H)
- Middels (M)
- Låg (L)

Risikovurderinga er ei samla vurdering gjort på bakgrunn av sannsyn og konsekvens  
 Risiko vert framstilt med grøn, gul eller rød farge.

### Innspel nr.14\_1 - Bustader – aust for Våge

Feltnamn/områdenamn i plankart: B 09

Gnr./bnr.:	98/9
Dagens arealføremål:	LNF
Foreslått arealføremål:	Bustad
Arealføremål i ny KPA:	Bustad
Arealstorleik:	2 daa
Forslagsstillar:	Kjetil Totland
Grunneigar:	Kjetil og Elisabeth Totland



Hendingar/og eller evt. årsak til hending	Sannsyn- og konsekve nsreduse rande barrierar	Sannsyn	Konsekvensar			Risikovurdering	Grunngi vurdering og grei ut om evt. usikkerheit knyt til vurderinga	Plangrep/avbøt ande tiltak
			Liv og helse	Stabilitet	Mat. verdi			
<b>Naturskapte farar</b>								
Ras/skred		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ligg ikkje i aktsemd/fareområde	
Flaum/overvatn		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ligg ikkje i aktsemd/fareområde	
Stormflo/ havnivåstigning		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ikkje aktuelt for området  Føreslått utbyggingsområde ligg for høgt til å verte råka.	

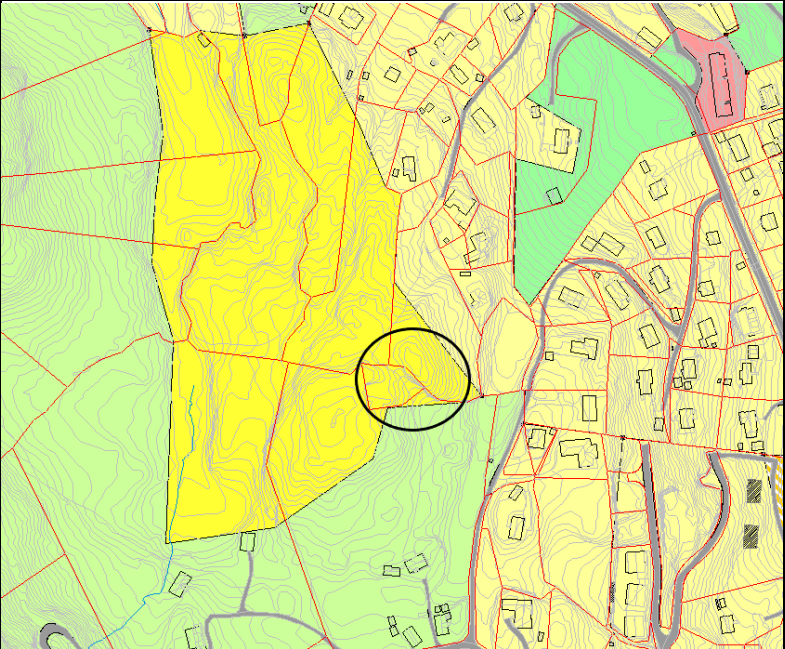
<b>Radon</b>	I TEK 17 er det krav ved bygging av nye hus til varig opphald, som forebygge mot radoninntrenging /problematikk som radonsperre og balansert ventilasjon.	L	M	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Usikkerheit: Område ligg som usikker på NGU'S radon aktsemd kart. Dette kjem av for lite kunnskap.  Omkransande områder i vest, aust og sør ligg som moderat til låg på Radon-kartet.  TEK 17- krav gjer at liv og helse vert satt til middels og ikkje høg.	Krav i TEK 17 må følgjast.
<b>Ekstremvær</b>		M	L	L	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Usikkerheit: Ekstremvær er ikkje forutsigbart.	Ved gjennomføring av planen/tiltaket er det viktig å sjå til tilstrekkeleg med drenering og ikkje ha for mykje harde flatar mtp. overvassproblematikk eit ekstremvær kan medføre.  Viser elles til Tek 17 - krav til konstruksjonstryggleik ved prosjektering og utføring av byggverk.
<b>Skog-,lyng-, og grasbrann</b>	Nasjonalt bålforbod/ ligg nær vatn og difor god tilgang på sløkkjevatn /kort utrykkingstid	L	M	M	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Vil vera aktuelt i lengre periodar med tørke. På Tysnes er det i hovudsak svært mykje nedbør store delar av året. Tørke vil vera unntaket og ikkje normalen.  Ligg nær vatn og difor god tilgang på sløkkjevatn. Kort utrykkingstid for naudetaten.	Kapittel 11 i TEK 17 som omhandlar tryggleik ved brann må uansett følgjast ved oppføring av bygningar.
<b>Menneskeskapte farar</b>								
<b>Ulukker med transportmiddel</b>	Fartsgrense i området 50 km/t	L	M	L	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Ingen registrerte trafikkulukker inne i området eller i umiddelbar nærleik. Er registrert ulukkeshendingar langs Hegglandsvegen	Ikkje vurdert som naudsynt.

							<p>eit stykke sør for området, men ingen i tilknytning krysset/avkøyrsla til området.</p> <p>Fartsgrense i området er 50 km/t.</p>	
<b>Høgspenn</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ikkje omfatta av fareområde.	
<b>Forureining</b>		L	L	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Ingen kjend forureining i dag. Tiltaket i seg sjølv er ikkje vurdert å ville forureine.	§7 i forureiningslova som omhandlar plikt til å unngå forureining vil uansett gjelde.
<b>Brann- /eksplosjonsfare</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ikkje aktuelt for området.	Ikkje naudsynt
<b>Skade på kritisk infrastruktur</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ikkje aktuelt for området.	Ikkje naudsynt
<b>Samla vurdering</b>	Samla sett er det ikkje vurdert nokon større risiko ved gjennomføring av tiltaket.							

- Høg (H)
- Middels (M)
- Låg (L)

Risikovurderinga er ei samla vurdering gjort på bakgrunn av sannsyn og konsekvens  
 Risiko vert framstilt med grøn, gul eller raud farge.

Innspel nr.28 - Bustad – Ve , nord for Våge sentrum	
Feltnamn/områdenamn i plankart: B 08	
Gnr./bnr.:	90/1
Dagens arealføremål:	LNF
Foreslått arealføremål:	Bustad
Arealføremål i ny KPA:	Bustad
Arealstorleik:	51,7 daa
Forslagsstillar:	Erling Gurvin
Grunneigar:	Erling Gurvin



Hendingar/ og eller evt. årsak til hending	Sannsyn- og konsekven sredusera nde barrierar	Sannsyn	Konsekvensar			Risikovurdering	Grunngi vurdering og grei ut om evt. usikkerheit knyt til vurderinga	Plangrep/avbøt ande tiltak
			Liv og helse	Stabilitet	Mat. verdi			
<b>Naturskapte farar</b>								
Ras/skred		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Område ligg ikkje i aktsemd- eller faresone	
Flaum/overvass tn		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Område ligg ikkje i aktsemd- eller faresone	
Stormflo/ havnivåstigning		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Området ligg for høgt til å verte råka.	

<b>Radon</b>	I TEK 17 er det krav ved bygging av nye hus berekna til varig opphald, som vil forebygge mot radoninntrenging/ problematikk som radonsperre og balansert ventilasjon.	L	M	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Usikkerheit: Område ligg som usikker på NGU'S radon aktsemd kart. Dette kjem av for lite kunnskap. Omkransande område i nord og sør ligg som moderat til låg på radonkartet.  TEK 17- krav gjer at liv og helse vert satt til middels og ikkje høg.	
<b>Ekstremvær</b>		M	L	M	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Usikkerheit: Ekstremvær er ikkje forutsigbart.	Ved gjennomføring av tiltaket er det viktig å sjå til tilstrekkeleg med drenering og ikkje ha for mykje harde flatar mtp. overvassproblematikk.  Viser elles til Tek 17 - krav til konstruksjonstryggleik ved prosjektering og utføring av byggverk.
<b>Skog-,lyng-, og grasbrann</b>	Nasjonalt bålforbod	L	M	M	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Vil vera spesielt aktuelt i lengre periodar med tørke. På Tysnes er det i hovudsak svært mykje nedbør store delar av året. Tørke vil vera unntaket og ikkje normalen.	Kapittel 11 i TEK 17 som omhandlar tryggleik ved brann må uansett følgjast ved oppføring av bygningar.
<b>Menneskeskapte farar</b>								
<b>Ulukker med transportmiddel</b>	Fartsgrense i område 50 og 30	M	M	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Låg fartsgrense vil minske risikoen for ulukke.  Usikkerheit: Kor aktsemd sjåfør eller fotgjengar er.	Utbetring av veg inn til området vil vera aktuelt ved reguleringsplan, då det er lagt opp til eit større bustadfelt som dette innspelet er ein del av (mørkegult område på kart)

<b>Høgspenn</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ikkje relevant for området, ligg utanfor aktsemd/fareområde.	Ikkje naudsynt
<b>Forureining</b>		L	L	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Ikkje kjend forureining i området. Bygging av bustad i eit område kor det allereie er bustader er ikkje vurdert å medføre særskilt fare for forureining.	§7 i forureiningslova som omhandlar plikt til å unngå forureining vil uansett gjelde.
<b>Brann-/eksplosjonsfare</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ikkje aktuelt for området.	Ikkje naudsynt
<b>Skade på kritisk infrastruktur</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ikkje aktuelt for område	Ikkje naudsynt
<b>Samla vurdering</b>	Samla sett er det ikkje vurdert nokon større risiko ved gjennomføring av tiltaket.							

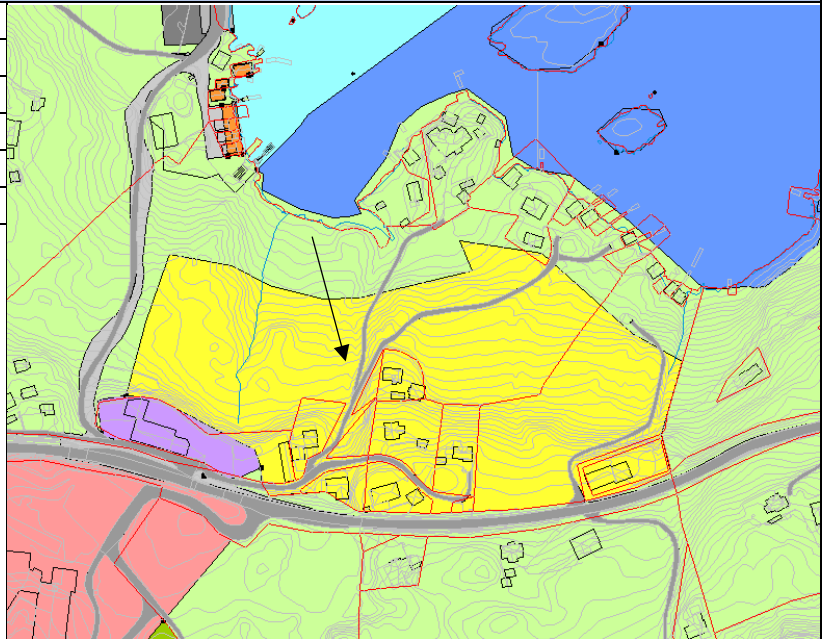
- Høg (H)
- Middels (M)
- Låg (L)

Risikovurderinga er ei samla vurdering gjort på bakgrunn av sannsyn og konsekvens  
 Risiko vert framstilt med grøn, gul eller rød farge.

### Innspel nr.39 - Bustadområde – Gjerstad

Feltnamn/områdenamn i plankart: B 07

Gnr./bnr.:	90/1
Dagens arealføremål:	LNF
Foreslått arealføremål:	Bustad
Arealføremål i ny KPA:	Bustad
Arealstorleik:	40,1 daa
Forslagsstillar:	Andersland bygg AS
Grunneigar:	Erling Langballe og Ann K. Nesse Langballe



Hendingar/og eller evt. årsak til hending	Sannsyn- og konsekvensreduerande barrierar	Sannsyn	Konsekvensar			Risikovurdering	Grunngi vurdering og grei ut om evt. usikkerheit knyt til vurderinga	Plangrep/avbøtande tiltak
			Liv og helse	Stabilitet	Mat. verdi			
<b>Naturskapte farar</b>								
Ras/skred	Fareområde markert i plankart.	L	H	M	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Området ligg i aktsemdsone for jord- og flaumskred samt snøskred jf. NVE atlas. Vurderinga har truleg utgangspunkt i skråande terreng i området.  Snøskred er svært sjeldan eit problem på Tysnes pga. Klimatiske tilhøve.	Buffer/fareområde i plankartet viser kva område som potensielt kan vera utsett for fare.  Vurdere behov for nærare farekartlegging i samband med reguleringsplan.

<b>Flaum/overvåting</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ligg ikkje i aktsemd/fareområde	
<b>Stormflo/havnivåstigning</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ikkje aktuelt for området Føreslått utbyggingsområde ligg for høgt til å verte råka.	
<b>Radon</b>	I TEK 17 er det krav ved bygging av nye hus berekna til varig opphald, som vil forebygge mot radoninntrenging/problematikk som radonsperre og balansert ventilasjon.	L	M	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Usikkerheit: Område ligg som usikker på NGU'S radon aktsemd kart. Dette kjem av for lite kunnskap. Omkransande område i nordaust og sør ligg som moderat til låg på radonkartet. TEK 17- krav gjer at liv og helse vert satt til middels og ikkje høg.	Krav i TEK 17 må følgjast.
<b>Ekstremvær</b>		M	L	M	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Usikkerheit: Ekstremvær er ikkje forutsigbart.	Ved gjennomføring av planen er det viktig å sjå til tilstrekkeleg med drenering og ikkje ha for mykje harde flatar mtp. overvassproblematikk eit ekstremvær kan medføre.  Viser elles til Tek 17 - krav til konstruksjonstryggleik ved prosjektering og utføring av byggverk.
<b>Skog-,lyng-, og grasbrann</b>	Nasjonalt bålforbod/ ligg nært vatn og difor god tilgang på sløkkjevatt/nokort uttrykkingstid	L	M	M	H	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Vil vera spesielt aktuelt i lengre periodar med tørke. På Tysnes er det i hovudsak svært mykje nedbør store delar av året. Tørke vil vera unntaket og ikkje normalen.	Kapittel 11 i TEK 17 som omhandlar tryggleik ved brann må uansett følgjast ved oppføring av bygningar.



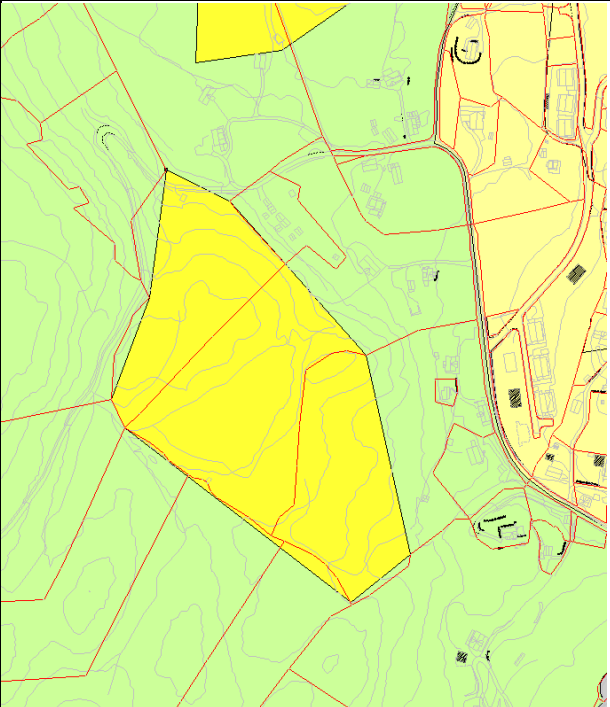
							Ligg nært vatn og difor god tilgang på sløkkjevatn	
<b>Menneskeskapte farar</b>								
<b>Ulukker med transportmiddel</b>	Fartsgrense i området 50 km/t, gang- og sykkelveg frå Våge fram til Tysnes skule like ved området. Rekkverk, fartshumpar og fotgjengarovergang ved avkøyringa frå Hegglandsvegen (FV) til området.	L	M	L	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Det er fleire barrierar i nærleiken som kan forhindre potensielle ulukker.  Planen legg dessutan opp til ny tilkomstveg.	Planen legg opp til ny tilkomstveg. Normalt vert fartsgrensa låg (30km/t) i slike område, og gjeldande krav til utforming må ivaretaast gjennom vidare planlegging.
<b>Høgspont</b>	Plankartet vil alltid leggje opp til buffer/avstand til høgspont	L	L	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Går høgspont i luft gjennom søraustlege del av området.	I plankartet er det ei faresone på kvar side av høgspontlina kor det ikkje er tillat med bygging.
<b>Forureining</b>		L	L	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Tiltaket i seg sjølv er ikkje vurdert å ville forureine.  Delar av området ligg innanfor for gul støysone frå Hegglandsvegen. Dette området er allereie bygd med bustader, det er difor ikkje aktuelt å bygge her.	§7 i forureiningslova som omhandlar plikt til å unngå forureining vil uansett gjelde.
<b>Brann-/eksplosjonsfare</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ikkje aktuelt for området.	Ikkje naudsynt
<b>Skade på kritisk infrastruktur</b>		L	L	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Går ei høgspontline gjennom området, bygging i området er likevel ikkje vurdert å kunne føra til skade på lina. Dette fordi fareområde for høgspont vil vera markert i plankartet, og det er ikkje tillat å	I plankartet er det ei faresone på kvar side av høgspontlina kor det ikkje er tillat med bygging.

							bygga innanfor dette arealet.	
<b>Samla vurdering</b>	Samla sett er det ikkje vurdert nokon større risiko ved gjennomføring av tiltaket.							

- Høg (H)
- Middels (M)
- Låg (L)

Risikovurderinga er ei samla vurdering gjort på bakgrunn av sannsyn og konsekvens  
 Risiko vert framstilt med grøn, gul eller rød farge.

Innspel 46_1– Bustadområde vest for Våge sentrum	
Feltnamn/områdenamn i plankart: B 41	
Gnr./bnr.:	91/1 m.fl.
Dagens arealføremål:	LNF
Foreslått arealføremål:	Bustad
Arealføremål i ny KPA:	Bustad
Arealstorleik:	Ca 19 daa
Forslagsstillar:	Bjørn Lande m.fl.
Grunneigar:	Fleire



Hending ar/og eller evt. årsak til hending	Sannsyn- og konsekvensreduserande barrierar	Sannsyn	Konsekvensar			Risikovurdering	Grunngi vurdering og grei ut om evt. usikkerheit knyt til vurderinga	Plangrep/avbøtande tiltak
			Liv og helse	Stabilitet	Mat. verdi			
<b>Naturskapte farar</b>								
Ras/skred	Skog i område vil kunne fungere som ein skredbarriere ved ein eventuell skredhending.	L	M	M	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Mindre delar av arealet ligg innanfor aktsemdområde for snøskred.  Klimatiske forhold på Tysnes tilseier at snøskred er mindre sannsynleg.	Vert markert som fareområde i plankart.  Andre avbøtande tiltak kan vurderast ved detaljregulering.
Flaum/overvatn		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ikkje aktuelt for området	
Stormflo/havnivåstigning		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ikkje aktuelt for området	

							Føreslått utbyggingsområde ligg for høgt til å verte råka.	
<b>Radon</b>	TEK 17 er det krav ved bygging av nye hus til varig opphald, som forebygge mot radoninntrenging/problematikk som radonsperre og balansert ventilasjon.	L	L	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Område ligg i hovudsak som moderat til låg på NGU'S radon aktsemd kart. Ein mindre del av arealet i nord ligg som usikker.	Krav i TEK 17 må følgjast.
<b>Ekstremvær</b>		M	L	L	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Usikkerheit: Ekstremvær er ikkje forutsigbart.	Ved gjennomføring av planen/tiltaket er det viktig å sjå til tilstrekkeleg med drenering og ikkje ha for mykje harde flatar mtp. overvassproblematikk eit ekstremvær kan medføre.  Viser elles til Tek 17 - krav til konstruksjonstryggleik ved prosjektering og utføring av byggverk.
<b>Skog-, lyng-, og grasbrann</b>	Nasjonalt bålforbod /kort uttrykkingstid for naudetatar	L	M	M	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Vil vera aktuelt i lengre periodar med tørke. På Tysnes er det i hovudsak svært mykje nedbør store delar av året. Tørke vil vera unntaket og ikkje normalen.  Kort uttrykkingstid for naudetaten.	Kapittel 11 i TEK 17 som omhandlar tryggleik ved brann må uansett følgjast ved oppføring av bygningar.
<b>Menneskeskapte farar</b>								
<b>Ulukker med transportmiddel</b>	Fartsgrense i området 50 km/t	L	M	L	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Ingen registrerte trafikkulukker langs vegen som leder fram til området. Fartsgrense i området er 50 km/t.	Ikkje vurdert som naudsynt.
<b>Høgspent</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ikkje aktuelt for området	
<b>Forureining</b>		L	L	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande	Ingen kjend forureining i dag. Tiltaket i seg sjølv er	§7 i forureiningslova som omhandlar plikt til å unngå

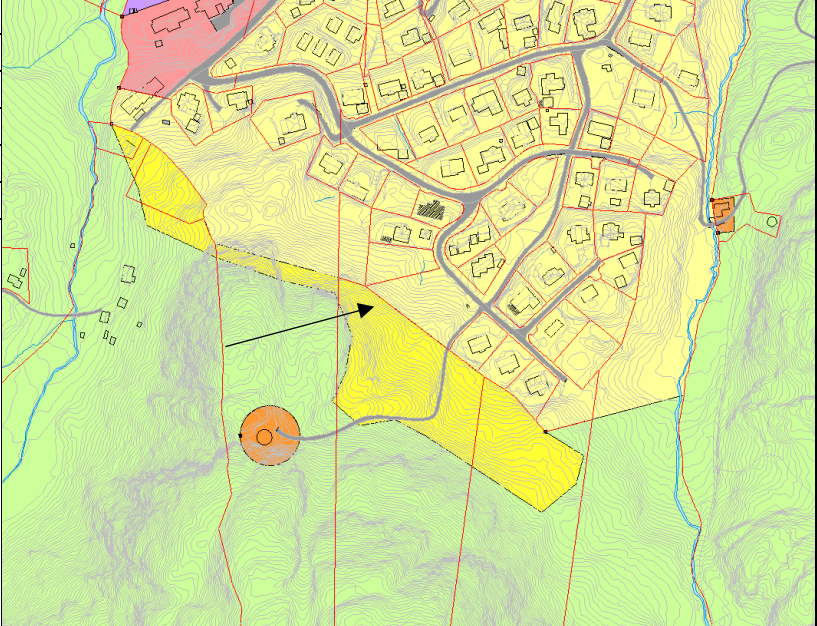
						tiltak er ikkje naudsynt	ikkje vurdert å ville forureine.	forureining vil uansett gjelde.
<b>Brann- /eksplosjonsfare</b>		-	-	-	-	ikkje aktuelt for område	ikkje aktuelt for området.	ikkje naudsynt
<b>Skade på kritisk infrastruktur</b>		-	-	-	-	ikkje aktuelt for område	ikkje aktuelt for området.	ikkje naudsynt
<b>Samla vurdering</b>	Samla sett er det ikkje vurdert nokon større risiko ved gjennomføring av tiltaket.							

- Høg (H)
- Middels (M)
- Låg (L)

Risikovurderinga er ei samla vurdering gjort på bakgrunn av sannsyn og konsekvens

Risiko vert framstilt med **grøn**, **gul** eller **raud** farge.

Innspel nr.46 _3 - Bustad – sør for Vågsmarka, Våge	
Feltnamn/områdenamn i plankart: B 04	
Gnr./bnr.:	94/4 og 94/6
Dagens arealføremål:	LNF
Foreslått arealføremål:	Bustad
Arealføremål i ny KPA	Bustad
Arealstorleik:	21,7 daa
Forslagsstillar:	Bjørn Lande mfl.
Grunneigar:	94/4: Tysnes kommune  94/6: Hildegunn Knutsen, Anne Elisabeth Waage, Inge Olav Waage, Lars Henrik Waage



Hendingar/ og eller evt. årsak til hending	Sannsyn- og konsekvensreduserande barrierar	Sannsyn	Konsekvensar			Risikovurdering	Grunngi vurdering og grei ut om evt. usikkerheit knyt til vurderinga	Plangrep/avbøtande tiltak
			Liv og helse	Stabilitet	Mat. verdi			
<b>Naturskapte farar</b>								
Ras/skred	Det er ein del vegetasjon/skog sør for området som vil vera ein barriere mot evt. ras/skred	L	M	L	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Område ligg i aktsemdsone for snøskred og steinsprang jf. NVE atlas. Vurderinga har truleg utgangspunkt i skråande terreng i området.  Snøskred er svært sjeldan eit problem på Tysnes pga. klimatiske tilhøve.	Fareområde for ras/skred i plankartet vil vise kva areal som kan vera utsett for fare.  Vurdere behov for farekartlegging i samband med reguleringsplan.

<b>Flaum/overvaktning</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ligg ikkje i aktsemd/fareområde	
<b>Stormflo/havnivåstigning</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ikkje aktuelt for området Føreslått utbyggingsområde ligg for høgt til å verte råka.	
<b>Radon</b>	I TEK 17 er det krav ved bygging av nye hus berekna til varig opphald, som vil forebygge mot radon inntrenging/problematikk som radonsperre og balansert ventilasjon.	M	M	M	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Delar av området ligg innanfor Radon aktsemdsone høg. TEK 17- krav gjer at liv og helse vert satt til middels og ikkje høg.	I TEK 17 er det krav ved bygging av nye hus som mellom anna vil forebygge mot radon inntrenging/problematikk som radonsperre og balansert ventilasjon.
<b>Ekstremvær</b>		M	L	M	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Usikkerheit: Ekstremvær er ikkje forutsigbart.	Ved gjennomføring av plan/tiltak er det viktig å sjå til at det er tilstrekkeleg med drenering og ikkje ha for mykje harde overflatar mtp. overvassproblematikk ekstremvær kan medføre.  Viser elles til Tek 17 - krav til konstruksjonstryggleik ved prosjektering og utføring av byggverk.
<b>Skog-,lyng-, og grasbrann</b>	Nasjonalt bålforbod/tilgjengeleg sløkkjevatn i nærleiken	L	M	M	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Er ein del vegetasjon i området. Hendinga kan vera spesielt aktuelt i lengre periodar med tørke. På Tysnes er det i hovudsak svært mykje nedbør store delar av året. Tørke vil vera unntaket og ikkje normalen.	Kapittel 11 i TEK 17 som omhandlar tryggleik ved brann må uansett følgjast ved oppføring av bygningar.

							Er eit høgdebasseng for vassforsyning i område – dette kan vera kjelde til sløkkjevattn	
<b>Menneskeskapte farar</b>								
<b>Ulukker med transportmid del</b>	Fartsgrense i område 50 km/t, gang- og sykkelveg frå Vågsåsen til Grønåsen.	M	M	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Fartsgrense 50 km/t, gang- og sykkelveg langs delar av etablert veg.  Det er registrert ein ulukkeshending i bustadfeltet like nord for området i 2017.  Usikkerheit: Bilførar eller fotgjengars aktsemd i trafikken.	Tryggleik i trafikk er eit tema som må følgjast opp ved regulering av området.
<b>Høgspent</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Området ligg utanfor fareområde	
<b>Forureining</b>		L	L	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Ingen kjend forureining i området frå før og tiltaket i seg sjølv er ikkje vurdert å forureine utover normalen.	§7 i forureiningslova som omhandlar plikt til å unngå forureining vil uansett gjelde.
<b>Brann- /eksplosjonsfare</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ikkje aktuelt for området.	Ikkje naudsynt
<b>Skade på kritisk infrastruktur</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ikkje aktuelt for område	Ikkje naudsynt
<b>Samla vurdering</b>	Samla sett er det ikkje vurdert nokon større risiko ved gjennomføring av tiltaket.							

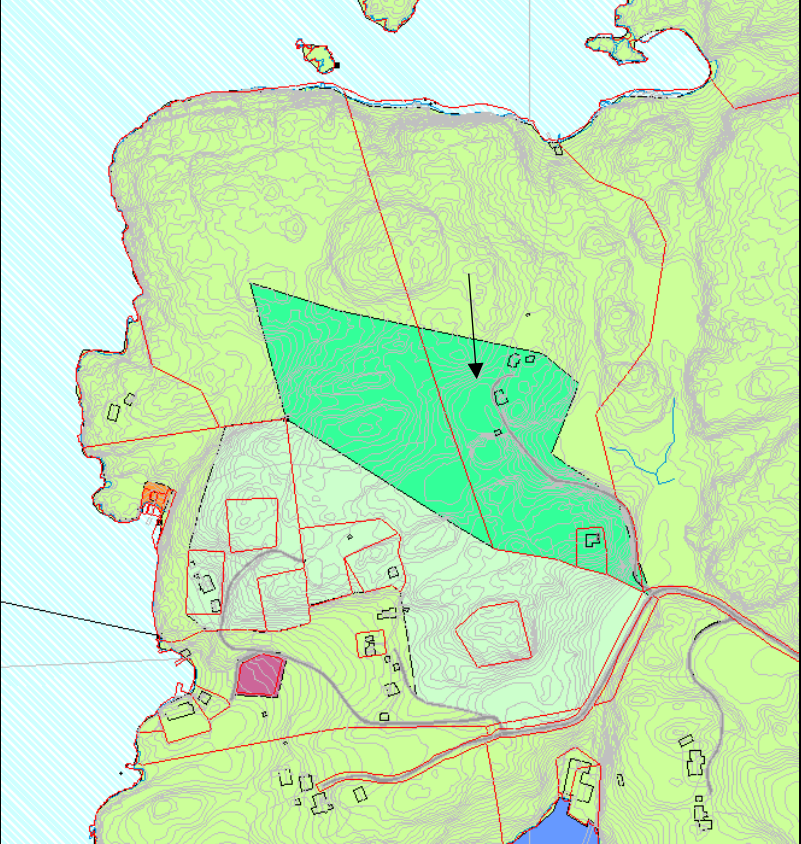


- Høg (H)
- Middels (M)
- Låg (L)

Risikovurderinga er ei samla vurdering gjort på bakgrunn av sannsyn og konsekvens

Risiko vert framstilt med **grøn**, **gul** eller **raud** farge.

Innspel nr.49 - LNF - spreidd bustad, Kyrkjestølen	
Feltnamn/områdenamn i plankart: LSB 12	
Gnr./bnr.:	99/8
Dagens arealføremål:	LNF
Foreslått arealføremål:	LNF- spreidd bustad
Arealføremål i ny KPA:	LNF – spreidd bustad
Arealstorleik:	45,5 daa
Forslagsstillar:	Harald Vindenes
Grunneigar:	Harald Vindenes



Hendingar/ og eller evt. årsak til hending	Sannsyn- og konsekven sredusera nde barrierar	Sannsyn	Konsekvensar			Risikovurdering	Grunngi vurdering og grei ut om evt. usikkerheit knyt til vurderinga	Plangrep/avbøt ande tiltak
			Liv og helse	Stabilitet	Mat. verdi			
Naturskapte farar								
Ras/skred		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Området ligg utanfor aktsemd/fareområde	
Flaum/overvaktning		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ligg ikkje i aktsemd/fareområde	

<b>Stormflo/ havnivåstigning</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ikkje aktuelt for området. Føreslått utbyggingsområde ligg for høgt til å verte råka.	
<b>Radon</b>	I TEK 17 er det krav ved bygging av nye hus som mellom anna vil forebygge mot radon, som radonsperre og balansert ventilasjon.	M	M	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Nordlege del av området ligg innanfor radon- aktsemdsone moderat til låg, medan området sørlege del ligg innanfor eit område registrert som høg.  Grunna krav i TEK 17 som omhandlar radon vert liv og helse samt sannsyn vurdert som middels og ikkje høg.	I TEK 17 er det krav ved bygging av nye hus som mellom anna vil forebygge mot radon, som radonsperre og balansert ventilasjon
<b>Ekstremvær</b>		M	L	M	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Usikkerheit: Ekstremvær er ikkje føreseieleg.	Ved gjennomføring av plan/tiltak er det viktig å sjå til tilstrekkeleg med drenering og ikkje ha for mykje harde flatar mtp. overvassproblematikk ikkje eit ekstremvær kan medføre.  Viser elles til Tek 17 - krav til konstruksjonstryggleik ved prosjektering og utføring av byggverk.
<b>Skog-,lyng-, og grasbrann</b>	Nasjonalt bålforbod/tilgjengeleg sløkkjevatn i nærleiken	L	M	M	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Er ein del vegetasjon i området. Hendinga kan vera aktuell i lengre periodar med tørke. På Tysnes er det i hovudsak svært mykje nedbør store delar av året. Tørke vil vera unntaket og ikkje normalen.  Område ligg nær sjø og difor i kort avstand til sløkkjevatn.	Kapittel 11 i TEK 17 som omhandlar tryggleik ved brann må uansett følgjast ved oppføring av bygningar.

**Menneskeskapte farar**

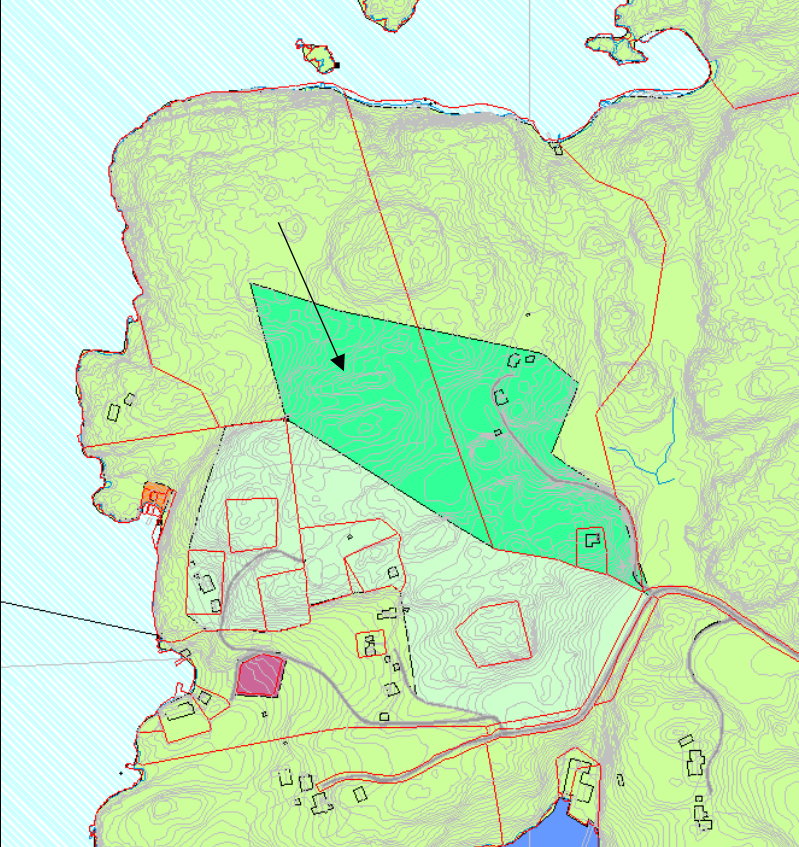
<b>Ulukker med transportmid del</b>	Fartsgrense i område 50.	M	M	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Ingen registrerte trafikkulukker i området eller i umiddelbar nærleik	
<b>Høgspent</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Området ligg utanfor fare-/aktsemdområde	
<b>Forureining</b>		L	L	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Ingen kjend forureining og tiltaket i seg sjølv er ikkje vurdert å forureine.	§7 i forureiningslova som omhandlar plikt til å unngå forureining vil uansett gjelde.
<b>Brann- /eksplosjonsfare</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ikkje aktuelt for området.	Ikkje naudsynt
<b>Skade på kritisk infrastruktur</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ikkje aktuelt for område	Ikkje naudsynt
<b>Samla vurdering</b>	Samla sett er det ikkje vurdert nokon større risiko ved gjennomføring av tiltaket.							

- Høg (H)
- Middels (M)
- Låg (L)

Risikovurderinga er ei samla vurdering gjort på bakgrunn av sannsyn og konsekvens

Risiko vert framstilt med **grøn**, **gul** eller **raud** farge.

Innspel nr.69 - Spreidd bustad, Kyrkjestølen	
Feltnamn/områdenamn i plankart: LSB 12	
Gnr./bnr.:	99/2
Dagens arealføremål:	LNF
Foreslått arealføremål:	Bustad
Arealføremål i ny KPA:	LNF – spreidd bustad
Arealstorleik:	45,5 daa
Forslagsstillar:	Helge og Tone Sandvik
Grunneigar:	Helge og Tone Sandvik



Hendingar/ og eller evt. årsak til hending	Sannsyn- og konsekvensreduerande barrierar	Sannsyn	Konsekvensar			Risikovurdering	Grunngi vurdering og grei ut om evt. usikkerheit knyt til vurderinga	Plangrep/avbøtande tiltak
			Liv og helse	Stabilitet	Mat. verdi			
Naturskapte farar								
Ras/skred		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Området ligg utanfor aktsemd/fareområde	
Flaum/overvass		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ligg ikkje i aktsemd/fareområde	

<b>Stormflo/ havnivåstigning</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ikkje aktuelt for området. Førslått utbyggingsområde ligg for høgt til å verte råka.	
<b>Radon</b>	I TEK 17 er det krav ved bygging av nye hus berekna til varig opphald, som vil forebygge mot radon, som radonsperre og balansert ventilasjon.	L	M	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Delar av området ligg innanfor Radon aktsemdsone moderat til låg, medan delar av området ligg innanfor eit område som er usikkert.	I TEK 17 er det krav ved bygging av nye hus som mellom anna vil forebygge mot radongass, som radonsperre og balansert ventilasjon
<b>Ekstremvêr</b>		M	L	M	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Usikkerheit: Ekstremvêr er ikkje føreseieleg.	Ved gjennomføring av plan/tiltak er det viktig å sjå til tilstrekkeleg med drenering og ikkje ha for mykje harde flatar mtp. overvassproblematikk eit ekstremvêr kan medføre.  Viser elles til Tek 17 - krav til konstruksjonstryggleik ved prosjektering og utføring av byggverk.
<b>Skog-,lyng-, og grasbrann</b>	Nasjonalt bålforbod/tilgjengeleg sløkkjevatt i nærleiken	L	M	M	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Er ein del vegetasjon i området. Hendinga Kan vera aktuell i lengre periodar med tørke. På Tysnes er det i hovudsak svært mykje nedbør store delar av året. Tørke vil vera unntaket og ikkje normalen.  Område ligg nær sjø og difor i kort avstand til sløkkjevatt.	Kapittel 11 i TEK 17 som omhandlar tryggleik ved brann må uansett følgjast ved oppføring av bygningar.
<b>Menneskeskapte farar</b>								

<b>Ulukker med transportmiddel</b>	Fartsgrense i området 50 km/t.	M	M	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Ingen infrastruktur inne i området i dag.	
<b>Høgspenn</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Området ligg utanfor fareområde.	
<b>Forureining</b>		L	L	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Ingen kjend forureining og tiltaket i seg sjølv er ikkje vurdert å forureine.	§ 7 i forureiningslova som omhandlar plikt til å unngå forureining skal følgjast.
<b>Brann-/eksplosjonsfare</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ikkje aktuelt for området.	Ikkje naudsynt
<b>Skade på kritisk infrastruktur</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ikkje aktuelt for område	Ikkje naudsynt
<b>Samla vurdering</b>	Samla sett er det ikkje vurdert nokon større risiko ved gjennomføring av tiltaket.							

- Høg (H)
- Middels (M)
- Låg (L)

Risikovurderinga er ei samla vurdering gjort på bakgrunn av sannsyn og konsekvens

Risiko vert framstilt med **grøn**, **gul** eller **raud** farge.

Innspel nr. 046\_2 – Tysnesbygda - Skule/offentleg eller privat tenesteyting (endra til idrett etter ønske frå politisk hald)

Feltnamn/områdenamn i plankart: IDR 12

Gnr./bnr.:	95/13	
Dagens arealføremål:	LNF	
Foreslått arealføremål:	Skule/offentleg eller privat tenesteyting	
Arealføremål i ny KPA:	Idrettsanlegg	
Arealstorleik:	Ca 4,5 daa.	
Forslagsstillar:	Opphavelag innspel av Bjørn Lande m.fl.  Nytt forslag til mindre konfliktfylt plassering spelt inn av formannskapet 22.02.2024.	
Grunneigar:		

Hendingar/ og eller evt. årsak til hending	Sannsyn- og konsekvensreduerande barrierar	Sannsyn	Konsekvensar			Risikovurdering	Grunngi vurdering og grei ut om evt. usikkerheit knyt til vurderinga	Plangrep/avbøtande tiltak
			Liv og helse	Stabilitet	Mat. verdi			
<b>Naturskapte farar</b>								
Ras/skred		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Området ligg utanfor aktsemd/fareområde	
Flaum/overvåtn		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ligg ikkje i aktsemd/fareområde	
Stormflo/havnivåstigning		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ligg ikkje i aktsemd/fareområde	
Radon	Krava i tek 17.	L	L	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Område ligg som usikker på Radon aktsemdkartet til NGU.	Ved oppføring av bygningar til varig opphald vil krav i

							Eit idrettsanlegg medfører stort sett ikkje lengre opphald. Berre korttidsopphald.	TEK 17 som omhandlar radon uansett gjelde.
<b>Ekstremvær</b>		M	L	M	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Usikkerheit: Ekstremvær er ikkje føreseieleg.	Ved gjennomføring av plan/tiltak er det viktig å sjå til tilstrekkeleg med drenering og ikkje ha for mykje harde overflatar mtp. overvassproblematikk ikkje eit ekstremvær kan medføre.  Viser elles til Tek 17 - krav til konstruksjonstryggleik ved prosjektering og utføring av byggverk.
<b>Skog-,lyng-, og grasbrann</b>	Nasjonalt bålforbod/kort utrykkingstid for brannvesen	L	M	M	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Er ein del vegetasjon i området.  Kan vera aktuelt i lengre periodar med tørke. På Tysnes er det i hovudsak svært mykje nedbør store delar av året. Tørke vil vera unntaket og ikkje normalen.	Kapittel 11 i TEK 17 som omhandlar tryggleik ved brann må uansett følgjast ved oppføring av bygningar.
<b>Menneskeskapte farar</b>								
<b>Ulukker med transportmiddel</b>	Fartsgrense i området 50 km/t. Er elles gang og sykkelveg, fartshumpar, stadvis rekkverk langs veg.	L	M	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Er ikkje registrert ulukker i nærleiken av området.  Lav fartsgrense, fotgjengarfelt/gang og sykkelveg, fartshumpar og rekkverk langs vegen ved avkøyringa til området, er alle barrierar som vil minske sjansen for ei hending og konsekvensen av hendinga.	
<b>Høgspenn</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Området ligg utanfor fare-/aktsemdområde	



<b>Forureining</b>		L	L	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Ingen kjend forureining og tiltaket i seg sjølv er ikkje vurdert å forureine utover normalen.	
<b>Brann- /eksplosjonsf are</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ikkje aktuelt for området.	Ikkje naudsynt
<b>Skade på kritisk infrastruktur</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ikkje aktuelt for område	Ikkje naudsynt
<b>Samla vurdering</b>	Samla sett er det ikkje vurdert nokon større risiko ved gjennomføring av tiltaket.							

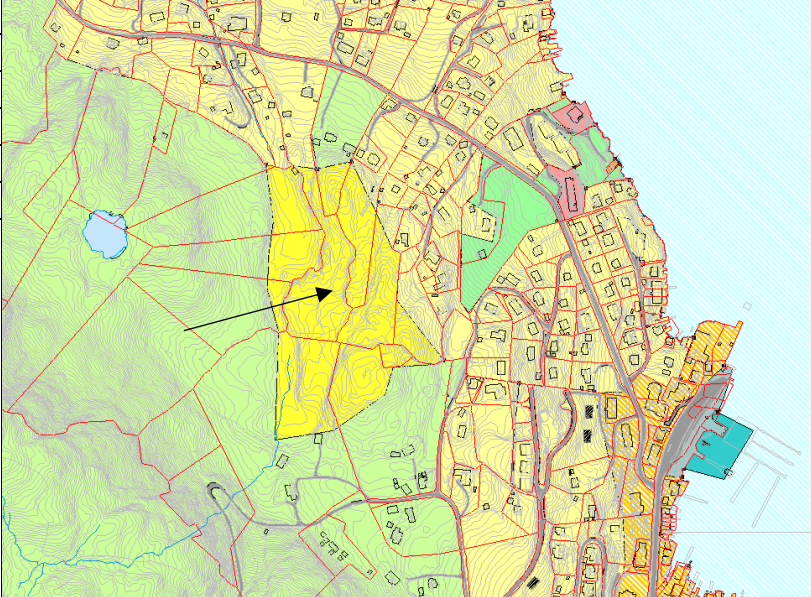
- Høg (H)
- Middels (M)
- Låg (L)

Risikovurderinga er ei samla vurdering gjort på bakgrunn av sannsyn og konsekvens

Risiko vert framstilt med **grøn**, **gul** eller **raud** farge.

### Innspel nr. 230 - Politisk bestilling - Bustadområde vest for Våge

Feltnamn/områdenamn i plankart: B 08

Gnr./bnr.:	Fleire	
Dagens arealføremål:	LNF	
Foreslått arealføremål:	Bustader	
Arealføremål i ny KPA:	Bustader	
Arealstorleik:	51,7 daa	
Forslagsstillar:	Politisk bestilling	
Grunneigar:	Fleire	

Hendingar/og eller evt. årsak til hending	Sannsyn- og konsekvensreduerande barrierar	Sannsyn	Konsekvensar			Risikovurdering	Grunngi vurdering og grei ut om evt. usikkerheit knyt til vurderinga	Plangrep/avbøtande tiltak
			Liv og helse	Stabilitet	Mat. verdi			
<b>Naturskapte farar</b>								
Ras/skred	Det er ein del vegetasjon/skog både sør og spesielt vest for området som vil vera ei nbarriere mot evt. ras/skred	L	M	L	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Område ligg i aktsemdsone for snøskred jf. NVE atlas. Vurderinga har truleg utgangspunkt i skråande terreng i området.  Snøskred er svært sjeldan eit problem på Tysnes pga. Klimatiske tilhøve.	Buffer/fareområde i plankart viser kva areal som kan vera utsett for fare.  Vurdere behov for farekartlegging i samband med reguleringsplan.
Flaum/overvass		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ligg ikkje i aktsemd/fareområde	

<b>Stormflo/ havnivåstigning</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ikkje aktuelt for området. Føreslått utbyggingsområde ligg for høgt til å verte råka.	
<b>Radon</b>	I TEK 17 er det krav ved bygging av nye hus som mellom anna vil forebygge mot radon inntrenging/problematikk som radonsperre og balansert ventilasjon.	M	L	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Største delen av området ligg innanfor moderat til låg på radon-aktsemdkartet til NGU. Usikkerheit: Ein mindre del av området er registrert som usikker. Krav i TEK 17 gjer at konsekvenskategoriane er vert vurdert som låg.	I TEK 17 er det krav ved bygging av nye hus som mellom anna vil forebygge mot radon inntrenging/problematikk som radonsperre og balansert ventilasjon.
<b>Ekstremvêr</b>		M	L	M	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Usikkerheit: Ekstremvêr er ikkje forutsigbart.	Ved gjennomføring av plan/tiltak er det viktig å sjå til at det er tilstrekkeleg med drenering og ikkje ha for mykje harde overflatar mtp. overvassproblematikk ekstremvêr kan medføre.  Viser elles til Tek 17 - krav til konstruksjonstryggleik ved prosjektering og utføring av byggverk.
<b>Skog-,lyng-, og grasbrann</b>	Nasjonalt bålforbod/tilgjengeleg sløkkjevatn i nærleiken/kort uttrykkingstid for brannvesenet	L	M	M	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Er ein del vegetasjon i området. Hendinga kan vera spesielt aktuelt i lengre periodar med tørke. På Tysnes er det i hovudsak svært mykje nedbør store delar av året. Tørke vil vera unntaket og ikkje normalen.  Er eit høgdebasseng for vassforsyning i område – dette kan vera kjelde til sløkkjevatn	Kapittel 11 i TEK 17 som omhandlar tryggleik ved brann må uansett følgjast ved oppføring av bygningar.

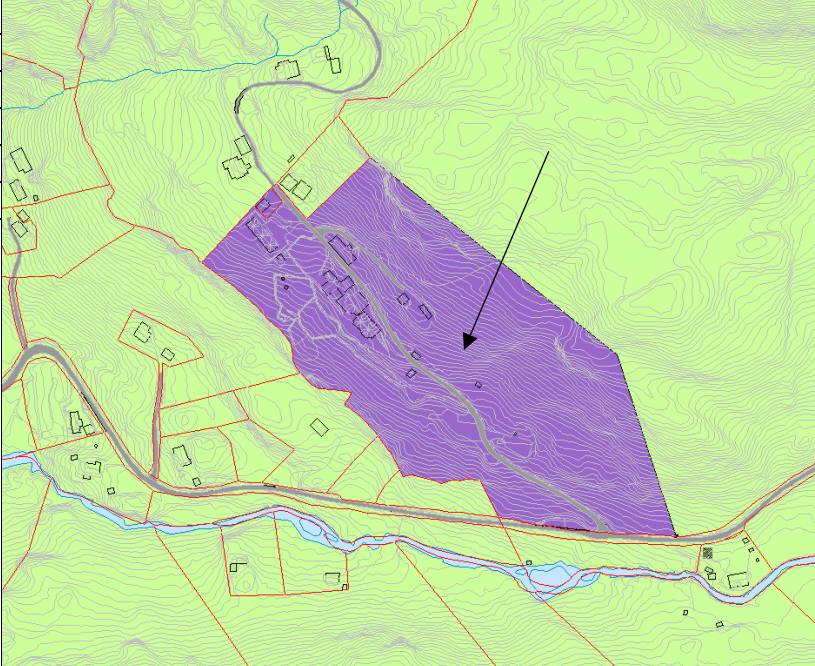
Menneskeskapte farar								
<b>Ulukker med transportmid del</b>	Fartsgrense på veger i området er 30- 50 km/t,	L	M	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Det er ikkje registrert ulukkeshendingar i området eller i umiddelbar nærleik til området.  Usikkerheit: Bilførar eller fotgjengars aktsemd i trafikken.	Går ikkje veg til området i dag, men til nærliggjande bustader, det vert naturleg at denne vert utbeta/forlenga i samband med detaljregulering.  Tryggleik i trafikk er eit tema som må følgjast opp ved regulering av området.
<b>Høgspnt</b>		L	L	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Fareområde/buffer for høgspnt vil vera markert i plankartet, og det er ikkje tillat å bygga innanfor buffer/faresone.	Fareområde/buffer for høgspnt vil vera markert i plankartet, og det er ikkje tillat å bygga innanfor buffer/faresone.
<b>Forureining</b>		L	L	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Ingen kjend forureining i området frå før og tiltaket i seg sjølv er ikkje vurdert å forureine utover normalen.	§7 i forureiningslova som omhandlar plikt til å unngå forureining vil uansett gjelde.
<b>Brann- /eksplosjonsfare</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ikkje aktuelt for området.	Ikkje naudsynt
<b>Skade på kritisk infrastruktur</b>		L	L	M	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Går ei høgspntline gjennom området, fareområde/buffer for høgspnt vil vera markert i plankartet, og det er ikkje tillat å bygga innanfor buffer/faresone.	Fareområde/buffer for høgspnt vil vera markert i plankartet.
<b>Samla vurdering</b>	Samla sett er det ikkje vurdert nokon større risiko ved gjennomføring av tiltaket.							

- Høg (H)
- Middels (M)
- Låg (L)

Risikovurderinga er ei samla vurdering gjort på bakgrunn av sannsyn og konsekvens

Risiko vert framstilt med **grøn**, **gul** eller **raud** farge.

Innspel nr. 250 - Politisk bestilling - Haaheim gard – næring	
Feltnamn/områdenamn i plankart: NÆ 09	
Gnr./bnr.:	63/1
Dagens arealføremål:	LNF
Foreslått arealføremål:	Næring/turisme
Arealføremål i ny KPA:	Næring
Arealstorleik:	47,8 daa
Forslagsstillar:	Politisk bestilling
Grunneigar:	Torstein Hatlevik



Hendingar/og eller evt. årsak til hending	Sannsyn- og konsekvensreduerande barrierar	Sannsyn	Konsekvensar			Risikovurdering	Grunngi vurdering og grei ut om evt. usikkerheit knyt til vurderinga	Plangrep/avbøtande tiltak
			Liv og helse	Stabilitet	Mat. verdi			
<b>Naturskapte farar</b>								
Ras/skred		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Området ligg utanfor aktsemd/fareområde	
Flaum/overvass		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ligg ikkje i aktsemd/fareområde	
Stormflo/havnivåstigning		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Området ligg for høgt til å verte påverka.	
Radon	TEK 17 stillar krav til nye bygg berekna til	H	M	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Ligg i aktsemdsone for høg radonstråling på radonkartet.	TEK 17 stillar krav til nye bygg berekna til varig opphald, til dømes

	varig opphald, til dømes radonsperre og balansert ventilasjon						Ein/eit overnattingsstad/selskapslokale/restaurant/kafé, vil ikkje vera ein plass kor dei fleste opphelder seg over lengre tidsrom, men heller over kortare tid. Unntaket vil sjølvstundt vera tilsette.	radonsperre og balansert ventilasjon.
<b>Ekstremvær</b>		M	L	L	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Usikkerheit: Ekstremvær er ikkje føreseieleg.	Ved gjennomføring av plan/tiltak er det viktig å sjå til tilstrekkeleg med drenering og ikkje ha for mykje harde overflatar mtp. overvassproblematikk eit ekstremvær kan medføre.  Viser elles til Tek 17 - krav til konstruksjonstryggleik ved prosjektering og utføring av byggverk.
<b>Skog-, lyng-, og grasbrann</b>	Nasjonalt bålforbod	L	M	M	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Er ein del vegetasjon i området.  Hendinga kan vera aktuell i periodar med lengre tørke. På Tysnes er det i hovudsak svært mykje nedbør store delar av året. Tørke vil vera unntaket og ikkje normalen.	Kapittel 11 i TEK 17 som omhandlar tryggleik ved brann må uansett følgjast ved oppføring av bygningar.
<b>Menneskeskapte farar</b>								
<b>Ulukker med transportmiddel</b>	Fartsgrense i område 50.	M	M	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Er ikkje registrert tidlegare ulukker langs Dalsvegen som går heilt inn til Haaheim. Er dessutan stort sett lite trafikk inn til området og låg fartsgrense (50).	Ikkje vurdert som naudsynt.
<b>Høgspenn</b>		L	L	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Går høgspenn gjennom området i søraust.  Det er ikkje bygg her i dagens situasjon, og faresone/buffer i plankartet vil	Faresone høgspenn i kommuneplankart vil vise kor det ikkje er tillat å bygge/gjere tiltak.

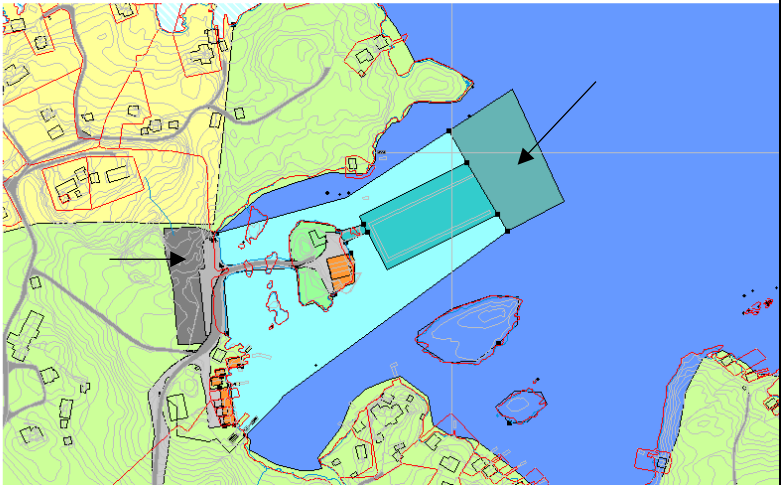
							forhindre bygging tett på høgspent i framtida.	
<b>Forureining</b>		L	L	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Ingen kjende kjelder til forureining, og tiltaket er ikkje i seg sjølv vurdert å forureine utover normalen.	§7 i forureiningslova som omhandlar plikt til å unngå forureining vil uansett gjelde.
<b>Brann- /eksplosjonsfare</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ikkje aktuelt for området.	Ikkje naudsynt
<b>Skade på kritisk infrastruktur</b>		L	L	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Går høgspent gjennom området i søraust som i kan reknast som kritisk infrastruktur. Det er ikkje bygg her i dagens situasjon, og faresone/buffer i plankartet vil forhindre bygging tett på høgspent i framtida.	Faresone høgspent kommunepunkart vil vise kor det ikkje er tillat å bygge/gjere tiltak.
<b>Samla vurdering</b>	Samla sett er det ikkje vurdert nokon større risiko ved gjennomføring av tiltaket.							

- Høg (H)
- Middels (M)
- Låg (L)

Risikovurderinga er ei samla vurdering gjort på bakgrunn av sannsyn og konsekvens

Risiko vert framstilt med **grøn**, **gul** eller **raud** farge.

Innspel nr. 240 - Politisk bestilling – Utviding av småbåthamn, Gjerdsvika ved Tysnesbygda	
Feltnamn/områdenamn i plankart: SH 2 og P1	
Gnr./bnr.:	95/4
Dagens arealføremål:	Fiske/LNF
Foreslått arealføremål:	Utviding småbåthamna og tilhøyrande parkering
Arealføremål i ny KPA:	Hamneområde (framtidig) parkering (framtidig)
Arealstorleik:	5,8 daa og 2,7 daa
Forslagsstillar:	Båtlaget ved Magnar Solheim
Grunneigar:	Arild Teigland Gjerstad



Hendingar/ og eller evt. årsak til hending	Sannsyn- og konsekvensreduerande barrierar	Sannsyn	Konsekvensar			Risikovurdering	Grunngi vurdering og grei ut om evt. usikkerheit knyt til vurderinga	Plangrep/avbøtande tiltak
			Liv og helse	Stabilitet	Mat. verdi			
<b>Naturskapte farar</b>								
Ras/skred		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Området ligg utanfor aktsemd/fareområde	
Flaum/overvass		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ligg ikkje i aktsemd/fareområde	
Stormflo/havnivåstigning		M	L	L	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Ved stormflo/havnivåstigning vil delar av område hamne under vatn.	Nye tiltak nær sjø skal dimensjonerast i høve til flaum/havnivå i samsvar med tilhøyrande sikkerheitsklasse i



								byggteknisk forskrift.
<b>Radon</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for føremålet	Ei båthamn medfører ikkje lengre eller varig opphald. Berre korttidsopphald.	Ikkje aktuelt.
<b>Ekstremvær</b>		M	L	M	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Usikkerheit: Ekstremvær er ikkje føreseieleg. Båthamnas plassering ligg skjerma frå ver og vind Gjerdsvika.	Ved gjennomføring av plan/tiltak er det viktig å sjå til tilstrekkeleg med drenering og ikkje ha for mykje harde overflatar mtp. overvassproblematikk eit ekstremvær kan medføre.  Viser elles til Tek 17 - krav til konstruksjonstryggleik ved prosjektering og utføring av byggverk.
<b>Skog-,lyng-, og grasbrann</b>	Nasjonalt bålforbod/tilgjengeleg sløkkjevatt i nærleiken/kort uttrykkingstid for brannvesen	L	M	M	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Er ein del vegetasjon i området. Kan vera aktuelt i lengre periodar med tørke. På Tysnes er det i hovudsak svært mykje nedbør store delar av året. Tørke vil vera unntaket og ikkje normalen.  Område ligg med sjø og difor i kort avstand frå sløkkjevatt.	Kapittel 11 i TEK 17 som omhandlar tryggleik ved brann må uansett følgjast ved oppføring av bygningar.
<b>Menneskeskapte farar</b>								
<b>Ulukker med transportmid del</b>	Fartsgrense i området 50 km/t. Langs fylkesveg ved avkøyring til båthamna er det fartshumpar, overgangsfelt og rekkverk langs veg	L	M	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Er ikkje registrert ulukker langs vegen ned til båthamna eller ved avkøyringa frå Hegglandsvegen (Fv) og ned til område.  Lav fartsgrense, fotgjengarfelt/gang og sykkelveg, fartshumpar og rekkverk langs vegen ved avkøyringa til området, er alle barrierar som vil	Tryggleik i trafikk er eit tema som må følgjast opp ved regulering av området.

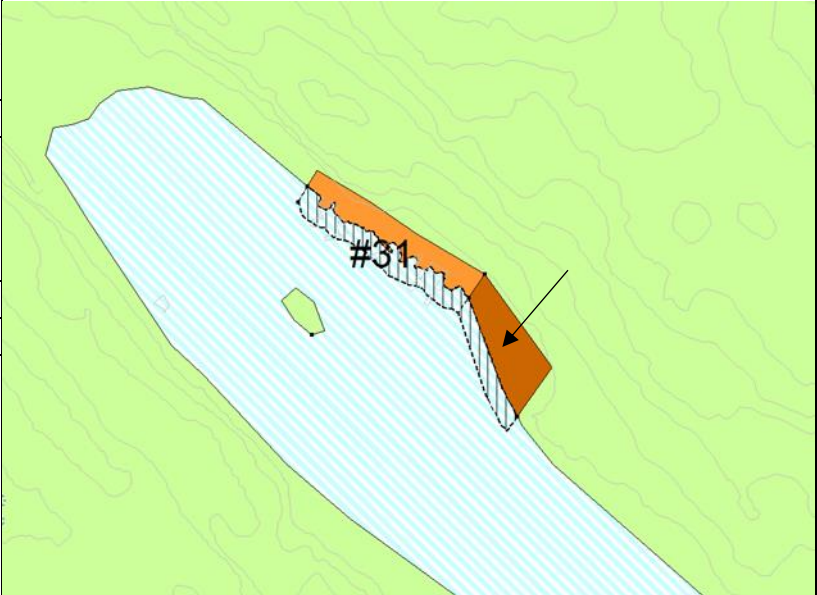
							minske sjansen for ei hending og konsekvensen av hendinga.	
<b>Høgspenn</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Området ligg utanfor fare-/aktsemdområde	
<b>Forureining</b>	Vurderingar kring dette er alt gjort på reguleringsplan nivå.	L	L	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Ingen kjend forureining og tiltaket i seg sjølv er ikkje vurdert å forureine utover normalen.	Vurderingar kring dette er alt gjort på reguleringsplan nivå.
<b>Brann-/eksplosjonsfare</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ikkje aktuelt for området.	Ikkje naudsynt
<b>Skade på kritisk infrastruktur</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ikkje aktuelt for område	Ikkje naudsynt
<b>Samla vurdering</b>	Samla sett er det ikkje vurdert nokon større risiko ved gjennomføring av tiltaket.							

**UGGDAL**

- Høg (H)
- Middels (M)
- Låg (L)

Risikovurderinga er ei samla vurdering gjort på bakgrunn av sannsyn og konsekvens  
 Risiko vert framstilt med grøn, gul eller rød farge.

Innspel nr. 13 – Naust og småbåtanlegg	
Feltnamn/områdenamn i plankart: ABA 55 med bestemmelsesområde i sjø i framkant	
Gnr./bnr.:	21/1
Dagens arealføremål:	LNF-område på land og FFNF(ferdsel, fiske, natur og friluftsområde) i sjø
Foreslått arealføremål:	Naust og småbåtanlegg
Arealføremål i ny KPA:	Andre typar nærare angitt busetnad og anlegg (naust) og bestemmelsesområde i sjø
Arealstorleik:	Ca 2,5
Forslagsstillar:	Kenneth Kaastad
Grunneigar:	Kenneth Kaastad



Hendingar/ og eller evt. årsak til hending	Sannsyn- og konsekvensreduerande barrierar	Sannsyn	Konsekvensar			Risikovurdering	Grunngi vurdering og grei ut om evt. usikkerheit knyt til vurderinga	Plangrep/avbøtande tiltak
			Liv og helse	Stabilitet	Mat. verdi			
<b>Naturskapte farar</b>								
Ras/skred	Skog/vegetasjon i området vil kunne fungere som ein barriere ved eit potensielt ras/skred	L	L	L	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Delar av området er omfatta av aktsemdsone for snøskred.  Naust vil hamne i tryggleikskategori S1 – bygningar der det normalt sett ikkje er mykje personopphald. Naust er berekna til oppbevaring av båt og utstyr.	fareområde for ras/skred i plankartet.  Krav i tek 17 vil uansett gjelde.

<b>Flaum/overvaktning</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ligg ikkje i aktsemd/fareområde	
<b>Stormflo/havnivåstigning</b>		L	L	L	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Delar av arealet kan verte råka ved stormflo/havnivåstigning. Naust er bygningar berekna til oppbevaring av båtar og reiskapar tilknytt dette. Det er ikkje bygningar berekna til overnatting eller varig opphald. Difor er konsekvensar knytt til liv og helse samt stabilitet vurdert som låg.	Ved bygging av nye naust må ein ta omsyn til potensiell stormflo/havnivåstigning, og følgje krav i TEK 17.
<b>Radon</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ved naust og småbåtanlegg vil menneskjer berre opphalde seg over kortare tid/sporadisk.	
<b>Ekstremvær</b>	Ligg skjermatilt for vind og ver.	M	L	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Usikkerheit: Ekstremvær er ikkje forutsigbart. Konsekvens er generelt vurdert som låg, menneskjer opphelder seg berre i naust over kortare tidsrom, naust er ikkje berekna til overnatting. Stabilitet og materielle verdiar vert og vurdert å få låg konsekvens, ei hending ikkje vil påverka naust i same grad som for eksempel eit bustadfelt.	
<b>Skog-,lyng-, og grasbrann</b>	Nasjonalt bålforbod/ ligg til ved sjø og dermed kort veg til sløkkjevatt	L	L	L	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Det er mye skog og vegetasjon i nærområdet. Hendinga kan vera aktuell i lengre periodar med tørke. På Tysnes er det i hovudsak svært mykje nedbør store delar av året. Tørke vil vera unntaket og ikkje normalen.	Kapittel 11 i TEK 17 som omhandlar tryggleik ved brann må uansett følgjast ved oppføring av bygningar.

							Sløkkjevatn lett tilgjengeleg, då området ligg til ved sjø.  konsekvensar knytt til liv og helse samt stabilitet er vurdert som låg ettersom naust ikkje er bygningar berekna til overnatting/varig opphald, men til oppbevaring knytt til båt og sporadisk opphald.	
<b>Menneskeskapte farar</b>								
<b>Ulukker med transportmiddel</b>	Fartsgrense i området 50 km/t.	L	M	L	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Fartsgrense inn til området er 50 km/t.  Det er ikkje registrert ulykkeshendingar på vegen inn til området.  Området i sjø verkar oversiktleg. Når det gjeld ferdsle i sjø vises elles til § 2 i forskrift om fartsgrenser på sjøen.	Ikkje vurdert som naudsynt.
<b>Høgspent</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ligg ikkje i aktsemd/fareområde	
<b>Forureining</b>		L	L	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Ingen kjend forureining i dag. Det er ikkje vurdert at tiltaket vil forureine.	§7 i forureiningslova som omhandlar plikt til å unngå forureining vil uansett gjelde.
<b>Brann-/eksplosjonsfare</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område		
<b>Skade på kritisk infrastruktur</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område		
<b>Samla vurdering</b>	Samla sett er det ikkje vurdert nokon større risiko ved gjennomføring av tiltaket.							



Naturskapte farar								
Ras/skred		L	M	L	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Ligg i aktsemdområde for snøskred og steinsprang jf. NVE.  Klimatiske tilhøve på Tysnes tilseier at sannsyn for snøskred er særst låg.	Fareområde vist i plankart.  Vurdere behov for farekartlegging i samband med reguleringsplan.
Flaum/overvass		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ligg ikkje i aktsemd/fareområde	
Stormflo/havnivåstigning		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ligg for høgt.	
Radon		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for arealføremålet	På ein motorsportbane vil det meste av aktiviteten skje ute i frisk luft og over eit kortare tidsrom.  Hendinga vil vera aktuell for arealføremål som krev lengre eller varig opphald.	
Ekstremvêr		M	L	M	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Usikkerheit: Ekstremvêr er ikkje føreseieleg.	Ved gjennomføring av plan/tiltak er det viktig å sjå til tilstrekkeleg med drenering og ikkje ha for mykje harde overflatar mtp. overvassproblematikk mellom anna eit ekstremvêr kan medføre.  Viser elles til Tek 17 - krav til konstruksjonstryggleik ved prosjektering og utføring av byggverk.



Skog-,lyng-, og grasbrann	Nasjonalt bålforbod/ /kort uttrykkingstid for brannvesen	L	L	L	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	<p>Er ein del vegetasjon i området.</p> <p>Hendinga kan vera aktuelt i lengre periodar med tørke. På Tysnes er det i hovudsak svært mykje nedbør store delar av året. Tørke vil vera unntaket og ikkje normalen.</p> <p>Ettersom det meste av aktivitet vil skje ute er det vurdert at det er mindre risiko for liv og helse då ein ikkje risikerer å brenne inne. Ein vil truleg også oppdage ein potensiell brann raskare.</p>	Kapittel 11 i TEK 17 som omhandlar tryggleik ved brann skal følgjast visst det vert aktuelt med oppføring av bygningar.
<b>Menneskeskapte farar</b>								
Ulukker med transportmiddel		M	M	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Er registrert få tidlegare ulukker på vegen fram til innspelt område, og ingen i umiddelbar nærleik.	Tryggleik i trafikk er eit tema som må følgjast opp ved regulering av området.
Høgspant		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Området ligg utanfor fare-/aktsemdområde	
Forureining	Områdets plassering gunstig i høve støy	M	L	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	<p>Avmerkt område ligg like aust for og dels innanfor gul støysonen frå hovudvegen. Dette vil ha lite å sei for tiltaket, då området skal nyttast til motorsport og vil sjølv generere støy.</p> <p>Tiltaket i seg sjølv kan medføre lydforureining i form av motorstøy. Det er difor ein fordel at dette området ligg mindre sentralt, med avstand til bustader/bustadfelt.</p> <p>Det er ikkje kjend anna forureining i området.</p>	Støyskjerming for omgjevnadene må vurderast nærare i samband med detaljregulering.

<b>Brann- /eksplosjonsf are</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ikkje aktuelt for området.	Ikkje naudsynt
<b>Skade på kritisk infrastruktur</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ikkje aktuelt for område	Ikkje naudsynt
<b>Samla vurdering</b>	Samla sett er det ikkje vurdert at det er nokon større risiko ved gjennomføring av tiltaket.							

- Høg (H)
- Middels (M)
- Låg (L)

Risikovurderinga er ei samla vurdering gjort på bakgrunn av sannsyn og konsekvens

Risiko vert framstilt med **grøn**, **gul** eller **raud** farge.

### Innspel nr. 29 - Fleire føremål i Uggdal sentrum- berre bustad har gått vidare til KU og ROS

#### Feltnamn/områdenamn i plankart: B 12

<b>Gnr./bnr.:</b>	Fleire eigedommar	
<b>Dagens arealføremål:</b>	LNF mm.	
<b>Foreslått arealføremål:</b>	Bustad	
<b>Arealføremål i ny KPA:</b>	Bustad	
<b>Arealstorleik:</b>	Ca 11,3 daa	
<b>Forslagsstillar:</b>	Uggdal bygdelag	
<b>Grunneigar:</b>	Fleire	

Hendingar/ og eller evt. årsak til hending	Sannsyn- og konsekvensreduerande barrierar	Sannsyn	Konsekvensar			Risikovurdering	Grunngi vurdering og grei ut om evt. usikkerheit knyt til vurderinga	Plangrep/avbøtande tiltak
			Liv og helse	Stabilitet	Mat. verdi			
<b>Naturskapte farar</b>								
Ras/skred		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ligg ikkje i aktsemd/fareområde	
Flaum/overvass		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ligg ikkje i aktsemd/fareområde	

<b>Stormflo/ havnivåstigning</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ligg for høgt.	
<b>Radon</b>	TEK17 - krav mtp. Radon problematikk	H	M	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Innspelet ligg i aktsemdsone høg for radonstråling jamfør NGU's radonkart.	Viser til krav i TEK17.
<b>Ekstremvær</b>		M	L	M	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Usikkerheit: Ekstremvær er ikkje føreseieleg.	Ved gjennomføring av plan/tiltak er det viktig å sjå til tilstrekkeleg med drenering og ikkje ha for mykje harde overflatar mtp. overvassproblematikk mellom anna eit ekstremvær kan medføre.  Viser elles til Tek 17 - krav til konstruksjonstryggleik ved prosjektering og utføring av byggverk.

<b>Skog-,lyng-, og grasbrann</b>	Nasjonalt bålforbod/tilgjengeleg sløkkjevatt i nærleiken/ligg like ved brannstasjon	L	M	M	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Er ein del vegetasjon i området. Kan vera aktuelt i lengre periodar med tørke. På Tysnes er det i hovudsak svært mykje nedbør store delar av året. Tørke vil vera unntaket og ikkje normalen.  Område ligg nær vatn, er difor kort avstand til sløkkjevatt. Brannstasjon ligg like ved.	Kapittel 11 i TEK 17 som omhandlar tryggleik ved brann må uansett følgjes ved oppføring av bygningar.
<b>Menneskeskapte farar</b>								
<b>Ulukker med transportmiddel</b>	Fartsgrense på eksisterande vegar i område er 50.	M	M	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Er ikkje registrert tidlegare ulukker på lokalvegane som går inn til bustader i området. Ulukker i nærleiken er knytt til fylkesvegen (Uggdalsvegen). Næraste avkøyring til Uggdalsvegen frå bustadområde som ligg sør for innspelet verker oversiktleg, det er god plass.	Tryggleik i trafikk er eit tema som må følgjast opp ved regulering av området.
<b>Høgspenn</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Området ligg utanfor fare-/aktsemdområde	
<b>Forureining</b>		L	L	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Avmerkt område ligg like aust for, men utanfor gul støysone frå fylkesvegen (Uggdalsvegen)  Det er ikkje kjend forureining i området.  Bygging av bustad i eit område med bustader er eit tiltak som ikkje er vurdert å forureine utover det ein normalt kan venta i eit område med bustader.	§7 i forureiningslova som omhandlar plikt til å unngå forureining vil uansett gjelde.
<b>Brann-/eksplosjonsfare</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ikkje aktuelt for området.	Ikkje naudsynt

<b>Skade på kritisk infrastruktur</b>		-	-	-	-	Ikke aktuelt for område	Ikke aktuelt for område	Ikke naudsynt
<b>Samla vurdering</b>	Samla sett er det ikkje vurdert nokon større risiko ved gjennomføring av tiltaket.							

- Høg (H)
- Middels (M)
- Låg (L)

Risikovurderinga er ei samla vurdering gjort på bakgrunn av sannsyn og konsekvens

Risiko vert framstilt med **grøn**, **gul** eller **raud** farge.

### Innspel nr. 37- bubilparkering Uggdal sentrum (fritids- og turistføremål)

Feltnamn/områdenamn i plankart: FTU 4

<b>Gnr./bnr.:</b>	67/31	
<b>Dagens arealføremål:</b>	LNF	
<b>Foreslått arealføremål:</b>	Bubilparkering/camping	
<b>Arealføremål i ny KPA:</b>	Fritids- og turistføremål (bubilparkering/camping)	
<b>Arealstorleik:</b>	Ca 9	
<b>Forslagsstillar:</b>	Tysnes sjø og fritid	
<b>Grunneigar:</b>	Audun Tho, Ingunn Langlo Tho	

Hendingar/ og eller evt. årsak til hending	Sannsyn- og konsekvens- sredusera- nde barrierar	Sannsyn	Konsekvensar			Risikovurdering	Grunngi vurdering og grei ut om evt. usikkerheit knyt til vurderinga	Plangrep/avbøt- ande tiltak
			Liv og helse	Stabilitet	Mat. verdi			
<b>Naturskapte farar</b>								
Ras/skred		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ligg ikkje i aktsemd/fareområde	

<b>Flaum/overvaktning</b>	Krava i TEK 17 kap. 7 vil uansett gjelde.	M	L	L	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Området ligg innanfor eit aktsemdsområde for flaum frå nærliggjande elv. Avbøtande tiltak er mogleg å iverksette	Krava i TEK 17 kap. 7 vil uansett gjelde.  Planens føresegner tillèt uansett ikkje bygging nærmare vassdrag enn 20 m.
<b>Stormflo/havnivåstigning</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ligg for høgt.	
<b>Radon</b>	TEK17 - krav mtp. Radon problematikk	L	L	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Innspelet ligg i som moderat til låg NGUs aktsemdkart for radon.  Eit campingopphald vil uansett stort sett vera over eit kortare tidsrom.	Viser til krav i TEK17.
<b>Ekstremvêr</b>		M	L	M	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Usikkerheit: Ekstremvêr er ikkje føreseieleg.	Ved gjennomføring av plan/tiltak er det viktig å sjå til tilstrekkeleg med drenering og ikkje ha for mykje harde overflatar mtp. overvassproblematikk mellom anna eit ekstremvêr kan medføre.  Viser elles til Tek 17 - krav til konstruksjonstryggleik ved prosjektering og utføring av byggverk.



<b>Skog-,lyng-, og grasbrann</b>	Nasjonalt bålforbod/tilgjengeleg sløkkjevatt i nærleiken/ligg like ved brannstasjon	L	M	M	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Er ein del vegetasjon i området. Kan vera aktuelt i lengre periodar med tørke. På Tysnes er det i hovudsak svært mykje nedbør store delar av året. Tørke vil vera unntaket og ikkje normalen.  Område ligg nær vatn, er difor kort avstand til sløkkjevatt. Brannstasjon ligg like ved.	Kapittel 11 i TEK 17 som omhandlar tryggleik ved brann må uansett følgjes ved oppføring av bygningar.
<b>Menneskeskapte farar</b>								
<b>Ulukker med transportmiddel</b>	Fartsgrense 50 km/t, stadvis rekkverk langs veg og ved avkøyring til området	L	M	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Fartsgrense 50 km/t, stadvis rekkverk langs veg og ved avkøyring til området.  Er registrert ulukkehendingar langs Uggdalsvegen, men ikkje i tilknytning avkøyringa til området.	
<b>Høgspent</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Området ligg utanfor fare-/aktsemdområde	
<b>Forureining</b>		M	L	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Mindre delar av arealet ligg innanfor gul støysone frå fylkesveg (Uggdalsvegen).	Støyskjerming kan vurderast.  §7 i forureiningslova som omhandlar plikt til å unngå forureining vil uansett gjelde.
<b>Brann-/eksplosjonsfare</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ikkje aktuelt for området.	Ikkje naudsynt
<b>Skade på kritisk infrastruktur</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ikkje aktuelt for område	Ikkje naudsynt
<b>Samla vurdering</b>	Samla sett er det ikkje vurdert nokon større risiko ved gjennomføring av tiltaket.							

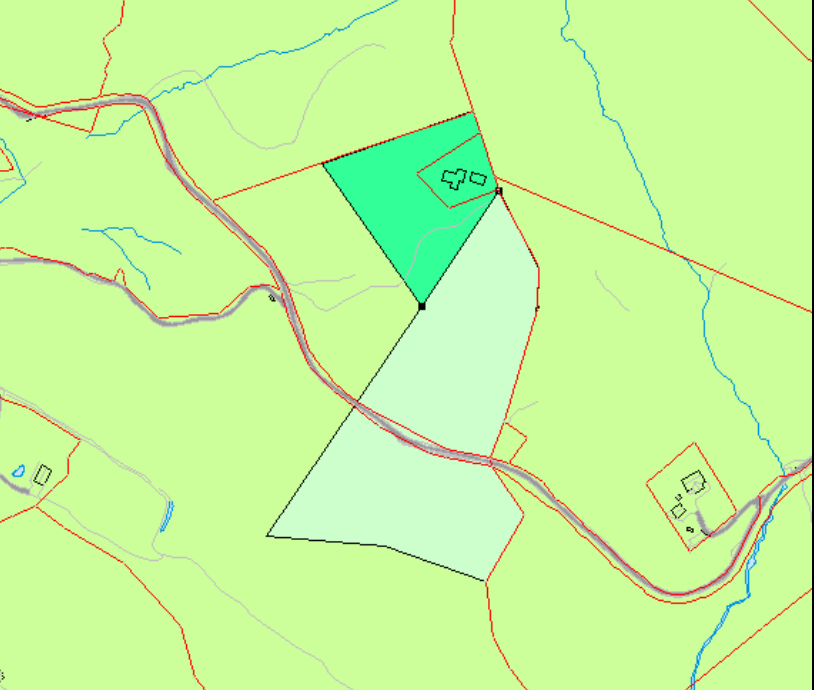


- Høg (H)
- Middels (M)
- Låg (L)

Risikovurderinga er ei samla vurdering gjort på bakgrunn av sannsyn og konsekvens

Risiko vert framstilt med **grøn**, **gul** eller **raud** farge.

Innspel nr. 108 - LNF- spreidd bustad (mindre utviding)	
Feltnamn/områdenamn i plankart: LSB 17	
Gnr./bnr.:	21/3
Dagens arealføremål:	LNF
Foreslått arealføremål:	LNF – spreidd bustad utvida/flytta
Arealføremål i ny KPA:	LNF – spreidd bustad
Arealstorleik:	Ca 10,3 daa
Forslagsstillar:	Kjetil Drange Støle
Grunneigar:	Kjetil Drange Støle



Hendingar/ og eller evt. årsak til hending	Sannsyn- og konsekvensreduerande barrierar	Sannsyn	Konsekvensar			Risikovurdering	Grunngi vurdering og grei ut om evt. usikkerheit knyt til vurderinga	Plangrep/avbøtande tiltak
			Liv og helse	Stabilitet	Mat. verdi			
<b>Naturskapte farar</b>								
Ras/skred		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Område er ikkje omfatta av aktsemd-/fareområde.	
Flaum/overvass		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ligg ikkje i aktsemd/fareområde	
Stormflo/havnivåstigning		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ligg for høgt.	


<b>Radon</b>	TEK 17 -krav mtp. tryggleik mot radon i nye hus/bygg berekna til varig opphald, som radonsperre og balansert ventilasjon.	L	L	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Ligg i område målt til moderat til låg stråling.	Krav i TEK 17 skal følgjast.
<b>Ekstremvær</b>		M	L	M	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Usikkerheit: Ekstremvær er ikkje føreseieleg.	Ved gjennomføring av plan/tiltak er det viktig å sjå til tilstrekkeleg med drenering og ikkje ha for mykje harde overflatar mtp. overvassproblematikk mellom anna eit ekstremvær kan medføre.  Viser elles til Tek 17 - krav til konstruksjonstryggleik ved prosjektering og utføring av byggverk.

<b>Skog-,lyng-, og grasbrann</b>	Nasjonalt bålforbod/ /kort uttrykkingstid for brannvesen	L	M	M	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Er ein del vegetasjon i området.  Kan vera aktuelt i lengre periodar med tørke. På Tysnes er det i hovudsak svært mykje nedbør store delar av året. Tørke vil vera unntaket og ikkje normalen.	Kapittel 11 i TEK 17 som omhandlar tryggleik ved brann må uansett følgjast ved oppføring av bygningar.
<b>Menneskeskapte farar</b>								
<b>Ulukker med transportmid del</b>	Rekkverk langs veg der kor vegen svingar.	M	M	L	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Er registrert ei bilulykke eit stykke aust for området i 1997.  Fartsgrense er 80 km/t og det er smal eit-felts veg. Utan gang- og sykkelveg.  Usikkerheit: Bilførar – og fotgjengars aktsemd i trafikken.	
<b>Høgspnt</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Området ligg utanfor fareområde.	
<b>Forureining</b>		L	L	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Det er ikkje kjend forureining i dag. Vurdert som lite sannsynleg at tiltaket vil forureine.	§7 i forureiningslova som omhandlar plikt til å unngå forureining vil uansett gjelde.
<b>Brann-/eksplosjonsfare</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område		
<b>Skade på kritisk infrastruktur</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område		
<b>Samla vurdering</b>	Samla sett er det ikkje vurdert at det er større risiko ved gjennomføring av tiltaket.							

- Høg (H)
- Middels (M)
- Låg (L)

Risikovurderinga er ei samla vurdering gjort på bakgrunn av sannsyn og konsekvens

Risiko vert framstilt med **grøn**, **gul** eller **raud** farge.

Innspel nr. 122- LNF- spreidd bustad	
Feltnamn/områdenamn i plankart: LSB 34	
Gnr./bnr.:	26/2
Dagens arealføremål:	LNF
Foreslått arealføremål:	LNF – spreidd bustad
Arealføremål i ny KPA:	LNF – spreidd bustad
Arealstorleik:	Ca 18,5 daa
Forslagsstillar:	Torfinn Kongsvik
Grunneigar:	Torfinn Kongsvik
	

Hendingar/og eller evt. årsak til hending	Sannsyn- og konsekvensreduerande barrierar	Sannsyn	Konsekvensar			Risikovurdering	Grunngi vurdering og grei ut om evt. usikkerheit knytt til vurderinga	Plangrep/avbøtande tiltak
			Liv og helse	Stabilitet	Mat. verdi			
Naturskapte farar								
Ras/skred		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Område er ikkje omfatta av aktsemd-/fareområde.	

<b>Flaum/overvaktning</b>		L	L	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Mindre del av arealet lengst i nord-nordøst ligg innanfor aktsemdområde for flaum.	Fare/aktsemdområde vil gå fram av plankart. Krav i Tek 17 vil uansett gjelde.
<b>Stormflo/havnivåstigning</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ligg for høgt.	
<b>Radon</b>	TEK 17 -krav mtp. tryggleik mot radon i nye hus/bygg berekna til varig opphald, som radonsperre og balansert ventilasjon.	L	L	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Ligg i område målt til moderat til låg stråling på aktsemdkart for radon av NGU.	Krav i TEK 17 skal følgjast.
<b>Ekstremvær</b>		M	L	M	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Usikkerheit: Ekstremvær er ikkje føreseieleg.	Ved gjennomføring av plan/tiltak er det viktig å sjå til tilstrekkeleg med drenering og ikkje ha for mykje harde overflatar mtp. overvassproblematikk mellom anna eit ekstremvær kan medføre.  Viser elles til Tek 17 - krav til konstruksjonstryggleik ved prosjektering og utføring av byggverk.

<b>Skog-,lyng-, og grasbrann</b>	Nasjonalt bålforbod/ /kort uttrykkingstid for brannvesen	L	M	M	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Er ein del vegetasjon i området.  Kan vera aktuelt i lengre periodar med tørke. På Tysnes er det i hovudsak svært mykje nedbør store delar av året. Tørke vil vera unntaket og ikkje normalen.	Kapittel 11 i TEK 17 som omhandlar tryggleik ved brann må uansett følgjast ved oppføring av bygningar.
<b>Menneskeskapte farar</b>								
<b>Ulukker med transportmiddel</b>		L	M	L	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Fartsgrensa i området er 50 km/t.  Det er ikkje registrert ulukkeshendingar i tilknytning nærområdet, eller avkøyringa til området frå hovudvegen.	
<b>Høgspent</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Området ligg utanfor fareområde.	
<b>Forureining</b>		L	L	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Det er ikkje kjend forureining i dag. Vurdert som lite sannsynleg at tiltaket vil forureine.	§7 i forureiningslova som omhandlar plikt til å unngå forureining vil uansett gjelde.
<b>Brann-/eksplosjonsfare</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område		
<b>Skade på kritisk infrastruktur</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område		
<b>Samla vurdering</b>	Samla sett er det ikkje vurdert at det er større risiko ved gjennomføring av tiltaket.							

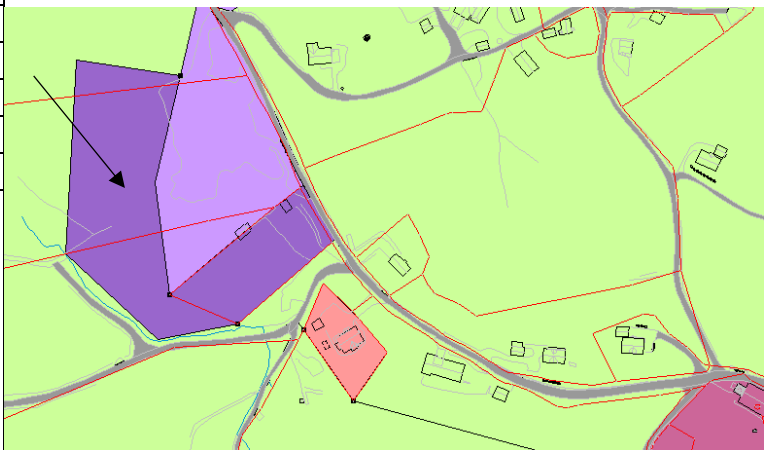


- Høg (H)
- Middels (M)
- Låg (L)

Risikovurderinga er ei samla vurdering gjort på bakgrunn av sannsyn og konsekvens

Risiko vert framstilt med **grøn**, **gul** eller **raud** farge.

Innspel nr. 72_1 - Næring – Myklestad	
Feltnamn/områdenamn i plankart: NÆ 11	
Gnr./bnr.:	66/2 og 66/3
Dagens arealføremål:	LNF
Foreslått arealføremål:	Næring (utviding av føremål)
Arealføremål i ny KPA:	Næring
Arealstorleik:	Ca 14,6 daa
Forslagsstillar:	Kristen Vines
Grunneigar:	Kristen Vines



Hendingar/og eller evt. årsak til hending	Sannsyn- og konsekvensreduerande barrierar	Sannsyn	Konsekvensar			Risikovurdering	Grunngi vurdering og grei ut om evt. usikkerheit knyt til vurderinga	Plangrep/avbøtande tiltak
			Liv og helse	Stabilitet	Mat. verdi			
<b>Naturskapte farar</b>								
Ras/skred		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Område er ikkje omfatta av aktsemd/fareområde.	
Flaum/overvass		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ligg ikkje i aktsemd/fareområde	
Stormflo/havnivåstigning		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ligg for høgt.	
Radon		M	M	L	L	<b>Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast</b>	Eigedomen er registrert som høg på radon-aktsemdkartet til NGU. Ein ridehall og fjøs er ikkje bygningar berekna for langvarig	Viser elles til TEK 17.

							opphald slik som til dømes ein bustad - men for opphald over kortare tid.	
Ekstremvær		M	L	M	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Usikkerheit: Ekstremvær er ikkje føreseieleg.	Ved gjennomføring av plan/tiltak er det viktig å sjå til tilstrekkeleg med drenering og ikkje ha for mykje harde overflatar mtp. overvassproblematikk mellom anna eit ekstremvær kan medføre.  Viser elles til Tek 17 - krav til konstruksjonstryggleik ved prosjektering og utføring av byggverk.

<b>Skog-,lyng-, og grasbrann</b>	Nasjonalt bålforbod/ /kort uttrykkingstid for brannvesen	L	M	M	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Er ein del vegetasjon i området.  Kan vera aktuelt i lengre periodar med tørke. På Tysnes er det i hovudsak svært mykje nedbør store delar av året. Tørke vil vera unntaket og ikkje normalen.	Kapittel 11 i TEK 17 som omhandlar tryggleik ved brann må uansett følgjast ved oppføring av bygningar.
<b>Menneskeskapte farar</b>								
<b>Ulukker med transportmiddel</b>		M	M	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Er registrert få tidlegare ulukker på vegen fram til innspelt område, og ingen i umiddelbar nærleik.	Tryggleik i trafikk er eit tema som må følgjast opp ved regulering av området.
<b>Høgspenn</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Området ligg utanfor fareområde.	
<b>Forureining</b>		L	L	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Det er vurdert som lite sannsynleg at tiltaket vil forureine. Tiltaket ligg ikkje tett på vatn/vassdrag som kan verte påverka, ligg heller ikkje ved tett busetting som kan verte påverka av potensielt støy.	§7 i forureiningslova som omhandlar plikt til å unngå forureining vil uansett gjelde.
<b>Brann-/eksplosjonsfare</b>	Ligg nært lokal brannstasjon	L	M	L	H	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast		Kapittel 11 i TEK 17 som omhandlar tryggleik ved brann må uansett følgjast.
<b>Skade på kritisk infrastruktur</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ikkje aktuelt for område	Ikkje naudsynt
<b>Samla vurdering</b>	Samla sett er det ikkje vurdert at det er nokon større risiko ved gjennomføring av tiltaket.							

- Høg (H)
- Middels (M)
- Låg (L)

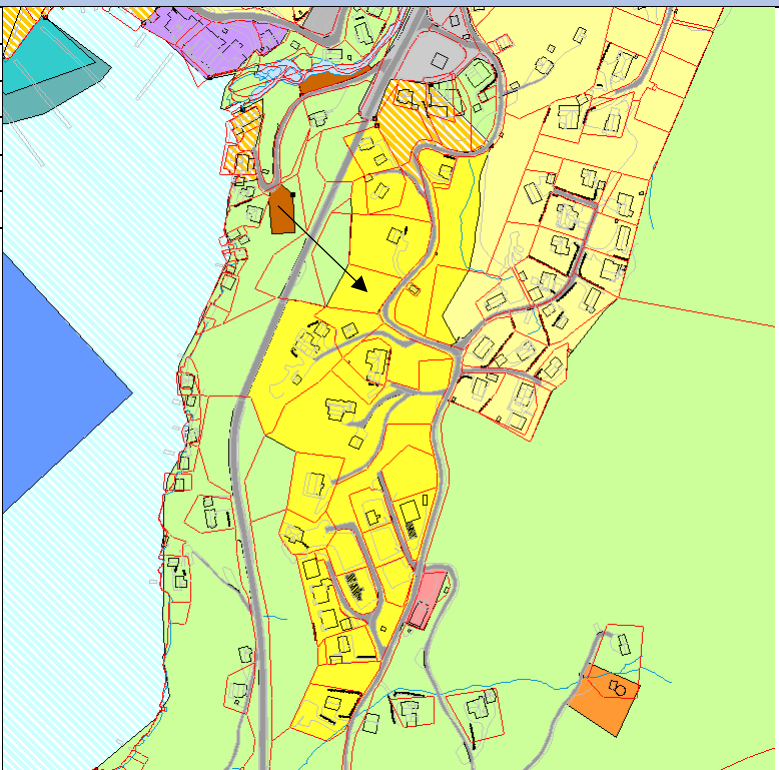
Risikovurderinga er ei samla vurdering gjort på bakgrunn av sannsyn og konsekvens

Risiko vert framstilt med **grøn**, **gul** eller **raud** farge.

**Politisk bestilling innspel. 330 - Bustad, Jensvoll på Uggdal**

(innspel 01 og 21 som gjeld bustad i same område vert vurdert i same ROS-skjema, då utfallet vil verte det same for desse innspela)

**Feltnamn/områdenamn i plankart: B 10**

<b>Gnr./bnr.:</b>	17/147	
<b>Dagens arealføremål:</b>	LNF og LNF – spreidd bustad	
<b>Foreslått arealføremål:</b>	Bustad	
<b>Arealføremål i ny KPA:</b>	Bustad	
<b>Arealstorleik:</b>	Ca 52,6 daa	
<b>Forslagsstillar:</b>	Politisk	
<b>Grunneigar:</b>	Fleire	
		<p>Det har kommen inn fleire innspel på bustad i området, som har blitt innlemma i same arealet, sjå overskrift i skjema.</p>

Hendingar/og eller evt. årsak til hending	Sannsyn- og konsekvensreduerande barrierar	Sannsyn	Konsekvensar			Risikovurdering	Grunngi vurdering og grei ut om evt. usikkerheit knyt til vurderinga	Plangrep/avbøtande tiltak
			Liv og helse	Stabilitet	Mat. verdi			
Naturskapte farar								

<b>Ras/skred</b>	Aust for området, kor terrenget skrånar ned mot området er det tett skog som truleg vil ta mykje av eit potensielt ras/skred	M	H	M	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Delar av arealet ligg innanfor aktsemdområde for ras og skred.  Truleg basert på skråande terreng.	Fareområde i plankartet viser kva område som potensielt kan vera utsett for fare.  Vurdere behov for farekartlegging i samband med reguleringsplan
<b>Flaum/overvass</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område		
<b>Stormflo/havnivåstigning</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Ligg for høgt.	
<b>Radon</b>	TEK 17 - krav mtp. tryggleik mot radon i nye hus/bygg berekna til varig opphald, som radonsperre og balansert ventilasjon.	L	L	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Ligg i eit område registrert med Låg til moderat stråling.	Krava i TEK 17 må følgjast.
<b>Ekstremvær</b>		M	L	M	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Usikkerheit: Ekstremvær er ikkje føreseieleg.	Ved gjennomføring av plan/tiltak er det viktig å sjå til tilstrekkeleg med drenering og ikkje ha for mykje harde overflatar mtp. overvassproblematikk mellom anna eit ekstremvær kan medføre.  Viser elles til Tek 17 - krav til konstruksjonstryggleik ved prosjektering og utføring av byggverk.

<b>Skog-,lyng-, og grasbrann</b>	Nasjonalt bålforbod/ /kort uttrykkingstid for brannvesen	L	M	M	M	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Er ein del vegetasjon i området.  Ein fare kan vera aktuelt i lengre periodar med tørke. På Tysnes er det i hovudsak svært mykje nedbør store delar av året. Tørke vil vera unntaket og ikkje normalen.	Kapittel 11 i TEK 17 som omhandlar tryggleik ved brann må uansett følgjast ved oppføring av bygningar.
<b>Menneskeskapte farar</b>								
<b>Ulukker med transportmid del</b>	Rekkverk ved krysset til fylkesveg, fartsgrense 50 frå fylkesveg og inn til området. Oversiktleg kryss	M	M	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak bør vurderast	Er ikkje registrert ulukker innanfor området eller frå fylkesvegen og inn til området. Det er registrert ein ulukke like ved avkøyringa frå fylkesveg i krysset i 1987.  Usikkerheit: Kor aktsemd billistar og fotgjengar er	Tryggleik i trafikk er eit tema som må følgjast opp ved regulering av området.
<b>Høgspant</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område	Området ligg utanfor fareområde.	
<b>Forureining</b>		L	L	L	L	Akseptabel risiko – Avbøtande tiltak er ikkje naudsynt	Ein mindre del av området kor det i dag ligg eksisterande bustader vil hamne innanfor gul støysone frå fylkesveg i vest. Området elles er redusert i vest samanlikna med originalt innspel og vil difor hamne utanfor gul støysone.  Vurdert som lite sannsynleg at tiltaket i seg sjølv vil forureine.	§7 i forureiningslova som omhandlar plikt til å unngå forureining vil uansett gjelde.
<b>Brann-/eksplosjonsfare</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område		
<b>Skade på kritisk infrastruktur</b>		-	-	-	-	Ikkje aktuelt for område		
<b>Samla vurdering</b>	Samla sett er det ikkje vurdert at det er nokon større risiko ved gjennomføring av tiltaket.							

